



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
COMUNA MĂGURA  
CONSILIUL LOCAL



E – mail: [contact@primaria-magura.ro](mailto:contact@primaria-magura.ro)  
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>  
Tel./fax –0234-212.406 Fax: 0234-212.623

## HOTĂRÂRE

privind punerea la dispoziția S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACĂU S.A. a terenurilor aferente investițiilor din cadrul „**Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău, perioada 2014-2020**”

Consiliul Local al Măgura, Județul Bacău, întrunit în sesiunea extraordinară convocată de îndată în data de 11.11.2020.

Luând în dezbateri:

- a) Referat de aprobare nr. 10591/ 09.11.2020 a d-lui Costrăș Iordache - Primarului Comunei Măgura, județul Bacău;
- b) raportul de specialitate nr. 10593/ 09.11.2020 al d-nei Cimpoiașu Maria – consilier superior, care are atribuțiile delegate de secretar general al comunei.
- c) Adresa nr. 4140/ 04.11.2020 înaintată de către SC Compania Regională de Apă Bacău SA și adresa nr. 875/ 05.11.2020 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Bacău, înregistrată la Primăria Comunei Măgura cu nr. 10478/ 05.11.2020, respectiv nr. 10458/ 05.11.2020, însoțită de Avizul CTE al S.C. C.R.A.B. S.A. Bacău nr. 13051/ 04.11.2020;
- d) Adresa nr. 4170/ 09.11.2020 înaintată de către SC Compania Regională de Apă Bacău SA.

În baza temeiurilor juridice ale:

- a) Legii nr 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 129 alin. (2) lit. "d" și ale alin. (7) lit. "n", art. 132, art. 154 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 21, alin. (1), din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Bacău, aprobat prin HCL nr. 17/ 11.04.2008 privind aprobarea participării acesteia, în calitate de membru a "Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Bacău – Statutul "Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Bacău – ADIB", cu modificările și completările ulterioare;
- e) H.C.L. nr. 9/ 31.01.2018 pentru modificarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local Măgura nr. 45/ 18.11.2010 privind aprobarea Master Planului în sectorul de apă și apă uzată din județul Bacău, cu modificările și completările ulterioare;
- f) H.C.L. nr. 47/ 11.11.2020 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău în perioada 2014 – 2020.

Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Măgura.

În temeiul prevederilor art.133 alin. (2), art. 134 alin. (4), art.136 alin.(1) și alin. (8), art.139 alin. (3) lit. g), art.140 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a), art.197 alin. (1) și art. 243 alin.(1) lit. a) și b) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ

**Consiliul Local al Comunei Măgura adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1** - Se aprobă punerea la dispoziția S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACĂU S.A., a terenurilor aferente investițiilor din cadrul „Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău, perioada 2014-2020”, conform anexei 1, parte scrisă și parte desenată, la prezenta hotărâre.

**Art. 2** – Terenurile puse la dispoziția S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACĂU S.A. conform art. 1 din prezenta hotărâre fac parte din domeniul public al Comunei Măgura.

**Art. 3** – Se aprobă anexa 2 la prezenta hotărâre privind Declarația prin care se menționează faptul că pentru terenurile prevăzute în anexa 1 nu au fost depuse cereri de retrocedare în condițiile legislației în vigoare și acestea nu fac obiectul nici unui litigiu cu privire la stabilirea sau delimitarea proprietății.

**Art. 4** - Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunei: Instituției prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității, S.C. Compania Regională de Apă Bacău SA.și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu, în monitorul oficial local și pe pagina de web: <http://www.primaria-magura.ro>.

Președinte de ședință,  
✍ .....

CONSTANTIN CHITIC

Contrasemnează:  
pt. SECRETARUL GENERAL  
AL C O M U N E I

✍ .....

ELENA IRINA APETROAEI

**Nr. 52**

**Din 11.11.2020**

Nr. de consilieri prezenți \_\_\_ din totalul de 15.

Hotărâre adoptată azi 11.11.2020, cu un număr de voturi „pentru” \_\_\_, voturi „abțineri” \_\_\_, voturi „împotriva” \_\_\_, din totalul de .... consilieri prezenți.

privind punerea la dispozitia S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU S.A., a terenurilor aferente investitiilor din cadrul „PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN JUDETUL BACAU, PERIOADA 2014-2020”

*UAT Magura, sat Magura,sat Dealu Mare,sat Crihan,sat Sohodol*

Componenta	Poz.	Denumire obiect	Date de identificare (strada sau teren)	Suprafete minime necesare ( inclusiv marimea zonei de protectie sanitara, dupa caz)
<b>AMPLASAMENTE NOI (constructii noi propuse)</b>				
		<b>Sistemul de apa</b>		
<b>Surse de apa</b>	1.	Front captare –puturi forate	Nu este cazul	
<b>Aductiune, inmagazinare, pompe, tratare, distributie</b>	2.	Conducta de aductiune L=6.748 m	Intravilan si extravilan sat Magura si sat Sohodol	
	3.	Realizare statie de clorinare in GA Sohodol noua	Extravilan, amplasata in V-ul satului Sohodol	S= 2500 mp, din care zona de protectia sanitara S= 2500 mp
	4.	Realizare rezervor de inmagazinare V=200 mc in gospodaria de apa noua Sohodol		
	5.	Extindere retea de distributie L=13.068 m	Intravilan sat Magura,sat Crihan,sat Sohodol	
	6.	Reabilitare conducta de aductiune MHC Stejaru-STAP Barati L=1,256 km	Extravilan sat Magura	
	7.	Reabilitare conducta de aductiune MHC Stejaru-STAP Barati L=210 m	Intravilan sat Magura	
		<b>Sistemul de canalizare</b>		
<b>Statie de epurare</b>	8.	Statie epurare ape uzate	Nu este cazul	
<b>Statii de pompare apa uzata, inclusiv conducte de refulare</b>	9.	Statie de pompare apa uzata SPAU 1	a. intravilan b. Str. Cujbic - Str. Poarta Jitariei	Cca 50 mp pentru perioada de executie (teren ocupat temporar)
	10	Statie de pompare apa uzata SPAU 2	a. intravilan b. Str. Sipote	idem
	11	Statie de pompare apa uzata SPAU 3	a. intravilan b. Str. Zefirului	idem
	12	Statie de pompare apa uzata SPAU 4	a. intravilan b. Str. Valea Magurii	idem

	13	Statie de pompare apa uzata SPAU 5	a. intravilan b. Str. Valea Magurii	idem
	14	Statie de pompare apa uzata SPAU 6	a. intravilan b. Str. Crihan	idem
	15	Statie de pompare apa uzata SPAU 7	a. intravilan b. Str. Crihan	idem
	16	Statie de pompare apa uzata SPAU 8	a. intravilan b. Str. Armoniei	idem
	17	Statie de pompare apa uzata SPAU 9	a. intravilan b. Str. Armanului	idem
	18	Statie de pompare apa uzata SPAU 10	a. intravilan b. Str. Sohodol	idem
	19	Extindere conducte de refulare L=5.635 m	Intravilan sat Magura,sat Crihan,sat Sohodol	
<b>Rețele de canalizare</b>	20	Extindere retea de canalizare L=20.703 m	Intravilan sat Magura,sat Crihan,sat Sohodol	

Componenta	Poz.	Denumire obiect	Date de identificare (strada sau teren)	Suprafete minime necesare ( inclusiv marimea zonei de protectie sanitara, dupa caz)
<b>AMPLASAMENTE EXISTENTE</b> (constructii existente)				
		<b>Sistemul de apa</b>		
<b>Surse de apa</b>	1	Front captare –puturi forate	Nu este cazul	
<b>Aductiune, inmagazinare, pompare tratare, distributie</b>	2	Realizare statie de clorinare GA existenta Magura <b>extinsa</b>	Intravilan, sat Magura, in apropierea strazii Bujorilor	Suprafata imprejmuită teren existent+nou = 498 mp + 992 mp = 1490 mp din care zona de protectia sanitara S= 1490 mp, care va fi pusă la dispozitie după cum urmează: - Etapa 1 – 954,00 m.p. – de îndată (actual proprietatea publică a comunei Măgura ) - Etapa 2 – 536,00 m.p. – după finalizarea procedurii de expropriere aprobată prin HCL nr. 51/ 11.11.2020, în termenul prevăzut la cap. 2.2.1., pag. 14 din Ghidul de finanțare.
	3	Dezafectare rezervoare existente si realizare 2 rezervoare noi de 300 mc in zona gospodariei de apa existenta Magura		
	4	Realizare 3 grupuri de pompare, in incinta GA Magura		

		<b>Sistemul de canalizare</b>		
<b>Statie de epurare</b>	5	Statie epurare ape uzate	Nu este cazul	
<b>Statii de pompare apa uzata, inclusiv conducte de refulare</b>	6	Statie de pompare apa uzata	Nu este cazul	

privind punerea la dispozitia

S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU S.A., a terenurilor aferente investitiilor din cadrul  
 „PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN JUDETUL  
 BACAU, PERIOADA 2014-2020”

UAT Magura, sat Magura, sat Dealu Mare, sat Crihan, sat Sohodol

Poz.	Denumire strada	Lungime (metri)
<b>Retele de apa –extindere</b>		
Sat Magura		
1	Negelului	139
2	Dascalului	449
3	Zefirului	380
4	Valea Magurii	472
5	Strada 1 (Transport)	411
6	Drumul Bisericii (Transport)	488
Sat Sohodol		
7	Sohodol	1921
8	Apusului	348
9	Castanilor	613
10	Valcele (sat Sohodol)	436
11	Dealul Bisericii	83
12	Nucilor	448
Sat Crihan		
13	Crihan	2482
14	Izvoare	277
15	Scolii	300
16	Armanului	918
17	Armoniei	274
18	Garofitei	428
19	Aviatorului	323
20	Gradinitei	490
21	Orhideei	316
22	Alunului	323
23	Valcele (sat Crihan)	749
<b>Total</b>		<b>13068</b>
<b>Conducte de aductiune –extindere</b>		
Sat Sohodol		
24	Dascalului (Aductiune Sohodol)	713
25	Emil Braescu (Aductiune Sohodol)	152
26	Sohodol (Aductiune Sohodol)	834
27	Apusului (Aductiune Sohodol)	348
28	Nucilor (Aductiune Sohodol)	737
29	Drum de exploatare 2 (Aductiune Sohodol)	120
30	Visinilor (Aductiune Sohodol)	538
Sat Magura		
31	Emil Braescu (Aductiune Magura)	276
32	Strada 1 (Aductiune Magura)	412
33	Drumul Bisericii (Aductiune Magura)	1077
34	Drum de exploatare 1 (Aductiune Magura)	492
35	Islazului (Aductiune Magura)	395
36	Intre vii (Aductiune Magura)	58
37	Sipote (Aductiune Magura)	596
<b>Total</b>		<b>6748</b>
<b>Retele de canalizare –extindere</b>		
38	str. Calea Onesti	2411
39	str. -Plaiului	758
40	str. -Atelierului	1236

Poz.	Denumire strada	Lungime (metri)
41	str. -Poligonului	1243
42	str. -Dascalului	434
43	str. -Zefirului	367
44	str. -Valea Magurii	986
45	str. -Proiectantului	217
46	str. -Poarta Jitariei	618
47	str. -Cujbic	626
48	str. -Arinilor	146
49	str. -Dumbrava	283
50	str. -Sipote	258
51	str. -Dealul Mare-Depozitului	253
52	str. -Armanului	900
53	str. -Izvoare	209
54	str. -Scolii	181
55	str. -Crihan	2403
56	str. -Armoniei	242
57	str. -Nucilor	289
58	str. -Visinilor	952
59	str. -Aviatorului	290
60	str. -Gradinitei	440
61	str. -Orhideei	315
62	str. -Alunului	317
63	str. -Garofitei	423
64	str. -Sohodol	2153
65	str. -Castanilor	566
66	str. -Valcele	1187
<b>Total</b>		<b>20703</b>
<b>Conducte de refulare - extindere</b>		
67	SPAU 1 - Str. Poarta Jitariei	381
68	SPAU 2 - Str. Sipote	249
69	SPAU 3 - Str. Zefirului	810
70	SPAU 4 - Str. Valea Magurii	129
71	SPAU 5 - Str. Valea Magurii	393
72	SPAU 6 - Str. Crihan	740
73	SPAU 7 - Str. Crihan	1262
74	SPAU 8 - Str. Armoniei	373
75	SPAU 9 - Str. Armanului	938
76	SPAU 10 - Str. Sohodol	360
<b>Total</b>		<b>5635</b>
Poz.	Denumire strada	Lungime (metri)
<b>Conducte de aductiune MHC Stejaru – STAP Barati–reabilitare pe traseu nou</b>		
77	Str.Casa de Apa (extravilan)	1256
78	Str.Casa de Apa spre STAP Barati (intravilan)	210
<b>Total</b>		<b>1466</b>

Președinte de ședință,

✍ .....

CONSTANTIN CHITIC

Contrasemnează:  
pt. SECRETARUL GENERAL  
AL C O M U N E I

✍ .....

ELENA IRINA APETROAEI



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
COMUNA MĂGURA  
CONSILIUL LOCAL



E – mail: [contact@primaria-magura.ro](mailto:contact@primaria-magura.ro)  
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>  
Tel./fax –0234-212.406 Fax: 0234-212.623

Anexa nr. 2 – la proiect HCL nr. 10592/ 09.11.2020

## DECLARATIE

Prin prezenta declarăm că terenurile prevazute in Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local nr..... / ....., terenuri aflate in domeniul public al Municipiului/Orasului/Comunei \_\_\_\_\_ si pe care se vor realiza investitiile prevazute in cadrul proiectului „**PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL BACĂU**” in perioada 2014-2020, indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- ✓ Sunt libere de orice sarcini;
- ✓ Nu fac obiectul unor litigii in curs de solutionare la instantele judecatoresti cu privire la stabilirea si delimitarea proprietatii;
- ✓ Nu fac obiectul unor cereri de revendicare/ retrocedare potrivit unor legi speciale in materie sau dreptului comun.

Data:

Primar \_\_\_\_\_

Compartiment \_\_\_\_\_

Președinte de ședință,

✍ .....  
.....

CONSTANTIN CHITIC

Contrasemnează:  
pt. SECRETARUL GENERAL  
AL C O M U N E I

✍ .....  
.....

ELENA IRINA APETROAEI