



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA MĂGURA
CONSILIUL LOCAL



E - mail: contact@primaria-magura.ro
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>
Tel./fax – 0234-212.406 Fax: 0234-212.623

HOTĂRÂRE
privind APROBARE PUZ – “CONSTRUIRE SHOWROOM, PENSIUNE
TURISTICA SI IMPREJMUIRE” în extravilan comuna Magura, judetul Bacau, beneficiari
MINA ION si MINA VIRGINIA – suprafața 8.049 m.p.

Consiliul Local al Măgura, Județul Bacău, întrunit în sesiunea ordinară din data de 30.09.2019.

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare nr. 9702/ 24.09.2018 a d-lui Costrăș lordache - Primarului Comunei Măgura, judetul Bacău;
 - b) raportul Compartimentului amenajarea teritoriului, cadastru - funciar, lucrări publice, disciplina în construcții, înregistrat sub nr. 9704/ 24.09.2019, prin care se propune aprobare PUZ – “CONSTRUIRE SHOWROOM, PENSIUNE TURISTICA SI IMPREJMUIRE” în extravilan comuna Magura, judetul Bacau, beneficiari MINA ION si MINA VIRGINIA – suprafața 8.049 m.p.;
 - c) H.C.L. nr. 28/ 28.02.2018 privind AVIZARE PUZ – “CONSTRUIRE SHOWROOM, PENSIUNE TURISTICA SI IMPREJMUIRE” în extravilan comuna Magura, judetul Bacau, beneficiari MINA ION si MINA VIRGINIA – suprafața 8.049 m.p.
 - d) cererea nr. 1607 din 16.02.2018 a numitorilor Mina Ion și Mina Virginia, prin mandatar Mina Ioan Ciprian, prin care solicita aprobare PUZ pentru suprafața de 8.049 m.p. teren situat în extravilanul comunei Magura, judetul Bacau;
 - e) Avizul de oportunitate al Consiliului Județean Bacău nr. 2/ 18.01.2018;
 - f) Anunțul de intenție elaborare PUZ înregistrat sub nr. 637/ 30.01.2018;
 - g) Certificatul de urbanism nr. 544/ 21.11.2017 emis de Consiliul Județean Bacău;
 - h) Avizul de inițiere nr. 1602/ 15.02.2018 și Raportul informării și consultării publicului 1607/ 19.02.2018;
 - i) Avizul nr. 13 din 11.07.2019, eliberat de Consiliul Județean Bacău, pentru eliberarea Planului Urbanistic Zonal, Construire showroom, pensiune turistica si imprejmuire, în judetul Bacău, comuna Magura, sat Magura, extravilan, identificat prin numerele cadastrale 60267 și 63937, conform Certificatului de Urbanism nr. 544 din 21.11.2017, emis de Consiliul Județean Bacău, judetul Bacău;
 - j) Adresa DRDP Iași nr. 11989/05.09.2019.
- Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:
- a) art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. c) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ;
 - b) art. 47¹ din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
 - c) art. 34 – 41 din Ordinul nr. 2701/ 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
 - d) art. 23 alin. (2), Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Avizele cu caracter cumulativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Măgura.

În temeiul prevederilor art.133 alin.(1), art. 134 alin. (1) lit. a), art.136 alin. (1) și alin. (8), art.139 alin.(3) lit. e), art.140 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a), art.197 și art. 243 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57 /2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al Comunei Măgura adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. - Se aprobă PUZ – "CONSTRUIRE SHOWROOM, PENSIUNE TURISTICA SI IMPREJMUIRE" extravilan comuna Magura, judetul Bacau, beneficiari MINA ION si MINA VIRGINIA – suprafața 8.049 m.p.

Art. 2. - Se aproba introducerea in intravilan a suprafetei de 8.049 m.p.

Art. 3. - Asigurarea cailor de acces, a dotarilor și utilităților publice si echipamentelor tehnice necesare construirii și ulterior utilizării construcțiilor, se fac pe cheltuiala investitorilor.

Art. 4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ, respectiv Bacău.

Art. 5. - Hotărârea se aduce la îndeplinire de către Primarul comunei Măgura prin aparatul de specialitate.

Art. 6. - Hotărârea se comunică Primarului Comunei Măgura - dl. Costrăș Iordache, O.C.P.I Bacău, Instituției Prefectului Județului Bacău, beneficiarilor și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe pagina de web: <http://www.primaria-magura.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
.....
NIȚĂ VASILE VALERIU



Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI MĂGURA

Jr. ELENA IRINA APETROAEI

Nr. 67

Din. 30.09.2019

Nr. de consilieri prezenți 12 din totalul de 15.

Hotărârea adoptată azi 30.09.2019, cu un număr de voturi „pentru” 11, voturi „abțineri” 1, voturi „împotriva” -, din totalul de 12 consilieri prezenți.