



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
COMUNA MAGURA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MAGURA  
Cod de înregistrare fiscală: 4455080



**HOTĂRÂRE**  
privind aprobarea cesiunii Contractului de concesiune nr. 67/ 20.03.2004

Consiliul Local al Măgura, Județul Bacău, întrunit în sesiunea ordinară din data de 29.11.2018.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 10872/ 22.11.2018 a d-lui Costrăș Iordache - Primarului Comunei Măgura, județul Bacău;
- raportul Compartimentului amenajarea teritoriului, cadastru - funciar, lucrări publice, disciplina în construcții întocmit de dl. Mustea Iulian – consilier asistent, înregistrat sub nr. 10874/ 29.11.2018, prin care se propune cesionarea Contractului de concesiune nr. 67/ 20.03.2004;
- cererea nr. 10076/ 30.10.2018 a d-lui Sîrghi Pavel;
- cererea dnei Sîrghi Ionela înregistrată cu nr. 10077/ 22.11.2018
- Contractul de concesiune nr. 67/ 20.03.2004 încheiat între Primăria Comunei Măgura, județul Bacău și dl. Sîrghi Pavel;
- HCL nr. 39/ 26.04.2018 privind aprobarea modificării capitolul I – Părțile Contractante din Contractul de concesiune nr. 67/ 20.03.2004.
- HCL nr. 64/ 29.08.2018 privind dezmembrarea corpului de proprietate cu nr. cadastral 62927;
- Act de dezmembrare autentificat sub nr. 1120/ 01.10.2018 la BNP Zaharia-Ciorcilă Mihail din Bacău.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 35 alin. (2) lit. "c", art.45 alin. (3), art. 47, art.117, lit."a", art. 119 și art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare Legii nr. 213/ 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,
- art. 18 alin. (9) și (10) și art. 19 din Contractul de concesiune nr. 67/ 20.03.2004.
- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,
- art. 41 din Legea nr.50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu completările și modificările ulterioare;
- Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, aprobate prin Ordinului MDRL nr.839/2009.

Rapoartele de avizare a comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Măgura, județul Bacău.

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (1), coroborate cu art. 48 alin. (2), art. 115 alin. (1) lit. "b" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** – Se aprobă cesiunea contractului de concesiune nr. 67/ 20.03.2004 având ca obiect suprafața de 1.000 m.p. teren, găsită la masurători 1.001,00 m.p., număr cadastral 62927, încheiate între **dl. Sîrghi Pavel**, cu domiciliu stabil în sat. Crihan, comuna Magura, județul Bacău, cetățean roman, legitimat cu C.I. seria XC nr. 748553, eliberat de SPCLEP Bacău, la data de 18.11.2010, CNP 157042004010 și **Dna Sîrghi Ionela**, persoană fizică, cu domiciliu stabil în sat. Crihan, comuna Magura, județul Bacău, cetățean roman, legitimată cu C.I. seria ZC nr. 050752, eliberat de SPCLEP Bacău, la data de 19.08.2014, CNP 2830223203828, în calitate de **CONCESIONARI** și **UAT Comuna Măgura, județul Bacău în calitate de CONCEDENT**, astfel:

- **Lot 1 – suprafața de 542 m.p.**, teren intravilan, categoria de folosință curți – construcții, având număr cadastral 64843, către dl. **Sîrghi Pavel**, cu domiciliu stabil în sat. Crihan, comuna Magura, județul Bacău, cetățean roman, legitimat cu C.I. seria XC nr. 748553, eliberat de SPCLEP Bacău, la data de 18.11.2010, CNP 157042004010;

- **Lot 2 – suprafața de 459 m.p.**, teren intravilan, categoria de folosință curți – construcții, având număr cadastral 64844, către **Dna Sîrghi Ionela**, persoană fizică, cu domiciliu stabil în sat. Crihan, comuna Magura, județul Bacău, cetățean roman, legitimată cu C.I. seria ZC nr. 050752, eliberat de SPCLEP Bacău, la data de 19.08.2014, CNP 2830223203828;

**Art. 2.** – Conform celor stipulate la art.1 din prezenta hotărâre, se va încheia câte un contract de concesiune între Comuna Măgura și dl. **Sîrghi Pavel**, respectiv **d-na Sîrghi Ionela**, pentru suprafețele de la Lotul 1, respectiv Lotul 2, teren situat în sat. Crihan, com. Măgura, județul Bacău, cu respectarea tuturor clauzelor contractuale prevăzute în contractul de concesiune inițial.

**Art. 3.** – Se împuternicește Primarul comunei să încheie contractele de concesiune prevăzute la art. 2.

**Art. 4.** - Prezenta hotărâre poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ, respectiv Bacău.

**Art. 5.** - Hotărârea se aduce la îndeplinire de către Primarul comunei Măgura prin compartimentele de specialitate.

**Art. 6.** Hotărârea se comunică Primarului Comunei Măgura - dl. Costrăș Iordache, compartimentelor de specialitate din cadrul primăriei, dl. Sîrghi Pavel și dna Sîrghi Ionela, Instituției Prefectului Județului Bacău și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe pagina de web <http://www.primaria-magura.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MARCU ADRIAN



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR C O M U N Ă

Jr. ELENA IRINA APETROĂEI

**Nr. 98**

**Din: 29.11.2018**

Nr. de consilieri prezenți 12 din totalul de 15.

Hotărâre adoptată azi 29.11.2018, cu un număr de voturi „pentru” 12 , voturi „abțineri” 0 , voturi „împotriva” 0 , din totalul de 12 consilieri prezenți