

ROMÂNIA
JUDETUL BACĂU
UAT COMUNA MAGURA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL
al ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Magura
din data 30.05.2019

Încheiat azi, **30.05.2019**, cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Măgura, la care sunt prezenți 14 consilieri, este prezent primarul comunei dl. Costrăș Iordache, iar din partea aparatului de specialitate al primarului participă: secretar comună Apetroaei Elena Irina.

D-na secretar: ședința este legal întrunită, avem cvorumul pentru adoptarea hotărârilor. Am primit rapoartele de avizare pentru toate proiectele de hotărâre de pe ordinea de zi a acestei ședințe de la cele trei comisii de specialitate ale consiliului local Măgura.

La ședință participa d-na LUPU MARIA-cetățean comuna Măgura..

Președinte de ședință este dl cons. CIORCILĂ IONUȚ RĂZVAN.

Dl președinte de ședință dă cuvântul d-nei LUPU MARIA așa cum se obișnuiește în cadrul fiecărei ședințe de consiliu local.

D-na LUPU MARIA-m-am mutat de curînd pe strada Vișinului, problema mea sunt câinii vagabonzi, sunt mulți câini. Aș dori să știu dacă se ocupă cineva, mă ofer să ajut și eu cu un hingher. Am auzit că se ocupă d-na dr. GHIURCĂ, dar nu a venit nimeni la sterilizare.

Dl primar- ați fost prost informată, mai sunt și alți cetățeni care au informat cu privire la acest aspect, mulți dintre acești cîini sunt din gospodăriile din zonă. Ne chinuim sa colaborăm cu cei de la mun. Bacău. Nu am început încă campania de sterilizare pentru câini, o să începem aceasta activitate cât de curînd.

D-na LUPU MARIA- vă rog să consemnați mă ofer să ajut, fiecare persoană care deține un câine să plătească un impozit.

Dl primar – o să-i sterilizăm și o să-i microcipăm.

Dl președinte de ședință – vă mulțumim d-na LUPU, dacă vreți să ramâneți în continuare puteți ramăne.

Dl.cons. Hamad Al Essa Talal- este un domn Adam din Buhuși care are puțcă și poate tranchiliza.

Se supune la vot și procesul verbal al ședinței de consiliu local din data de 19.04.2019.

Se trece la discutii pe seama procesului verbal.

Dl cons Hamad Al Essa Talal – la pagina 3 ce este scris este o minciună, **nu avem de unde să-l dăm**, nu am spus eu așa ceva. Eu nu am zis să nu se facă ziua comunei ci să se facă.

Se aprobă procesul verbal din data de 19.05.2019 cu 13 voturi pentru și o abținere dl cons. Hamad Al Essa Talal.

Dl președinte de ședință –prezintă ordinea de zi a ședinței si proiectele suplimentare pe ordinea de zi:

1. Proiect de Hotărâre privind aprobare – PUZ “CONSTRUIRE LOCUINȚĂ DE SERVICIU” în extravilan comuna Magura, județul Bacău, beneficiar S.C. SIBERIA ESTATE S.R.L. – suprafața 2.867m.p. T34, P 1258/9, nr. cadastral 64764.
– initiator, Primar – Costrăș lordache.
2. Proiect de Hotărâre privind prelungirea valabilității documentației de urbanism „Plan Urbanistic General al Comunei Magura, județul Bacău” cu regulamentul local de urbanism aferent
– initiator, Primar – Costrăș lordache.
3. Proiect de Hotărâre privind pentru aprobarea cotizației anuale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Bacău – ADIB pentru anul 2019
– initiator, Primar – Costrăș lordache.
4. Proiect de Hotărâre privind aprobarea achiziționării unor imobile, terenuri intravilane limitrofe Bazinului de apă din zona denumită popular ”Parcul cu Pini” din intravilanul Comunei Măgura, județul Bacău, în vederea asigurării zonei de protecție a acestuia
– initiator, Primar – Costrăș lordache.
5. Proiect de Hotărâre privind aprobarea contribuției la finanțarea costurilor anuale de întreținere a persoanelor cu handicap - 2019
– initiator, Primar – Costrăș lordache.
6. Proiect de Hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind aplicarea taxei speciale de salubritate în Comuna Măgura, județul Bacău
– initiator, Primar – Costrăș lordache.
7. Proiect de Hotărâre privind completarea domeniului public al Comunei Magura, județul Bacău
– initiator, Primar – Costrăș lordache.
8. Discuții și interpelări.

PROIECTE SUPLIMENTARE

1. Proiect de Hotărâre privind aprobarea investiției ”Înființare distribuție de gaze naturale în localitățile Dealul Mare și Crihan, aparținătoare comunei Măgura, județul Bacău și participarea la cofinanțarea acesteia
– initiator, Primar – Costrăș lordache.
 2. Proiect de Hotărâre privind instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea MUNICIPIULUI BACĂU, pentru suprafața de 1.250,00 m.p. din domeniul public al Comunei Măgura, județul Bacău, strada ”Între Vii”, pentru executare lucrări tronson de conductă pe strada ”Între Vii” pentru investiția ”Rezerva de apă a Municipiului Bacău”
– initiator, Primar – Costrăș lordache.
 3. Proiect de Hotărâre privind aprobarea cotizației anuale la patrimoniul „Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Salubritate Bacău”, pentru anul 2019
– initiator, Primar – Costrăș lordache.
- Se supune la vot ordinea de zi a ședinței și proiectele suplimentare la ordinea de zi care se aproba cu 14 voturi pentru.

SE TRECE LA ORDINEA DE ZI.

1. **Se dă citire primului punct de la ordinea de zi și anume Proiect de Hotărâre privind aprobare – PUZ “CONSTRUIRE LOCUINȚĂ DE SERVICIU” în extravilan comuna Magura, județul Bacău, beneficiar S.C. SIBERIA ESTATE S.R.L. – suprafața 2.867m.p. T34, P 1258/9, nr. cadastral 64764.**
DI cons Chitic constantin- în care faza este nevoie de proiect?

D-na secretar – nu trebuie proiect tehnic, nu a solicitat nici certificat de urbanism pentru construcție, apoi va cere autorizație de construcție.

D-na secretar-prezintă planșa și AVIZUL de la Consiliul Județean Bacău.

DI cons Chitic Constantin - nu mi se pare normal pentru o locuință de serviciu.

DI cons Berușcă Lucian - dacă face locuință de serviciu se deduc cheltuielile.

DI cons Chitic Constantin - nu că nu aș fi de acord cu acest PUZ. Cred că această formă de prezentare a denumirii are niște ascunzișuri.

DI cons. Trăistaru Constantin – cred că este un lucru bun, mai este un PUZ peste drum care nu este în intravilan și vrea să construiască.

DI primar - nu știu ce să vă spun, nu văd nimic în neregulă.

DI cons Hamad Al Essa Talal – nu văd de ce să nu-i dăm un aviz favorabil. Problema care o am e că avem un vecin care are un teren concesionat și are utilaje. Trebuie să reglementăm și această problemă, am dat terenul pentru fiii satului.

Nemaifiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se votează cu 14 voturi "pentru" devenind astfel **H.C.L. nr.35/2019**.

2. **Se trece la punctul doi al ordinii de zi și anume** Proiect de Hotărâre privind prelungirea valabilității documentației de urbanism „Plan Urbanistic General al Comunei Magura, județul Bacău” cu regulamentul local de urbanism aferent.

DI primar prezintă materialele de la acest punct și totodată aduce la cunoștință că pe data de 09.12.2019 PUG-ul va avea 10 ani. Este un volum mare de muncă, sper să-l terminăm până atunci, dar nu cred, merge mai greu din cauza Drumurilor Naționale.

DI cons Berușcă Lucian – ați spus că avem **contract pentru PUG?**

Primar: da.

Nemaifiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se votează cu 14 voturi "pentru" devenind astfel **H.C.L. nr.36/2019**.

3. **Se trece la punctul trei al ordinii de zi și anume** Proiect de Hotărâre privind pentru aprobarea cotizației anuale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Bacău – ADIB pentru anul 2019.

DI primar – prezintă materialele de la acest punct, cum a rezultat 1000 lei.

DI cons Hamad Al Essa Talal - acum e 5000 lei.

D-na secretar – nu e 5000 lei, e ca anul trecut.

DI primar – nu este ADIS, dle Talal.

DI cons Pleșca Bogdan – suntem la POIM ce să mai discutăm.

DI cons Berușcă Lucian – în ce stadiu suntem cu POIM.

DI primar - suntem în același stadiu ca și ceilalți sper ca în vară să fie licitație.

DI cons Berușcă Lucian – procedura de achiziție o ține ADIB-ul.

DI cons Hamad Al Essa Talal - cred că trebuie să votăm să dea Dumnezeu să fie așa, dar nu cred.

Nemaifiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se votează cu 14 voturi "pentru" devenind astfel **H.C.L. nr.37/2019**.

4. **Se trece la punctul 4 al ordinii de zi și anume** Proiect de Hotărâre privind aprobarea achiziționării unor imobile, terenuri intravilane limitrofe Bazinului de apă din zona denumită popular "Parcul cu Pini" din intravilanul Comunei Măgura, județul Bacău, în vederea asigurării zonei de protecție a acestuia.

DI primar prezintă materialele de la acest punct. Sunt două suprafețe lângă bazin și un drum în cotă indiviză. Sunt necesare pentru POIM. Avem Rapoarte de Evaluare la ele.

DI cons. Berușcă Lucian – terenurile sunt evaluate altfel.

DI cons Hamad Al Essa Talal – de ce trebuie să facem noi asta

Nemaifiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se votează cu 14 voturi "pentru" devenind astfel **H.C.L. nr.38/2019**.

5. **Se trece la punctul cinci al ordinii de zi și anume** Proiect de Hotărâre privind aprobarea contribuției la finanțarea costurilor anuale de întreținere a persoanelor cu handicap – 2019.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se votează cu 14 voturi "pentru" devenind astfel **H.C.L. nr.39/2019**.

6. Se trece la punctul șase al ordinii de zi și anume Proiect de Hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind aplicarea taxei speciale de salubritate în Comuna Măgura, județul Bacău.

DI primar – la sfârșitul anului trecut am avut diverse adrese și situații care trebuiesc reglementate. Sunt agenți economici care desfășoară activități pe raza comunei.

DI cons Niță Valeriu – se va aplica numai la persoanele juridice sau și la cele fizice?

DI primar – da și pentru persoanele fizice.

DI cons Niță Valeriu- dar cei care nu locuiesc?

D-na secretar – măcar pentru o lună pe an, vin macar o dată pe an și fac curățenie.

DI cons Berușcă Lucian- D-na secretar am solicitat o listă cu cei care plătesc gunoiul.

DI primar- anul acesta facem eforturi mari, pentru a putea face și o scădere.

DI cons Berușcă Lucian- nu se mai aduc pubele.

DI primar – în contract nu au fost licitate, pe viitor vom prinde.

DI viceprimar – prezintă REGULAMENTUL.

DI cons Hamad Al Essa Talal- sunt 4300 de votanți pentru la anul putem avea o situație mai clară.

DI cons Constantin Chitic – de la anul de la 1 iulie d-le Talal, nu?

DI cons Pleșca Bogdan – anul acesta vom colecta o taxă mai mică, pentru că prin acest regulament avem scutiri.

Nemaifiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se votează cu 14 voturi "pentru" devenind astfel **H.C.L. nr.40/2019**.

6. **Se trece la punctul șapte al ordinii de zi și anume** Proiect de Hotărâre privind completarea domeniului public al Comunei Magura, județul Bacău.

DI primar –prezintă materialele de la acest punct.

DI cons Hamad Al Essa Talal- felicit pe dl primar pentru că, completează domeniul public, dar nu vrea în continuare să bage fântânile în domeniul public.

Nemaifiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se votează cu 14 voturi "pentru" devenind astfel **H.C.L. nr.41/2019**.

ORDINEA DE ZI SUPLIMENTARA

DI cons Trăistaru Constantin – vreau și eu un exemplar după materialele cu ordinea de zi.

D-na secretar – ați avut materialele pe fiecare comisie.

1.Proiect de Hotărâre privind aprobarea investiției "Înființare distribuție de gaze naturale în localitățile Dealul Mare și Crihan, aparținătoare comunei Măgura, județul Bacău și participarea la cofinanțarea acesteia.

DI primar – este un proiect mult asteptat, sper să-l votați. Miercuri am primit avizul. Vă mulțumesc pentru sprijinul acordat în această perioadă, pentru această investiție nu am emoții cu banii, voi găsi poate să facem un împrumut.

DI cons Beruscă Lucian - Vă felicit pentru tenacitatea de care ați dat dovadă față de acest proiect.

DI cons Hamad Al Essa Talal – voiam să vă felicit primul, dar să găsiți o firmă care să nu aibă probleme cu protecția muncii.

DI primar-- normal lucrarea va fi scoasă la licitație cum este legal.

DI cons Hamad Al Essa Talal – vă rog să supravegheați lucrările.

DI primar – nu se poate face lucrarea fără a se face lucrarea fără a scoate teava de apa.

DI cons Pleșca Bogdan – vă felicit dragi colegi, e un proiect în memorie colegului nostru Radu Răducu, care și-a dorit atât de mult gaze naturale pe Dealu Mare.

DI cons. Niță Vasile Valeriu – vă felicit și mă bucur că se face, dar sunt temeri că nu ar acoperi toate străzile.

DI primar – nu acoperă decât străzile principale, dar pot fi extinderi.

DI cons Chitic Constantin – e un moment mult asteptat, iar fostul nostru coleg Raducu nu a mai apucat să se bucure de acest proiect pentru care s-a zbatut și l-a susținut. El se bucură de acolo de sus.

DI cons Hamad Al Essa Talal –dacă la gaz ați facut treaba cum trebuie, hai să facem și ordine.

DI primar- avem volum foarte mare de lucru, oamenii nu mai pot, nu știu când o să la mai punem la punct.

DI cons Chitic Constantin- voiam să vă spun că i-am comunicat și lui Radu, susțin sa supravegheați lucrările.

Nemaifiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se votează cu 14 voturi "pentru" devenind astfel **H.C.L. nr.42/2019.**

Se trece la punctul doi al ordinii de zi suplimentare si anume Proiect de Hotărâre privind instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea MUNICIPIULUI BACĂU, pentru suprafața de 1.250,00 m.p. din domeniul public al Comunei Măgura, județul Bacău, strada "Între Vii", pentru executare lucrări tronson de conductă pe strada "Între Vii" pentru investiția "Rezerva de apă a Municipiului Bacău".

DI primar – prezintă materialele de la acest punct al ordinii de zi suplimentare. Am fost felicitate de cei de la Consiliul Județean pentru promptitudine. D-na secretar este capul răutăților.

DI cons Chelaru Petru- nu știți cât mai durează?

DI primar – se mai așteaptă acest aviz de la noi.

DI cons Hamad al Essa Talal – vă rog să scurtați acest proiect, ca să scurtăm suferința celor din Bacău

Nemaifiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se votează cu 14 voturi "pentru" devenind astfel **H.C.L. nr.43/2019.**

Se trece la punctul trei al ordinii de zi suplimentare și anume Proiect de Hotărâre privind aprobarea cotizației anuale la patrimoniul „Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Salubritate Bacău”, pentru anul 2019.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se votează cu 14 voturi "pentru" devenind astfel **H.C.L. nr.44/2019.**

DIVERSE:

DI președinte de ședință – am o rugăminte la dl. primar, cu privire la drumul PE VALE, are câteva rigole deteriorate.

DI primar – săptămâna trecută s-a mers în teren, constructorul a venit, constatarea a fost făcută de dirigintele de șantier și s-a dat în lucru. Am să vă dau două vești bune:

1. am solicitat la CNI pentru asfaltarea drumului afectat de inundații;
2. la CNP am solicitat 4.700.000 pentru drumul din zona Între Vii.

DI cons. Hamad Al Essa Talal- rica următoarele probleme:

1. Vă rog ca anul acesta să facem Cupa Măgurii și să-i dăm numele de Radu Răducu Florentin;

2. Luati măsuri, sunt foarte mulți oameni afectați de discotecile de la PRINCIPE;

3. Cu privire la Drumul Bisericii, să rezolvăm problema anul acesta;

4. Legat de Bibliotecă, să găsim o soluție pentru cărți, un container, ca să nu putrezească acolo.

5. Tot legat de căminul cultural este o expertiză care spune că este de demolat.

DI primar- avem peste 214 suprapuneri în teren, unde trebuie făcute actualizări, reparații. Va trebui făcută reparația pe cheltuielile noastre. S-au trimis 200 de scrisori pentru corectare. Nu or să ne ajungă banii. Cu privire la bibliotecă cartile sunt puse în cutii deja, nu au cum să putrezească. Vis a vis de căminul cultural – avem fonduri europene, suntem în faza de avizare a contractului.

DI cons Pleșca Bogdan- la cămin se dădeau bani pentru reabilitare, nu pentru construire. Referitor la inundații trebuie să facem un proiect integrat pentru betonarea pârâului, cu asta scăpăm de toate problemele. Acum două săptămâni au fost iar probleme. Haideți să luăm o mașină la comp. GOSPODĂRIRE COMUNALĂ.

DI primar- mașina este dată în lucru. Vis a vis

de soluția ideală cu betonarea, acest proiect este foarte costisitor, trebuie făcut cu Apele Române. Pârâul Negel are un bazin foarte periculos.

DI cons Pleșca Bogdan – trebuie luate măsuri cu podul de la Plăcintă (magazin Plesca) și podul de la Arsenie din zona lui Dăscălescu.

DI cons Chitic Constantin- aș vrea să ridic și eu 2 probleme:

1. Mașina de la Gospodărire _morga_ poate fi dusă la programul rabla.

2. Cu privire la pârâul Negel, la Apele Române se fac studii doar pentru cursurile de apă care colectează mulți torenți, doar pentru acestea fac investiții apele române. La noi podurile sunt problema, pe timpul lui Ceaușescu unii ar fi fost împușcați pentru avizarea acestor poduri.

DI cons Trăistaru Constantin- în anii 2007, 2010 s-au făcut regularizări pe pârâu. Apele Române au obligația să facă aceste regularizări. Trebuie făcute demersuri pentru a se face studii. Referitor la drumul de Pe Vale este rusinos, să faci jumătate de pod, am cerut să se corecteze asta. Lucrarea are garanție 15 ani.

DI primar- nu a făcut nimeni cu rea intenție, cred că eu am venit când ele erau gata turnate.

DI cons. Dăscălescu Sorin – bine că au fost betonate rigolele care urmau să rămână doar terasate. Dacă tot am ajuns la problema podurilor de peste Negel, am luat legătura cu fratele d-lui Arsenie care a spus că este dispus, are utilaj de scos acel tub care este o mare problemă, dar vrea ca primăria să-i sprijine în vederea construirii unui alt pod.

DI primar – foarte bine.

DI cons Trăistaru Constantin – ideile văd că se construiesc să facem un studiu să betonăm la Păduroaia.

DI cons Hamad Al essa Talal- la recomandarea Curții de Conturi, ati avut de dus la indeplinire niste sarcini, ati facut ce ati vrut. Trebuie facut un contract de mentenanță pentru canalizare și pentru apă. Faceți ceva să aduceți buldo cât mai repede.

DI primar- chiar nu speram să se termine ședința fără să aruncați dumneavoastră cu noroi.

DI cons Berușcă Lucian- să-l invitați pe cel de la firma de transport în comun.

DI primar- de ce nu fac aceste sesizări cu privire la transportul în comun cetățenii în scris.

DI cons. Berușcă Lucian – am văzut că s-a rezolvat problema cu cananlul pe strada Islazului și vreau să vă mulțumesc. Să prezentați raportul de activitate.

DI primar- referitor la buldodocumentele pentru avizare sunt depuse deja la AFIR.

DI cons Berușcă – de ce nu facem gazul pe economia de la drum? Avem auditor? Pe zona din Corhană s-au rezolvat problemele? Pe strada d-lui Bujniță s-a rezolvat problema?

DI primar- in Corhană s-au rezolvat problemele, la Bujniță trebuie să se înăeleagă între ei.

DI cons Berușcă Lucian- în zona Șipote s-au cărat resturi din construcții și s-a stricat asfaltul.

DI primar – datoria dumneavoastra d-le Berușcă este de a-mi cominica problemele pe care le depistați.

DI cons Puiu Marian – vreau să vă îndreptați atenți în zona Nedelcu, dacă vor veni viituri, acolo vor fi mari pagube.

DI primar- am fost la d-na prefect, dar nu am putut intra, o să încerc iar.

DI viceprimar – am venit azi dimineață de pe aviatori, 2 persoane au intrat în litigiu pentru semnături.

DI cons. Hamad Al Essa Talal – am pus problema cărților, avem un spatiu la bloc unde să ducem cărțile. De ce nu s-a sesizat nimeni că a fost căminul lăsat de izbeliște. S-a facut balastare, dar vremea a fost nefavorabilă, apa a cărat tot balastul, trebuie facut ceva de durata, cum ar fi șanțurile. Cân vin ploii mai mari se înfundă canalizarea, pe drumul Bisericii canalizarea este facută prost.

DI cons Niță Vasile Valeriu – poate canalizarea e subdimensionată.

DI viceprimar- este vorba de foarte mulți bani.

DI cons Puiu Marian – soluții pentru drumuri sunt?

DI cons Dăscălescu Sorin – dar de ce se infună canalizarea doar atunci când plouă, sunt niste cauze, care trebuiesc depistate.

DI cons Marcu Adrian – pe Răzășie dacă se fac șanțurile s-ar rezolva problema.

DI cons Trăistaru Constantin – am facut studiu pe 3500 locuitori pe OG 7. In anumite cămine se duc din canale.

DI viceprimar- adevaul este că, canalizarea este prost executată, sunt niște minusuri.

DI cons Hamad Al Essa Talal – in afara de câțiva care au venit, toți sunt de mult, să luați masuri.

DI viceprimar- aria vinovăției nu este la noi.

DI cons Chitic Constantin – cu închirierea caminului cultural a mers OK pe vremea d-lui Andronic.

Filmarea video a sedinței completează prezentul proces verbal.

Nemaifiind discuții, Președintele de ședință declară închise lucrările acesteia.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ciorcilă Ionuț Răzvan



Contrasemnează,
SECRETAR COMUNĂ
Jr. Apetroaei Elena Irina