



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA MĂGURA
CONSILIUL LOCAL



E - mail: contact@primaria-magura.ro
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>
Tel./fax - 0234-212.406 Fax: 0234-212.623

HOTĂRÂRE

Pentru modificarea H.C.L. nr. 15/ 31.01.2018 privind aprobare PUZ – „Construire două locuințe, sat Sohodol, com. Măgura, județul Bacău” beneficiari – Gavrilă Maricel – Ion și Preda Costel – Daniel, suprafața de 13200,00 m.p., respectiv 1500,00 m.p.

Consiliul Local al comunei Măgura, Județul Bacău, întrunit în sesiunea ordinară din data de 30.09.2019.

Luând act de:

- Referatul de aprobare nr. 9372/ 17.09.2019 a d-lui Costrăș Iordache - Primarului Comunei Măgura, județul Bacău;
- Raportul înregistrat cu nr. 9374/ 17.09.2019 a d-nei Apetroaei Elena Irina – secretarul general al comunei Măgura, județul Bacău;
- Avizul favorabil nr. 23 din 09.08.2017 a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism- Consiliul Județean Bacău;
- H.C.L. Măgura nr. 76/ 24.11.2017 privind AVIZARE PUZ – „Construire două locuințe, teren, extravilan, sat Sohodol, com. Măgura, județul Bacău” beneficiari – Gavrilă Maricel – Ion și Preda Costel – Daniel;
- H.C.L. nr. 15/ 31.01.2018 privind aprobare PUZ – „Construire două locuințe, sat Sohodol, com. Măgura, județul Bacău” beneficiari – Gavrilă Maricel – Ion și Preda Costel – Daniel, suprafața de 13200,00 m.p., respectiv 1500,00 m.p.

Văzând:

- cererea nr. 9270/ 12.09.2019 a domnului Preda Costel – Daniel, prin care solicita modificarea H.C.L. nr. 15/ 31.01.2018 privind aprobare PUZ – „Construire două locuințe, sat Sohodol, com. Măgura, județul Bacău” beneficiari – Gavrilă Maricel – Ion și Preda Costel – Daniel, suprafața de 13200,00 m.p., respectiv 1500,00 m.p.
- În baza temeiurilor juridice ale:
- art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. c) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ;
 - art. 47¹ din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 34 – 41 din Ordinul nr. 2701/ 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
 - art. 23 alin. (2), Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 58 și art. 59 din Legea nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Avizele cu caracter cumulativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Măgura.

În temeiul prevederilor art.133 alin.(1), art. 134 alin. (1) lit. a), art.136 alin. (1) și alin. (8), art.139 alin.(3) lit. e), art.140 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a), art.197 și art. 243 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57 /2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al Comunei Măgura adoptă prezenta hotărâre:

Art. I. - Titlul H.C.L. nr. 15/ 31.01.2018 privind aprobare PUZ – „Construire două locuințe, sat Sohodol, com. Măgura, județul Bacău” beneficiari – Gavrilă Maricel – Ion și Preda Costel – Daniel, suprafața de 13200,00 m.p., respectiv 1500,00 m.p., se modifică și va avea următorul cuprins:

”Hotărâre privind aprobare PUZ – „Construire două locuințe, sat Sohodol, com. Măgura, județul Bacău” beneficiari – Gavrilă Maricel – Ion și Preda Costel – Daniel, suprafața de 1.500,00m.p., respectiv 3.188,00m.p.”.

Art. II. - Art. 1. din H.C.L. nr. 15/ 31.01.2018 privind aprobare PUZ – „Construire două locuințe, sat Sohodol, com. Măgura, județul Bacău” beneficiari – Gavrilă Maricel – Ion și Preda Costel – Daniel, suprafața de 13200,00 m.p., respectiv 1500,00 m.p., se modifică și va avea următorul cuprins:

” **Art. 1.** Se aprobă PUZ – „**Construire două locuințe, sat Sohodol, com. Măgura, județul Bacău**”, suprafața de **4688,00 m.p., respectiv 1500,00 m.p., pentru suprafața totală reglementată de 4.688,00 m.p.**, proprietate privată a beneficiarilor, astfel:

- a. **Gavrilă Maricel – Ion** – pentru suprafața de **1.500,00 m.p.** – număr cadastral – 63736;
- b. **Preda Costel – Daniel** – pentru suprafața de **3.188,00m.p.** – număr cadastral – 63737;”

Art. III. - Art. 2. din H.C.L. nr. 15/ 31.01.2018 privind aprobare PUZ – ”Construire două locuințe, sat Sohodol, com. Măgura, județul Bacău” beneficiari – Gavrilă Maricel – Ion și Preda Costel – Daniel, suprafața de 13200,00 m.p., respectiv 1500,00 m.p., se modifică și va avea următorul cuprins:

”**Art. 2.** Se aproba introducerea in intravilan a suprafetei de **4.688,00 m.p.**”

Art. IV. - Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 15/ 31.01.2018 privind aprobare PUZ – „Construire două locuințe, sat Sohodol, com. Măgura, județul Bacău” beneficiari – Gavrilă Maricel – Ion și Preda Costel – Daniel, suprafața de 13200,00 m.p., respectiv 1500,00 m.p. rămân neschimbate.

Art. V. - Prevederile prezentei hotarare vor fi duse la indeplinire de primar si de compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. VI. - Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul Comunei Măgura: Primarului Comunei Măgura - dl. Iordache Costrăș, Instituției Prefectului – Județul Bacău, O.C.P.I Bacău, beneficiarilor prevăzuți la art.1 și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe pagina de web: <http://www.primaria-magura.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
.....
NIȚĂ VASILE –VALERIU



Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI MĂGURA

Jr. ELENA IRINA APETROAEI

Nr. 68

Din. 30.09.2019

Nr. de consilieri prezenți 12 din totalul de 15.

Hotărârea adoptată azi 30.09.2019, cu un număr de voturi „pentru” 12, voturi „abțineri” -, voturi „împotriva” -, din totalul de 12 consilieri prezenți.