



R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA MĂGURA
CONSILIUL LOCAL



E – mail: contact@primaria-magura.ro
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>
Tel./fax –0234-212.406 Fax: 0234-212.623

HOTĂRÂRE

Privind începerea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrărilor de utilitate publică „**Aducțiune, înmagazinare, pompare, tratare, distribuție - Suprafata împrejmuită teren existent + nou** = 498 mp + 992 mp = 1490 mp din care zona de protecție sanitara S= 1490 mp, Intravilan, sat Magura, in apropierea strazii Bujorilor – Zona denumită popular « Parcul cu Pini»”, din cadrul proiectului de investiții ”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău în perioada 2014 – 2020”

Consiliul Local al Măgura, Județul Bacău, întrunit în sesiunea extraordinară convocată de îndată în data de 11.11.2020.

Văzând:

- a) Referatul de aprobare al Primarului comunei Magura – dl. Costrăș lordache, înregistrat sub nr. 10588/ 09.11.2020;
- b) Raportul de specialitate înregistrat sub raportul de specialitate nr. 10590/ 09.11.2020 al d-nei Cimpoiașu Maria – consilier superior, care are atribuțiile delegate de secretar general al comunei.
- c) Planul de amplasament și delimitare a terenului ce urmează a fi expropriat.

Având în vedere temeiurile juridice ale:

- a) art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. a), d) și ale alin. (7) lit. ”n”, art. 286, alin. (1) și alin. (4), art. 287, lit. b, art. 296 alin. (6) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Art. 2 alin. (1) h), alin. (3) lit. e), art. 11 alin. (3), (7), (8) și (9), art. 16, art. 23 și fără a se limita la acestea din Lege nr. 255/ 14 decembrie 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Art. 4 alin. (1), alin. (2), alin. (5), alin. (6) și fără a se limita la acestea din H.G. nr. 53 din 19 ianuarie 2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare, a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- e) HCL nr. 20/ 08.11.1999 privind aprobarea Inventarului domeniului public al comunei Magura, cu modificările și completările ulterioare;
- f) HG nr. 1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău, Anexa nr. 49 – inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Magura;
- g) H.C.L. nr. 9/ 31.01.2018 pentru modificarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local Măgura nr. 45/ 18.11.2010 privind aprobarea Master Planului în sectorul de apă și apă uzată din județul Bacău, cu modificările și completările ulterioare;
- h) H.C.L. nr. 47/ 11.11.2020 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru ”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău în perioada 2014 – 2020.

Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Măgura.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c, alin. (6) lit. c, ale art. 133, alin (2) lit.a), ale art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 și ale art. 198, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al Comunei Măgura adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă amplasamentul lucrărilor de utilitate publică „**Aducțiune, înmagazinare, pompare, tratare, distribuție** - Suprafata imprejmuită teren existent + nou = 498 mp + 992 mp = 1490 mp din care zona de protecția sanitară S= 1490 mp, Intravilan, sat Magura, în apropierea strazii Bujorilor – Zona denumită popular « Parcul cu Pini»”, din cadrul proiectului de investiții ”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău în perioada 2014 – 2020” ce urmează a fi solicitat la finanțare prin POIM 2014 – 2020, conform planului de situație anexat.

Art. 2. Se aprobă începerea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrărilor de utilitate publică „**Aducțiune, înmagazinare, pompare, tratare, distribuție - Suprafata imprejmuită teren existent + nou = 498 mp + 992 mp = 1490 mp** din care zona de protecția sanitară S= 1490 mp, Intravilan, sat Magura, în apropierea strazii Bujorilor – Zona denumită popular « Parcul cu Pini»”

Art. 3. Se aprobă lista cu imobilele ce urmează a fi expropriate, după cum urmează:

- 195,00 m.p. – nr. Cadastral 62107;
- 117,00 m.p. – nr. Cadastral 64779;
- 224,00 m.p. – nr. Cadastral 60296.

Art. 4. Se aprobă ca justa despăgubire pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrărilor de utilitate publică „Aducțiune, înmagazinare, pompare, tratare, distribuție - Suprafata imprejmuită teren existent + nou = 498 mp + 992 mp = 1490 mp din care zona de protecția sanitară S= 1490 mp, Intravilan, sat Magura, în apropierea strazii Bujorilor – Zona denumită popular « Parcul cu Pini»”, în vederea executării lucrărilor de interes public local, să fie alocate din bugetul local al Comunei Măgura, în baza unui raport evaluare de întocmit de expert evaluator specializat în evaluarea proprietăților imobiliare, membru al Asociației Naționale a Evaluatorilor din România – ANEVAR.

Art. 5. Primarul Comunei Măgura împreună cu aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Bacău, Primarului comunei, S.C. Compania Regionala de Apa Bacau S.A. și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe pagina de web: <http://www.primaria-magura.ro>.

Președinte de ședință,

✍

CONSTANTIN CHITIC

Contrasemnează:

pt. SECRETARUL GENERAL

AL C O M U N E I

✍

ELENA IRINA APETROAEI

Nr. 51

Din 11.11.2020

Nr. de consilieri prezenți ____ din totalul de 15.

Hotărâre adoptată azi 11.11.2020, cu un număr de voturi „pentru” __, voturi „abțineri” __, voturi „împotriva” __, din totalul de consilieri prezenți.