



HOTĂRÂRE

Privind aprobare PUZ – “CONSTRUIRE LOCUINȚĂ DE SERVICIU” în extravilan comuna Magura, județul Bacău, beneficiar S.C. SIBERIA ESTATE S.R.L. – suprafața 2.867m.p. T34, P 1258/9, nr. cadastral 64764.

Consiliul Local al comunei Măgura, Județul Bacău, întrunit în sesiunea ordinară din data de 30.05.2019.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5239/ 24.05.2019 a d-lui Costrăș Iordache - Primarului Comunei Măgura, județul Bacău;
- raportul Compartimentului amenajarea teritoriului, cadastru - funciar, lucrări publice, disciplina în construcții, înregistrat sub nr. 5241/ 24.05.2019, prin care se propune avizare PUZ – AVIZARE PUZ – “CONSTRUIRE LOCUINȚĂ DE SERVICIU” în extravilan comuna Magura, județul Bacău, beneficiar S.C. SIBERIA ESTATE S.R.L. – suprafața 2.867m.p. T34, P 1258/9, nr. cadastral 64764.

- Avizul favorabil nr. 5 din 11.04.2019 a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism- Consiliul Județean Bacău;

- Avizul de oportunitate al Consiliului Județean Bacău nr. 25/ 19.09.2018;
- Anunțul de intenție elaborare PUZ înregistrat sub nr. 9438/ 10.10.2018;
- Certificatul de urbanism nr. 107/ 30.07.2018 emis de Comuna Măgura, județul Bacău;
- Avizul de inițiere și Raportul informării și consultării publicului 10560/ 07.11.2018.
- H.C.L. Măgura nr. 96/ 29.11.2018 privind AVIZARE PUZ – “CONSTRUIRE LOCUINȚĂ DE SERVICIU” în extravilan comuna Magura, județul Bacău, beneficiar S.C. SIBERIA ESTATE S.R.L. – suprafața 2.867m.p. T34, P 1258/9, nr. cadastral 64764.

Văzând:

- cererea nr. 4489 din 03.05.2019 a d-lui Vișan Ioan, prin care solicita aprobare PUZ pentru suprafața de 2.867 m.p teren situat în extravilanul comunei Măgura, județul Bacău.

În baza prevederilor:

- art. 36 alin. (1), alin. (2) lit.”c”, alin. (5) lit.”c” și art. 49 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 47¹ din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 34 – 41 din Ordinul nr.2701/ 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

- Art. 23 alin. (2), Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local.

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (2) lit. „e”, art. 48 alin. (2) și art. 115 alin. (1) lit.”b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă PUZ – “CONSTRUIRE LOCUINȚĂ DE SERVICIU” în extravilan comuna Magura, județul Bacău, beneficiar S.C. SIBERIA ESTATE S.R.L., CIF – 33980210, pentru suprafața de 2.867m.p. T34, P 1258/9, nr. cadastral 64764.

Art. 2. Se aproba introducerea in intravilan a suprafeței de 2.867 m.p.

Art. 3. Asigurarea cailor de acces, a dotarilor și utilităților publice si echipamentelor tehnice necesare construirii și ulterior utilizării construcțiilor, se fac pe cheltuiala investitorilor.

Art. 4. Prevederile prezentei hotarare vor fi duse la indeplinire de primar si de compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 5. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul Comunei Măgura: Primarului Comunei Măgura - dl. Iordache Costrăș, Instituției Prefectului – Județul Bacău, OCPI Bacău și beneficiarilor prevăzuți la art.1.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
.....
CIORCILĂ IONUȚ - RĂZVAN



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR C O M U N A
.....
Jr. ELENA IRINA APETROAEI



Nr. 35

Din 30.05.2019

Nr. de consilieri prezenți 14 din totalul de 15.

Hotărâre adoptată azi 30.05.2019, cu un numar de voturi „ pentru” _14_, voturi „abțineri” _-_, voturi „împotriva” _-_, din totalul de 14 consilieri prezenți.