



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
COMUNA MĂGURA  
PRIMAR



E – mail: [contact@primaria-magura.ro](mailto:contact@primaria-magura.ro)  
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>  
Tel./fax –0234-212406 Fax: 0234-212623

Nr. 7676 / 29.07.2019

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind actualizarea indicatorilor tehnico economici și aprobarea cofinanțării de la bugetul local pentru lucrările aferente investiției “INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACĂU”

Consiliul Local al Comunei Măgura, Județul Bacău, întrunit în sesiunea ordinară din data de .2019.

Văzând:

- referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei Măgura, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 7675/ 29.07.2019, prin care se susține necesitatea și oportunitatea aprobării proiectului de hotărâre;
  - Raportul de specialitate înregistrat sub nr. / .2019 întocmit de Compartimentul financiar contabil, evidența veniturilor și cheltuielilor, încasări buget și gestiune și Compartimentul amenajarea teritoriului, cadastru - funciar, lucrări publice, disciplina în construcții al aparatului de specialitate al primarului Comunei Măgura, județul Bacău;
  - Contractul de finanțare nr. C0720EN00011710400049/ 2018 încheiat cu AFIR;
  - H.C.L. nr. 19/ 20.03.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiție „INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COM. MAGURA JUD BACĂU”;
  - HCL nr. 20/ 20.03.2017 privind implementarea proiectului „INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COM. MAGURA JUD BACĂU” prin finanțare de la bugetul Uniunii Europene, prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală, sub-măsura 7.2 „Investiții în crearea și modernizarea infrastructurii de bază la scară mică”
  - Proiectul tehnic și detaliile de execuție întocmite de S.C. Compassarch S.R.L. Cluj, în baza Contractului de prestări servicii nr. 43/ 22.06.2018 și P.V. de predare – primire nr.7090/ 24.07.2018;
  - Anunțul de participare simplificat publicat în SICAP: SCN1037686/14.02.2019 – procedură anulată, nu s-a depus nici o ofertă;
  - Memoriul Justificativ întocmit de S.C. Compassarch S.R.L. Cluj înregistrat cu nr. 7648/ 26.07.2019.  
În baza temeiurilor juridice ale:
  - Instrucțiunea nr. 2/ 2018 și nr. 1/ 2019 a ANAP;
  - art. 71 din O.U.G. nr. 114/ 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
  - art. 164 alin. (4) din H.G. nr. 395/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - art. 129 alin. (2), lit.b), alin.(4) lit. d), art.155 alin. (1) lit.c) și alin. (4) lit. a) și b) din O.U.G. nr.57 /2019 privind Codul Administrativ;
  - art. 20, alin (1), lit. a), i) și j), ale art. 25, lit. f) și g) și art. 41 - 46 Legea 273/29.06.2006 privind finanțele publice locale, cu completările și modificările ulterioare;
  - H.G. nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
  - Legea nr. 500/ 2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- Avizele cu caracter cumulativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Măgura.

In temeiul prevederilor art.133 alin.(1) , art.134 alin.(1), art.136 alin. (1) lit.a) și alin. (8), art.139 alin.(1) si alin.(3) lit.a), art.140 alin.(1), art.197 alin.(1) lit.a) și art. 243 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ

### PROPUNE:

**ART 1. (1)** Se actualizează indicatorii tehnico economici pentru lucrările aferente investiției „INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COM. MAGURA JUD BACAU”, prevăzuți HCL nr. 19/ 20.03.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investitie „INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COM. MAGURA JUD BACAU”, aprobată la finanțare din bugetul Uniunii Europene, prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurala, sub-masura 7.2 „Investitii in crearea si modernizarea infrastructurii de baza la scara mica”, după cum urmează:

### CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI ECONOMICI:

Ordonator principal de credite: Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale și Bugetul Local  
Beneficiar: Comuna Măgura, jud. Bacău

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare totala (fara TVA) | TVA               | Valoare (inclusiv TVA) |
|----------|---|---------------------------|-------------------|------------------------|
|          |   | lei                       | lei               | lei                    |
| 1        | 2   | 3                         | 4                 | 5                      |
|          | <b>TOTAL GENERAL:</b>                                 | <b>3.191.966,56</b>       | <b>599.962,68</b> | <b>3.791.929,23</b>    |
|          | <b>Din care C+M</b>                                   | <b>2.478.842,30</b>       | <b>470.980,04</b> | <b>2.949.822,34</b>    |

**(2)** Se aprobă DEVIZUL GENERAL - Actualizat conform Instrucțiune 2/2018, nr. 1/ 2019 a ANAP si OUG 114/2018 al obiectivului de investiție „INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COM. MAGURA JUD BACAU” – întocmit de proiectant S.C. Compassarch S.R.L. Cluj, conform anexei la prezenta hotărâre.

**ART 2.** Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 19/ 20.03.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investitie „INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COM. MAGURA JUD BACAU”, rămân neschimbate.

**ART 3.** Se aprobă Cheltuielile neeligibile ce se vor suporta de la Bugetul local al Comunei Măgura, județul Bacău pentru lucrările aferente investiției “INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COM. MAGURA JUD BACAU”, în sumă totală de 993.475,11 lei.

**ART. 4.** De la data adoptării prezentei hotărâri, orice prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

**ART. 5.** Primarului Comunei Măgura va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART 6.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Măgura, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Măgura, județul Bacău și Instituției Prefectului județului Bacău, Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet <http://www.primaria-magura.ro>.

Inițiator

PRIMAR – COSTRĂȘ IORDACHE



Avizat de legalitate:  
SECRETAR COMUNA

Jr. ELENA IRINA APETROAIE

Nr.

Din . .2019

Nr. de consilieri prezenți \_\_\_ din totalul de 15.

Hotărâre adoptată azi . .2019, cu un numar de voturi „ pentru” \_\_, voturi „abțineri” \_\_, voturi „împotrivă” \_\_, din totalul de .... consilieri prezenți.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
COMUNA MĂGURA  
PRIMAR



E – mail: [contact@primaria-magura.ro](mailto:contact@primaria-magura.ro)  
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>  
Tel./fax –0234-212406 Fax: 0234-212623

Nr. 7675/ 29.07.2019

Dl. Costrăș Lordache, Primar al Comunei Măgura, jud. Bacău.

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, republicată și actualizată privind administrația publică locală, îmi exprim inițiativa de promovare a unui "Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico economici și aprobarea cofinanțării de la bugetul local pentru lucrările aferente investiției "INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACĂU" în susținerea căruia formulez prezentul,

#### REFERAT DE APROBARE:

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit.b), alin.(4) lit. d), art.155 alin. (1) lit.c) și alin. (4) lit. a) și b) din O.U.G. nr.57 /2019 privind Codul Administrativ și procedura simplificată care a avut loc pentru realizarea lucrărilor la investiția "INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACĂU" care a fost anulată motivat de faptul că nu a fost depusă nici o ofertă , Proiectul tehnic și detaliile de execuție întocmite de S.C. Compassarch S.R.L. Cluj pentru lucrările aferente investiției, în baza Contractului de prestări servicii nr. 43/ 22.06.2018, P.V. de predare – primire proiect tehnic nr.7090/ 24.07.2018 și Memoriul Justificativ întocmit de S.C. Compassarch S.R.L. Cluj înregistrat cu nr. 7648/ 26.07.2019, consider oportun și necesar actualizarea indicatorilor tehnico-economici, iar urgența de a introduce acest proiect de hotărâre suplimentar pe ordinea de zi, este justificată de faptul că procedurile de achiziții durează mult, în scurt timp va veni sezon ploios, care nu este prielnic lucrărilor de construcții și trebuie respectate prevederile contractului de finanțare cu AFIR.

Actualizarea se solicită în baza Instrucțiunii nr. 2/ 2018 și nr. 1/ 2019 a ANAP, art. 71 din O.U.G. nr. 114/ 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene.

Art. 71 din O.U.G. nr. 114/ 2018 prevede:

"**Art. 71.** - (1) Prin derogare de la prevederile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, până la sfârșitul anului 2019, pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include indemnizațiile, sporurile și alte adaosuri, la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând în medie 17,928 lei/oră.

(2) În perioada 1 ianuarie 2020 - 31 decembrie 2028, pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată va fi de minimum 3.000 lei lunar, fără a include indemnizațiile, sporurile și alte adaosuri, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună.

(3) Prevederile alin. (1) și (2) se aplică exclusiv domeniilor de activitate prevăzute la art. 60 pct. 5 din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Nerespectarea prevederilor alin. (1) și (2) de către societăți constituie contravenție și se sancționează potrivit dispozițiilor art. 260 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 53/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și atrage anularea acordării facilităților fiscale. Recalcularea contribuțiilor și a impozitului se efectuează în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare. Pentru diferențele de obligații fiscale rezultate ca urmare a recalculării contribuțiilor sociale și impozitului pe venit se percep dobânzi și penalități de întârziere potrivit dispozițiilor art. 173 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

(articol modificat prin art. 1 pct. 15 din O.U.G. nr. 43/2019 - publicată la 21 iunie 2019, în vigoare de la 21 iulie 2019)".

## Instrucțiunea nr. 2/ 2018 a ANAP

### Art. 1.

... (2) În sensul prezentei instrucțiuni, prin **ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială** se înțeleg următoarele:

- a) revizuirea, respectiv aplicarea, la contravaloarea prestației efectuate de către contractant în conformitate cu obligațiile contractuale, a unui coeficient de ajustare, indiferent de apariția sau nu a uneia dintre situațiile imprevizibile prevăzute la art. 7;
- b) actualizarea, respectiv aplicarea unui coeficient de actualizare a anumitor elemente constitutive ale prețului contractului, afectate de apariția uneia dintre situațiile imprevizibile prevăzute la art. 7, chiar și în condițiile în care ajustarea prețului nu a fost prevăzută prin documentația de atribuire/contractul de achiziție publică/sectorială.

**Art. 7.** - (1) Prin **situație imprevizibilă** se înțelege un eveniment care, fără a intra în sfera forței majore, nu putea fi prevăzut în momentul depunerii ofertei, fiind mai presus de controlul părților contractante, care nu se datorează greșelii sau culpei acestora și care are ca efect crearea unei disproporții de prestații între părți, afectând interesele comerciale legitime ale uneia dintre acestea.

[\*] (2) Vor fi asimilate situațiilor imprevizibile, care determină actualizarea prețului contractului, fără a se limita la, următoarele:

- a) **modificări legislative** sau acte administrative emise de către autoritățile publice care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului;
  - b) modificarea salariului minim aplicabil; valoarea manoperei va fi actualizată doar pentru acoperirea creșterii salariului minim;
  - c) modificarea normativelor tehnice după încheierea contractului de achiziție publică care influențează și impune redimensionarea elementelor oferite și prețului contractului, cu condiția încadrării în procentele aferente modificărilor nesubstanțiale prevăzute de lege;
  - d) situația în care durata de derulare a procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică/sectorială se prelungește peste durata de valabilitate a ofertei stabilită inițial prin documentația de atribuire;
  - e) situația în care durata de îndeplinire/executare a contractului se prelungește peste termenele stabilite inițial în respectivul contract, din motive care nu se datorează culpei contractantului.
- Actualizarea, în acest caz, se aplică cu condiția ca operatorul economic să nu fi încasat contravaloarea actualizării costurilor cu titlu de daune - interese.

*(alineat modificat prin art. 1 pct. 5 din Instrucțiunea A.N.A.P. nr. 1/2019, în vigoare de la 17 aprilie 2019)*

**Valoarea inițială a lucrărilor a fost estimată la nivelul lui ianuarie 2017, la SF. De la acea dată au survenit mai multe modificări a salariului minim pe economie, creșteri ale prețului la combustibil, ale materialelor, așa cum arată și proiectantul S.C. Compassarch S.R.L. Cluj în Memoriul Justificativ înregistrat cu nr. 7648/ 26.07.2019, toate acestea având influență a multor articole de deviz, majorându-se astfel valoarea lucrărilor.**

**La art. 44 din Legea nr. 273/ 2006** privind finanțele publice locale, se prevede:

Aprobarea proiectelor de investiții publice locale

**Art. 44.** - (1) **Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi**, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.

(2) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, care se finanțează din împrumuturi externe și, în completare, din transferuri de la bugetul de stat și din alte surse, precum și ale celor finanțate integral sau în completare din împrumuturi externe contractate ori garantate de stat, indiferent de valoarea acestora, se supun spre aprobare Guvernului.

(3) Pentru investițiile destinate prevenirii sau înlăturării efectelor produse de acțiuni accidentale și de calamități naturale, documentațiile tehnico-economice, precum și notele de fundamentare privind celelalte cheltuieli de investiții cuprinse în poziția globală **alte cheltuieli de investiții**, elaborate și avizate potrivit dispozițiilor legale, se aprobă de ordonatorii principali de credite, cu informarea imediată a autorităților deliberative.

(4) Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri. Această operațiune este supusă controlului financiar preventiv propriu.

#### CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI ECONOMICI:

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare totala (fara TVA) | TVA               | Valoare (inclusiv TVA) |
|----------|---|---------------------------|-------------------|------------------------|
|          |   | lei                       | lei               | lei                    |
| 1        | 2   | 3                         | 4                 | 5                      |
|          | <b>TOTAL GENERAL:</b>                                 | <b>3.191.966,56</b>       | <b>599.962,68</b> | <b>3.791.929,23</b>    |
|          | <b>Din care C+M</b>                                   | <b>2.478.842,30</b>       | <b>470.980,04</b> | <b>2.949.822,34</b>    |

Ordonator principal de credite: Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale și Bugetul Local  
Beneficiar: Comuna Măgura, jud. Bacău

Cheltuielile neeligibile ce se vor suporta de la Bugetul local al Comunei Măgura, județul Bacău pentru lucrările aferente investiției "INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COM. MAGURA JUD BACAU", sunt în sumă totală de 993.475,11 lei.

Având în vedere cele de mai sus, considerăm necesară promovarea unui proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico economici și aprobarea cofinanțării de la bugetul local pentru lucrările aferente investiției "INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACAU", în forma prezentată.

Primar,  
Costrăș Iordache



DEVIZUL GENERAL - TOTALIZATOR  
al obiectivului de investiții:

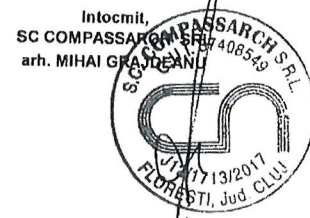
INFIIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN,  
COMUNA MAGURA, JUDETUL BACAU

| Nr. crt.   | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli  | Valoare <sup>2)</sup> | TVA               | Valoare cu TVA      |
|--|--|-----------------------|-------------------|---------------------|
|  |  | (fara TVA)<br>lei     | lei               | lei                 |
| 1  | 2  | 3                     | 4                 | 5                   |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>                           |  |                       |                   |                     |
| 1.1  | Obținerea terenului  |                       |                   |                     |
| 1.2  | Amenajarea terenului   | 0,00                  | 0,00              | 0,00                |
| 1.3  | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială   | 144.380,73            | 27.432,34         | 171.813,07          |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților   | 6.024,21              | 1.144,60          | 7.168,81            |
|  | <b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>   | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |  |                       |                   |                     |
|  | <b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>   | <b>162.762,45</b>     | <b>30.924,87</b>  | <b>193.687,32</b>   |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |  |                       |                   |                     |
| 3.1  | Studii   |                       |                   |                     |
| 3.1.1  | Studii de teren  | 3.736,12              | 0,00              | 3.736,12            |
| 3.1.2  | Raport privind impactul asupra mediului  | 3.736,12              | 0,00              | 3.736,12            |
| 3.1.3  | Alte studii specifice  | 0,00                  | 0,00              | 0,00                |
| 3.2  | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații   | 0,00                  | 0,00              | 0,00                |
| 3.3  | Expertizare tehnică  | 7.001,73              | 0,00              | 7.001,73            |
| 3.4  | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor  | 0,00                  | 0,00              | 0,00                |
| 3.5  | Proiectare   |                       |                   |                     |
| 3.5.1  | Temă de proiectare   | 68.479,95             | 13.011,19         | 81.491,14           |
| 3.5.2  | Studiu de fezabilitate   | 0,00                  | 0,00              | 0,00                |
| 3.5.3  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general  | 0,00                  | 0,00              | 0,00                |
| 3.5.4  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor   | 68.479,95             | 13.011,19         | 81.491,14           |
| 3.5.5  | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție   | 0,00                  | 0,00              | 0,00                |
| 3.5.6  | Proiect tehnic și detalii de execuție  | 0,00                  | 0,00              | 0,00                |
| 3.6  | Organizarea procedurilor de achiziție  | 0,00                  | 0,00              | 0,00                |
| 3.7  | Consultanță  | 10.374,48             | 1.971,15          | 12.345,63           |
| 3.7.1  | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții  | 72.630,67             | 13.799,83         | 86.430,50           |
| 3.7.2  | Auditul financiar  | 72.630,67             | 13.799,83         | 86.430,50           |
| 3.8  | Asistența tehnică  | 0,00                  | 0,00              | 0,00                |
| 3.8.1  | Asistență tehnică din partea proiectantului  | 20.748,96             | 3.942,30          | 24.691,26           |
| 3.8.1.1  | - pe perioada de execuție a lucrărilor   | 5.000,00              | 950,00            | 5.950,00            |
| 3.8.1.2  | - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizal de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 5.000,00              | 950,00            | 5.950,00            |
| 3.8.2  | Dirigența de șantier   | 0,00                  | 0,00              | 0,00                |
|  | <b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>   | <b>15.748,96</b>      | <b>2.992,30</b>   | <b>18.741,26</b>    |
|  | <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>  | <b>182.971,91</b>     | <b>32.724,47</b>  | <b>215.696,38</b>   |
| 4.1  | Construcții și instalații  |                       |                   |                     |
| 4.2  | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale   | 2.144.219,10          | 407.401,63        | 2.551.620,73        |
| 4.3  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj   | 15.343,12             | 2.915,19          | 18.258,31           |
| 4.4  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport  | 242.353,80            | 46.047,22         | 288.401,02          |
| 4.5  | Dotări   | 0,00                  | 0,00              | 0,00                |
| 4.6  | Active necorporale   | 242.474,93            | 46.070,24         | 288.545,17          |
|  | <b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>   | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
|  | <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>   | <b>2.644.390,95</b>   | <b>502.434,28</b> | <b>3.146.825,23</b> |
| 5.1  | Organizare de șantier  |                       |                   |                     |
| 5.1.1  | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier   | 6.112,69              | 1.161,41          | 7.274,10            |
| 5.1.2  | Cheltuieli conexe organizării șantierului  | 6.112,69              | 1.161,41          | 7.274,10            |
| 5.2  | Comisioane, cote, taxe, costul creditului  | 0,00                  | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.1  | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare  | 27.267,27             | 0,00              | 27.267,27           |
| 5.2.2  | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții                               | 0,00                  | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.3  | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții                               | 12.394,21             | 0,00              | 12.394,21           |
| 5.2.4  | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 2.478,84              | 0,00              | 2.478,84            |
| 5.2.5  | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare  | 12.394,21             | 0,00              | 12.394,21           |
| 5.3  | Cheltuieli diverse și neprevăzute  | 0,00                  | 0,00              | 0,00                |
| 5.4  | Cheltuieli pentru informare și publicitate   | 18.056,35             | 3.430,71          | 21.487,06           |
|  | <b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>   | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
|  | <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>  | <b>51.436,31</b>      | <b>4.592,12</b>   | <b>56.028,43</b>    |
| 6.1  | Pregătirea personalului de exploatare  |                       |                   |                     |
| 6.2  | Probe tehnologice și teste   | 0,00                  | 0,00              | 0,00                |
|  | <b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>   | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
|  | <b>TOTAL GENERAL:</b>  | <b>3.191.966,55</b>   | <b>599.252,68</b> | <b>3.791.219,23</b> |
|  | din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)  | <b>2.478.842,30</b>   | <b>470.980,04</b> | <b>2.949.822,34</b> |

2) În prețuri la data de 04.04.2019

Data,  
04.04.2019

Beneficiar/Investitor,  
COMUNA MAGURA





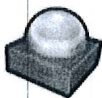
MINISTERUL AGRICULTURII  
ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Agencia pentru Finanțarea  
Investițiilor Rurale



| Beneficiar: COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACĂU   |                      |   |                     |
|--|----------------------|---|---------------------|
| Cod unic de înregistrare: 4455080  |                      |   |                     |
| Titlu proiect: ÎNFIINȚARE ȘI DOTARE GRADINITA CU 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL ȘI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACĂU |                      |   |                     |
| Contract de finanțare nr.: C0720EN00011710400049   |                      |   |                     |
| Denumirea capitolelor de cheltuieli  | Cheltuieli eligibile | Cheltuieli neeligibile                            | Total               |
|  | RON                  | RON   | RON                 |
|  | 2                    | 3   | 4                   |
| Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - total, din care:   | 37.994,72            | 112.410,22  | 150.404,94          |
| 1.1 Cheltuieli pentru obținerea terenului  |                      | 0,00  | 0,00                |
| 1.2 Cheltuieli pentru amenajarea terenului   | 31.970,51            | 112.410,22  | 144.380,73          |
| 1.3 Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială   | 6.024,21             | 0,00  | 6.024,21            |
| Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului  | 69.798,31            | 92.964,14   | 162.762,45          |
| Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - total, din care:   | 172.597,43           | 10.374,48   | 182.971,91          |
| 3.1 Studii de teren  |                      |   |                     |
| 3.2 Obținerea de avize, acorduri și autorizații  | 3.736,12             | 0,00  | 3.736,12            |
| 3.3 Proiectare și inginerie  | 7.001,73             | 0,00  | 7.001,73            |
| 3.4 Organizarea procedurilor de achiziție  | 68.479,95            | 0,00  | 68.479,95           |
| 3.5 Consultanță  |                      | 10.374,48   | 10.374,48           |
| 3.6 Asistență tehnică  | 72.630,67            | 0,00  | 72.630,67           |
| Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3  | 20.748,96            | 0,00  | 20.748,96           |
| Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază - total, din care:  | 2.029.726,35         | 614.664,60  | 2.644.390,95        |
| 4.1 Construcții și instalații  | 1.676.586,08         | 467.633,02  | 2.144.219,10        |
| 4.2 Montaj utilaj tehnologic   | 15.343,12            | 0,00  | 15.343,12           |
| 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj (procurare)  | 242.353,80           | 0,00  | 242.353,80          |
| 4.4 Utilaje și echipamente fără montaj, mijloace de transport, alte achiziții specifice  | 0,00                 | 0,00  | 0,00                |
| 4.5 Dotări   | 95.443,35            | 147.031,58  | 242.474,93          |
| 4.6 Active necorporale   | 0,00                 | 0,00  | 0,00                |
| Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:   | 16.948,35            | 34.487,96   | 51.436,31           |
| 5.1 Organizare de șantier  | 6.112,69             | 0,00  | 6.112,69            |
| 5.1.1 lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier   | 6.112,69             | 0,00  | 6.112,69            |
| 5.1.2 cheltuieli conexe organizării șantierului  | 0,00                 | 0,00  | 0,00                |
| 5.2 Comisioane, taxe, costul creditului  | 10.835,66            | 16.431,61   | 27.267,27           |
| 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute  |                      | 18.056,35   | 18.056,35           |
| Capitolul 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare - total, din care:   | 0,00                 | 0,00  | 0,00                |
| 6.1 Pregătirea personalului de exploatare  |                      | 0,00  | 0,00                |
| 6.2 Probe tehnologice și teste   |                      | 0,00  | 0,00                |
| <b>TOTAL GENERAL</b>   | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>                                       | <b>0,00</b>         |
| Verificare actualizare   |                      | 3.191.966,56                                      |                     |
| ACTUALIZARE Cheltuieli Eligibile (max 5%)  |                      | actualizare mai mică de 5% din valoarea eligibilă |                     |
| TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE   |                      | 0,00  |                     |
| Valoare TVA  | 2.327.065,16         | 864.901,40  | 3.191.966,56        |
| TOTAL GENERAL inclusiv TVA   |                      | 599.962,67  | 599.962,67          |
|  | 2.327.065,16         | 1.464.864,07                                      | 3.791.929,23        |
| <b>VALOAREA PROIECTULUI</b>  |                      | Data cursului                                     | 01-01-2018          |
|  |                      | Curs EURO   | 4,6585              |
| <b>VALOARE TOTALĂ</b>  |                      | RON   |                     |
| <b>VALOARE ELIGIBILĂ</b>   |                      | 3.791.929,23                                      |                     |
| <b>VALOARE NEELIGIBILĂ</b>   |                      | 2.327.065,16                                      |                     |
|  |                      | 1.464.864,07                                      |                     |
| <b>Plan Financiar</b>  |                      |   |                     |
|  | Cheltuieli Eligibile | Cheltuieli Neeligibile                            | Total               |
|  | RON                  | RON   | RON                 |
| Ajutor public nerambursabil (contribuție UE și cofinanțare națională)  | 2.327.065,16         |   |                     |
| Cofinanțare privată, din care:   |                      |   |                     |
| - autofinanțare  | 0,00                 | 0,00  | 0,00                |
| - împrumuturi  | 0,00                 | 0,00  | 0,00                |
| Buget local  | 0,00                 | 0,00  | 0,00                |
| <b>TOTAL PROIECT</b>   | <b>0,00</b>          | <b>1.464.864,07</b>                               | <b>1.464.864,07</b> |
| Procent contribuție Publica  | 2.327.065,16         | 1.464.864,07                                      | 3.791.929,23        |
| Avans solicitat  | 100,00%              |   |                     |
|  | 1.163.530,25         |   |                     |
| Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil   | 50,00%               | Suma avans mai mică de 50% din ajutorul public    |                     |

roundcube



Back Compose

Reply

Reply 2

Forward

Delete

Move

Print

Archive

Mark

More

Inbox

3

Drafts

Sent

Junk

Trash

Archive

**Re: adresa solicitare**

Message 5 of 1476

From **Mihai Grajdeanu**To **contact@primaria-magura.ro**Date **Fri 13:24**

Buna ziua,

atasat

SKMBT\_C35319072610481....

În joi, 25 iul. 2019 la 15:38, Mihai Grajdeanu

<[office.compassarch@gmail.com](mailto:office.compassarch@gmail.com)> a scris:

Buna ziua,

atasat

În joi, 25 iul. 2019 la 14:37,

<[contact@primaria-magura.ro](mailto:contact@primaria-magura.ro)> a scris:

Revenim la solicitarile noastre anterioare cu privire la întocmirea de către dvs a memoriului justificativ pentru actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul înființare și dotare grădiniță 2 grupe cu program normal și doua grupe cu program prelungit, sat Crihan, comuna Măgura, județul Bacău, cu rugămintea de a ne transmite în cel mai scurt timp, nu mai târziu de 26.07.2019, orele 10.00 documentul solicitat.

Precizăm că din lipsa acestui document nu putem pune pe ordinea de zi a ședinței CL indicatorii menționați mai sus, totodată asta ducând la neîndeplinirea în termen a prevederilor contractului de finanțare cu AFIR.

--

--

Cu aleasa consideratie,

arh. Mihai Grajdeanu

Founder & Managing Director  
COMPASSARCH SRL  
[+40742151341](tel:+40742151341)

--

--

Cu aleasa consideratie,

arh. Mihai Grajdeanu

Founder & Managing Director  
COMPASSARCH SRL  
[+40742151341](tel:+40742151341)

**MEMORIU JUSTIFICATIV**  
**privind majorarea valorii estimate la faza PTH**

**1.Date referitoare la investiție**

**1.1.Proiect:**

**“ÎNFIINȚARE SI DOTARE GRADINITA CU 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACAU”**

**1.2.Beneficiar**

**COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACAU**

**1.3.Proiectant**

**COMPASSARCH S.R.L.**

**2.Motivare**

În urma actualizării valorii proiectului la preturile pieței, au rezultat costuri de realizare a investiției mai mari față de cele estimate la faza proiect tehnic întocmit în anul 2018.

Astfel, la faza de reactualizare preturi a rezultat o valoare totală a investiției de **2.963.671,03** lei fără TVA față de **2.290.663,65** lei fără TVA, valoare care a fost estimată la faza proiect tehnic.

Cauzele care au condus la starea de fapt sunt multiple și dintre acestea enumerăm următoarele (care au ponderea cea mai mare):

În conformitate cu:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 71 din OUG 114/2018 – (1) Prin derogare de la prevederile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în perioada 1 ianuarie 2019 - 31 decembrie 2019, pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include sporuri și alte adaosuri, la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând 17,928 lei/oră.

Creșterea salariului minim de la un brut de 1900 lei la 1 ianuarie 2018 (HG 846/2017), respectiv la un brut de 3000 lei la 1 ianuarie 2019 cu implicații asupra manoperei directe aplicate lucrărilor de construcții montaj, ajungând astfel la **17,928 lei/ora** manopera față de **11,40 lei/ora** manopera, reprezentând o creștere de peste **1,57%** a manoperei.

- Art. 164, alin.4 din HG 395/2016 - În condițiile art. 221 alin. (1) lit. e) din Lege, ajustarea prețului, fără a fi îndeplinite condițiile prevăzute la alin. (2) și (3), este aplicabilă direct în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

-Art. 1 din Instrucțiunea ANAP 2/2018 - b) actualizarea, respectiv aplicarea unui coeficient de actualizare a anumitor elemente constitutive ale prețului contractului, afectate de apariția uneia dintre situațiile imprevizibile prevăzute la art. 7, chiar și în condițiile în care ajustarea prețului nu a fost prevăzută prin documentația de atribuire/contractul de achiziție publică/sectorială.

-Art. 7 din Instrucțiunea ANAP 2/2018 modificata prin Instrucțiunea ANAP 1/2019 - (2) Vor fi asimilate situațiilor imprevizibile, care determină actualizarea prețului contractului, după caz, și fără a se limita la, cele ce urmează: b) modificarea salariului minim aplicabil; valoarea manoperei va fi actualizată doar pentru acoperirea creșterii salariului minim;

De asemenea, au fost actualizate și prețurile materialelor cu ofertele din piața, rezultând astfel diferențe pe toate capitolele Devizului General.

Exemplu:

-Armături pret SF=2.28 lei

- pret PTh= 2.7 lei (fara TVA)

-Asteriala- pret SF=10.47 lei /mp

- pret PTh=15.37 lei/mp (fara TVA)

Având în vedere faptul că din anul 2016 până în 2019 a fost accizat carburantul, această marire de preț s-a reflectat în toate prețurile de pe piața. Astfel, au crescut prețurile tuturor materialelor de construcție față de anul 2016, a crescut transportul materialelor de la depozit către șantier, a crescut ora de funcționare a utilajelor care lucrează în șantier- ex: pentru săparea unui șant pentru bransamente, un buldoexcavator este mai scump pe ora de funcționare în anul 2019 decât era în 2016.

La toate acestea se adaugă și rata inflației care se regăsește în toate prețurile. În anul 2016 se putea achiziționa metrul cub de lemn și la o valoare de 600 lei, la ora actuală acesta a urcat și la 900 de lei /mc. Puterea de cumpărare a leului a scăzut în 2019 față de 2016, ceea ce înseamnă: cu mai mulți bani cumpărăm același lucru.

Mentionăm faptul că la faza Pth nu au fost schimbate soluțiile de proiectare de la faza SF, cu alte cuvinte nu s-au adoptat soluții mai scumpe, ci s-a încercat diminuarea costurilor pe cât posibil. Exemplu- a fost schimbat tipul de învelitoare din țigla ceramică în țigla metalică, datorită faptului că țigla ceramică este mult mai grea și necesită o șarpantă mai solidă, ceea ce rezultă un consum de lemn mai mare. Deci, s-a realizat o reducere de cantitate lemnoasă.

Mentionăm faptul că valoarea cap 2 este una generică, aproximativă, ea se va actualiza după ce companiile ce dețin rețelele de utilități vor da soluțiile de bransare. Există posibilitatea reală ca această valoare să scadă. Evident această scădere va duce și la scădere valori capitolului 5, deci va influența și valoarea Devizului General.

Intocmit,  
COMPASSARCH S.R.L.  
Arh. GRAJDEANU MIHAI



Sumar achizitie [Generareza dosar de achizitie](#)

**Vizualizare Procedura** *Nu exista un anunt de atribuire (defneste anunt)*

**Denumire Contract: Executie lucrari pentru obiectivul de investitie: "INFINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 G...**  
STARE PROCEDURA: **ANULATA** ANUNT DE PARTICIPARE SIMPLIFICAT NR. SCN1037666 / 14.02.2019 2.048.188,72 RON OFERTANTI: 1 INCERSI 0 RETRASI

|   |  |   |                        |                       |
|---|--|---|------------------------|-----------------------|
| <b>1</b><br>DEPUNERE OFERTA   | <b>2</b><br>EVALUARE CALIFICARE/TEHNICA  | <b>3</b><br>EVALUARE FINANCIARA                   | <b>4</b><br>DELIBERARE | <b>5</b><br>ATRIBUITA |
| Data limita: 13.03.2019 15:00<br>Valabilitate oferta: 11.07.2019 00:00  | Data limita: 11.07.2019 18:00<br>Data finalizare:  | Data limita: 11.07.2019 18:00<br>Data finalizare: | Selectie castigator:   | Data atribuire:       |
| <b>INFORMATII DESPRE PROCEDURA</b><br>MODALITATE DESFASURARE:<br>Online (fara licitatie electronica)<br>TIP PROCEDURA:<br>Procedura simplificata<br>CRITERIU DE ATRIBUIRE:<br>Pretul cel mai scazut | <b>MODALITATEA DE ATRIBUIRE:</b><br>Contract de achizitie publice<br>OFERTA DE PRET SE DEPUNE IN:<br>RON |   |                        |                       |

[LISTA PROCESE VERBALE, DECLARATII, RAPORTE INTERMEDIARE SI FINALE](#)

## Vizualizare Procedura

Nu exista un anunt de atribuire (defineste anunt)

Denumire Contract: Executie lucrari pentru obiectivul de investitie: "INFIL...

✘ ANULATA



ANUNT DE PARTICIPARE SIMPLIFICAT NR. SCN1037686 / 14.02.2019

2.048.188,72 RON

1 INSCRISI 0 RETRASI

## 1 DEPUNERE OFERTA

Data limita: 13.03.2019 15:00

Valabilitate oferta: 11.07.2019 00:00

## 2 EVALUARE CALIFICARE/TEHNICA

Data limita: 11.07.2019 18:00

Data finalizare:

Inchide

## 3 EVALUARE FINANCIARA

Data limita: 11.07.2019 18:00

Data finalizare:

## 4 DELIBERARE

Selectie castigator:

## 5 ATRIBUITA

Data atribuire:

## INFORMATII DESPRE PROCEDURA

MODALITATE DESFASURARE:

Online (fara licitatie electronica)

MODALITATEA DE ATRIBUIRE:

Contract de achizitii publice

TIP PROCEDURA:

Procedura simplificata

OFERTA DE PRET SE DEPUNE IN:

RON

CRITERIU DE ATRIBUIRE:

Pretul cel mai scazut

LISTA PROCESE VERBALE, DECLARATII, RAPOARTE INTERMEDIARE SI FINALE

SOLICITARI DE CLARIFICARE / INTREBARI / COMUNICARI

## Vizualizare Procedura

*Nu exista un anunt de atribuire (defineste anunt)*

Denumire Contract: Executie lucrari pentru obiectivul de investitie: "INFII...

✘ ANULATA

📄 ANUNT DE PARTICIPARE SIMPLIFICAT NR. SCN1037686 / 14.02.2019

🏷️ 2.048.188,72 RON

1 INSCRISI    0 RETRASI

Obiectiv: INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACAU  
 Proiectant: SC COMPASSARCH SRL  
 (CUI 37408549, J12/1713/2017)

FORMULARUL F1 - CENTRALIZATORUL  
 cheltuielilor pe obiectiv

| Nr. cap. /<br>subcap.<br>deviz<br>general | Denumirea capitolelor de cheltuieli   | Valoarea<br>cheltuielilor pe<br>obiect (exclusiv<br>TVA) | Din care: C+M       |
|---|---|--|---------------------|
|   |   | lei  | lei                 |
| 1   | 2   | 3  | 4                   |
| 1.2                                       | <b>Amenajarea terenului</b>   | <b>144.380,73</b>  | <b>144.380,73</b>   |
| 1.2.1                                     | <i>Obiect: Amenajarea terenului</i>   | 144.380,73   | 144.380,73          |
|   | Lucrari de amenajare exterioare   | 78.555,67  | 78.555,67           |
|   | Imprejmuire   | 65.825,06  | 65.825,06           |
| 1.3                                       | <b>Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială</b> | <b>6.024,21</b>  | <b>6.024,21</b>     |
| 1.3.1                                     | <i>Obiect: Amenajarea terenului</i>   | 6.024,21   | 6.024,21            |
|   | Lucrari de protecția mediului   | 6.024,21   | 6.024,21            |
| 1.4                                       | <b>Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților</b>                           | <b>0,00</b>  | <b>0,00</b>         |
| 2   | <b>Realizarea utilităților necesare obiectivului</b>                                | <b>162.762,45</b>  | <b>162.762,45</b>   |
| 2.1                                       | <i>Obiect: Utilitati necesare realizarii investitiei</i>                            | 162.762,45   | 162.762,45          |
|   | Bransament electric   | 3.657,02   | 3.657,02            |
|   | Instalații electrice exterioare   | 24.991,14  | 24.991,14           |
|   | Alimentare cu apa   | 19.125,32  | 19.125,32           |
|   | Instalații sanitare exterioare apa-canal  | 39.036,43  | 39.036,43           |
|   | Instalații gospodarie apa   | 20.953,58  | 20.953,58           |
|   | Rezistenta fosa septica + camera pompe PSI  | 54.998,96  | 54.998,96           |
| 4   | <b>Investitia de baza</b>   | <b>2.644.390,95</b>                                      | <b>2.159.562,22</b> |
| 4.1                                       | <b>Constructii si instalatiile aferente acestora</b>                                | <b>2.144.219,10</b>                                      | <b>2.144.219,10</b> |
| 4.1.1                                     | <i>Obiect: Lucrari cladire</i>  | 2.144.219,10   | 2.144.219,10        |
|   | Infrastructura  | 285.820,00   | 285.820,00          |
|   | Suprastructura  | 441.472,15   | 441.472,15          |
|   | Arhitectura   | 939.056,26   | 939.056,26          |
|   | Instalații electrice interioare   | 173.313,42   | 173.313,42          |
|   | Instalații electrice - priza de pamant  | 15.894,91  | 15.894,91           |
|   | Instalații electrice - date   | 29.946,02  | 29.946,02           |
|   | Instalații electrice semnalizare incendiu   | 19.565,90  | 19.565,90           |
|   | Instalații electrice - echipotentializare   | 21.932,40  | 21.932,40           |
|   | Instalații termice radiatoare   | 76.010,30  | 76.010,30           |
|   | Instalații in centrala termica  | 9.253,11   | 9.253,11            |
|   | Instalații condens  | 3.750,89   | 3.750,89            |
|   | Instalații sanitare interioare  | 111.959,44   | 111.959,44          |
|   | Instalații hidranți interiori   | 10.851,97  | 10.851,97           |
|   | Instalații ventilare bai  | 5.392,33   | 5.392,33            |
| 4.2                                       | <b>Montaj utilaj tehnologic</b>   | <b>15.343,12</b>   | <b>15.343,12</b>    |
| 4.2.1                                     | <i>Obiect: Lucrari cladire</i>  | 15.343,12  | 15.343,12           |
|   | Montaj echipamente  | 15.343,12  | 15.343,12           |
| 4.3                                       | <b>Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale cu montaj</b>                   | <b>242.353,80</b>  |                     |
| 4.3.1                                     | <i>Obiect: Lucrari cladire</i>  | 242.353,80   |                     |
|   | Lista echipamente instalatii  | 242.353,80   |                     |
| 4.4                                       | <b>Utilaje fara montaj si echipamente de transport</b>                              | <b>0,00</b>  |                     |
| 4.5                                       | <b>Dotari</b>   | <b>242.474,93</b>  |                     |
| 4.5.1                                     | <i>Obiect: Dotari</i>   | 242.474,93   |                     |
|   | Lista dotari - Mobilier (NEELIGIBIL)  | 147.031,58   |                     |
|   | Lista dotari - Mobilier (ELIGIBIL)  | 81.030,21  |                     |
|   | Lista dotari - PSI  | 889,34   |                     |
|   | Lista dotari - Platforma de gunoi   | 2.503,69   |                     |
|   | Lista dotari - LOC DE JOACA   | 11.020,22  |                     |
| 4.6                                       | <b>Active necorporale</b>   | <b>0,00</b>  |                     |
| 5.1                                       | <b>Organizare de santier</b>  | <b>6.112,69</b>  | <b>6.112,69</b>     |
| 5.1.1                                     | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                | 6.112,69   | 6.112,69            |
|   | Organizare de santier   | 6.112,69   | 6.112,69            |
| 5.1.2                                     | Cheltuieli conexe organizării șantierului   | 0,00   | 0,00                |
| 6.2                                       | <b>Probe tehnologice si teste</b>   | <b>0,00</b>  |                     |
|   | <b>TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):</b>  | <b>2.963.671,03</b>                                      | <b>2.478.842,30</b> |
|   | <b>Taxa pe valoarea adaugata:</b>   | <b>563.097,50</b>  | <b>470.980,05</b>   |
|   | <b>TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):</b>  | <b>3.526.768,53</b>                                      | <b>2.949.822,35</b> |

PROIECTANT,  
 SC COMPASSARCH SRL  
 arh. MIHAI GRAJDEAN



Obiectiv: INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE  
 CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COMUNA MAGURA, JUDETUL BACAU  
 Proiectant: SC COMPASSARCH SRL  
 (CUI 37408549, J12/1713/2017)

Formularul F2 - CENTRALIZATORUL  
 cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari  
 Obiectul: Amenajarea terenului

| Nr. cap. /<br>subcap.<br>deviz<br>general | Cheltuieli pe categoria de lucrari  | Valoarea<br>(exclusiv TVA) |
|---|---|----------------------------|
| 1   | 2   | lei                        |
| 4.1                                       | <b>Construcții și instalațiile aferente acestora</b>  | 3                          |
| 4.1.1                                     | Terasamente   | 78.555,67                  |
| 4.1.2                                     | Rezistență  | 65.825,06                  |
| 4.1.3                                     | Arhitectură   | 6.024,21                   |
| 4.1.4                                     | Instalații  | 0,00                       |
|   | <b>TOTAL I</b>  | <b>150.404,94</b>          |
| 4.2                                       | <b>Montaj utilaje si echipamente tehnologice</b>  |                            |
| 4.2.1                                     | Montare echipamente   | 0,00                       |
|   | <b>TOTAL II</b>   | <b>0,00</b>                |
|   | <b>Procurare</b>  | <b>0,00</b>                |
| 4.3                                       | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 0,00                       |
| 4.4                                       | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00                       |
| 4.5                                       | Dotari  | 0,00                       |
| 4.6                                       | Active necorporale  | 0,00                       |
|   | <b>TOTAL III</b>  | <b>0,00</b>                |
| 6.2                                       | Probe tehnologice și teste  | 0,00                       |
|   | <b>TOTAL IV</b>   | <b>0,00</b>                |
| <b>TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):</b>      |   | <b>150.404,94</b>          |
| <b>Taxa pe valoarea adaugata:</b>         |   | <b>28.576,94</b>           |
| <b>TOTAL VALOARE:</b>                     |   | <b>178.981,88</b>          |

PROIECTANT,  
 SC COMPASSARCH SRL  
 arh. MIHAI GRAJDEANU



Obiectiv: INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE  
 CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COMUNA MAGURA, JUDETUL BACAU  
 Proiectant: SC COMPASSARCH SRL  
 (CUI 37408549, J12/1713/2017)

Formularul F2 - CENTRALIZATORUL  
 cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari  
 Obiectul: Utilitati necesare realizarii investitiei

| Nr. cap. /<br>subcap.<br>deviz<br>general | Cheltuieli pe categoria de lucrari  | Valoarea<br>(exclusiv TVA) |
|---|---|----------------------------|
| 1   | 2   | lei                        |
|   |   | 3                          |
| 4.1                                       | <b>Construcții și instalațiile aferente acestora</b>  |                            |
| 4.1.1                                     | Terasamente   |                            |
| 4.1.2                                     | Rezistență  | 0,00                       |
| 4.1.3                                     | Arhitectură   | 54.998,96                  |
| 4.1.4                                     | Instalații  | 0,00                       |
|   | <b>TOTAL I</b>  | 107.763,49                 |
| 4.2                                       | <b>Montaj utilaje si echipamente tehnologice</b>  | 162.762,45                 |
| 4.2.1                                     | Montare echipamente   |                            |
|   | <b>TOTAL II</b>   | 0,00                       |
|   | <b>Procurare</b>  | 0,00                       |
| 4.3                                       | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 0,00                       |
| 4.4                                       | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00                       |
| 4.5                                       | Dotari  |                            |
| 4.6                                       | Active necorporale  | 0,00                       |
|   | <b>TOTAL III</b>  | 0,00                       |
| 6.2                                       | Probe tehnologice și teste  | 0,00                       |
|   | <b>TOTAL IV</b>   | 0,00                       |
|   | <b>TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):</b>  | 162.762,45                 |
|   | <b>Taxa pe valoarea adaugata:</b>   | 30.924,87                  |
|   | <b>TOTAL VALOARE:</b>   | 193.687,32                 |

PROIECTANT,  
 SC COMPASSARCH SRL  
 arh. MIHAI GRADINESCU



Obiectiv: INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE  
 CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COMUNA MAGURA, JUDETUL BACAU  
 Proiectant: SC COMPASSARCH SRL  
 (CUI 37408549, J12/1713/2017 )

Formularul F2 - CENTRALIZATORUL  
 cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari  
 Obiectul: Lucrari de constructii

| Nr. cap. /<br>subcap.<br>deviz<br>general | Cheltuieli pe categoria de lucrari  | Valoarea<br>(exclusiv TVA) |
|---|---|----------------------------|
| 1   | 2   | lei                        |
|   |   | 3                          |
| 4.1                                       | <b>Construcții și instalațiile aferente acestora</b>  |                            |
| 4.1.1                                     | Terasamente   | 0,00                       |
| 4.1.2                                     | Rezistență  | 727.292,15                 |
| 4.1.3                                     | Arhitectură   | 939.056,26                 |
| 4.1.4                                     | Instalații  | 477.870,69                 |
|   | <b>TOTAL I</b>  | <b>2.144.219,10</b>        |
| 4.2                                       | <b>Montaj utilaje si echipamente tehnologice</b>  |                            |
| 4.2.1                                     | Montare echipamente   | 15.343,12                  |
|   | <b>TOTAL II</b>   | <b>15.343,12</b>           |
|   | <b>Procurare</b>  |                            |
| 4.3                                       | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 242.353,80                 |
| 4.4                                       | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00                       |
| 4.5                                       | Dotari  | 0,00                       |
| 4.6                                       | Active necorporale  | 0,00                       |
|   | <b>TOTAL III</b>  | <b>242.353,80</b>          |
| 6.2                                       | Probe tehnologice și teste  | 0,00                       |
|   | <b>TOTAL IV</b>   | <b>0,00</b>                |
|   | <b>TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):</b>  | <b>2.401.916,02</b>        |
|   | <b>Taxa pe valoarea adaugata:</b>   | <b>456.364,04</b>          |
|   | <b>TOTAL VALOARE:</b>   | <b>2.858.280,06</b>        |

PROIECTANT,  
 SC COMPASSARCH SRL  
 arh. MIHAI GRAJDEANU



Obiectiv: INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE  
 CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COMUNA MAGURA, JUDETUL BACAU  
 Proiectant: SC COMPASSARCH SRL  
 (CUI 37408549, J12/1713/2017 )

Formularul F2 - CENTRALIZATORUL  
 cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari  
 Obiectul: Dotari

| Nr. cap. /<br>subcap.<br>deviz<br>general | Cheltuieli pe categoria de lucrari  | Valoarea<br>(exclusiv TVA) |
|---|---|----------------------------|
|   |   | lei                        |
| 1   | 2   | 3                          |
| <b>4.1</b>                                | <b>Construcții și instalațiile aferente acestora</b>  |                            |
| 4.1.1                                     | Terasamente   | 0,00                       |
| 4.1.2                                     | Rezistență  | 0,00                       |
| 4.1.3                                     | Arhitectură   | 0,00                       |
| 4.1.4                                     | Instalații  | 0,00                       |
|   | <b>TOTAL I</b>  | <b>0,00</b>                |
| <b>4.2</b>                                | <b>Montaj utilaje si echipamente tehnologice</b>  |                            |
| 4.2.1                                     | Montare echipamente   | 0,00                       |
|   | <b>TOTAL II</b>   | <b>0,00</b>                |
|   | <b>Procurare</b>  |                            |
| 4.3                                       | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 0,00                       |
| 4.4                                       | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00                       |
| 4.5                                       | Dotari  | 242.474,93                 |
| 4.6                                       | Active necorporale  | 0,00                       |
|   | <b>TOTAL III</b>  | <b>242.474,93</b>          |
| 6.2                                       | Probe tehnologice și teste  | 0,00                       |
|   | <b>TOTAL IV</b>   | <b>0,00</b>                |
| <b>TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):</b>      |   | <b>242.474,93</b>          |
| <b>Taxa pe valoarea adaugata:</b>         |   | <b>46.070,24</b>           |
| <b>TOTAL VALOARE:</b>                     |   | <b>288.545,17</b>          |

PROIECTANT,  
 SC COMPASSARCH SRL  
 arh. MIHAI GRAJDEANU





Buget Indicativ - HG 28/2003 măsura 6728 (valori RON fără TVA) - Anexa III la Contractul de finanțare  
Beneficiar: COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACĂU  
Cod unic de înregistrare: 4455080  
Titlu proiect: INFINȚARE ȘI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL ȘI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT  
CRIHAN, COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACĂU  
Contract de finanțare nr.: CD720EN00011710400049  
Schema 7.2 HG28

| Denumirea capitolelor de cheltuieli   | Cheltuieli eligibile |                        | Cheltuieli neeligibile                              |      | Total<br>RON |
|---|----------------------|------------------------|---|------|--------------|
|   | RON                  | 2                      | RON   | 3    |              |
| <b>Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - total, din care:</b> |                      |                        |   |      |              |
| 1.1 Cheltuieli pentru obținerea terenului   |                      | 37.994,72              | 0,00  | 0,00 | 37.994,72    |
| 1.2 Cheltuieli pentru amenajarea terenului  |                      |                        | 0,00  | 0,00 | 0,00         |
| 1.3 Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea în stare inițială       |                      | 31.239,90              | 0,00  | 0,00 | 31.239,90    |
| <b>Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>        |                      | 6.754,82               | 0,00  | 0,00 | 6.754,82     |
| <b>Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - total, din care:</b>   |                      | 69.798,31              | 10.374,48   | 0,00 | 69.798,31    |
| 3.1 Studii de teren   |                      | 172.597,43             | 0,00  | 0,00 | 172.597,43   |
| 3.2 Obținerea de avize, acorduri și autorizații   |                      | 3.736,12               | 0,00  | 0,00 | 3.736,12     |
| 3.3 Proiectare și inginerie   |                      | 7.001,73               | 0,00  | 0,00 | 7.001,73     |
| 3.4 Organizarea procedurilor de achiziție   |                      | 68.479,95              | 0,00  | 0,00 | 68.479,95    |
| 3.5 Consultanță   |                      |                        | 10.374,48   | 0,00 | 10.374,48    |
| 3.6 Asistență tehnică   |                      | 72.630,67              | 0,00  | 0,00 | 72.630,67    |
| <b>Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3</b>  |                      | 20.748,96              | 0,00  | 0,00 | 20.748,96    |
| <b>Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază - total, din care:</b>                |                      | 2.029.228,63           | 147.031,58  | 0,00 | 2.176.260,21 |
| 4.1 Construcții și instalații   |                      |                        |   |      |              |
| 4.2 Montaj utilaj tehnologic  |                      | 1.661.975,78           | 0,00  | 0,00 | 1.661.975,78 |
| 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj (procurate)                 |                      | 29.455,70              | 0,00  | 0,00 | 29.455,70    |
| 4.4 Utilaje și echipamente fără montaj, mijloace de transport, alte achiziții specifice   |                      | 242.353,80             | 0,00  | 0,00 | 242.353,80   |
| 4.5 Dotări  |                      | 0,00                   | 0,00  | 0,00 | 0,00         |
| 4.6 Active necorporale  |                      | 95.443,35              | 147.031,58  | 0,00 | 242.474,92   |
| <b>Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:</b>                                     |                      | 0,00                   | 0,00  | 0,00 | 0,00         |
| 5.1 Organizare de șantier   |                      | 17.446,07              | 27.084,51   | 0,00 | 44.530,58    |
| 5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                |                      | 6.610,41               | 0,00  | 0,00 | 6.610,41     |
| 5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului   |                      | 6.610,41               | 0,00  | 0,00 | 6.610,41     |
| 5.2 Comisioane, taxe, costul creditului   |                      | 0,00                   | 0,00  | 0,00 | 0,00         |
| 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute   |                      | 10.835,66              | 9.028,16  | 0,00 | 19.863,82    |
| <b>Capitolul 6 Cheltuieli pentru dăuna în exploatare - total, din care:</b>               |                      | 0,00                   | 18.056,35   | 0,00 | 18.056,35    |
| 6.1 Pregătirea personalului de exploatare   |                      |                        | 0,00  | 0,00 | 0,00         |
| 6.2 Probe tehnologice și teste  |                      |                        | 18.056,35   | 0,00 | 18.056,35    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  |                      | 0,00                   | 0,00  | 0,00 | 0,00         |
| Verificare actualizare  |                      |                        |   |      |              |
| ACTUALIZARE Cheltuieli eligibile (max 5%)   |                      |                        |   |      | 2.511.555,73 |
| TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE  |                      | 2.327.065,16           | 184.499,87  | 0,00 | 2.511.565,03 |
| Valoare TVA   |                      | 0,00                   | 471.388,96  | 0,00 | 471.388,96   |
| TOTAL GENERAL inclusiv TVA  |                      | 2.327.065,16           | 655.879,53  | 0,00 | 2.982.944,69 |
| <b>VALOAREA PROIECTULUI</b>   |                      |                        |   |      |              |
| VALOARE TOTALĂ  |                      |                        |   |      | 2.982.944,69 |
| VALOARE ELIGIBILĂ   |                      |                        |   |      | 2.327.065,16 |
| VALOARE NEELIGIBILĂ   |                      |                        |   |      | 655.879,53   |
| <b>Plan Financiar</b>   |                      |                        |   |      |              |
| Ajutor public nerambursabil (contribuție UE și finanțare națională)                       | Cheltuieli eligibile | Cheltuieli neeligibile | Total   |      |              |
| Cofinanțare privată, din care:  | RON                  | RON                    | RON   |      |              |
| - autofinanțare   | 2.327.065,16         |                        | 2.327.065,16  |      |              |
| - împrumuturi   | 0,00                 | 0,00                   | 0,00  |      |              |
| Buget local   | 0,00                 | 0,00                   | 0,00  |      |              |
| <b>TOTAL PROIECT</b>  | 0,00                 | 0,00                   | 0,00  |      |              |
| Procent contribuție Publică   | 0,00                 | 655.879,53             | 655.879,53  |      |              |
| Avans solicitat   | 2.327.065,16         | 655.879,53             | 2.982.944,69  |      |              |
| Procent avans solicitat cu procent din ajutorul public nerambursabil                      | 100,00%              | 655.879,53             | 2.982.944,69  |      |              |
|   | 1.163.530,25         |                        |   |      |              |
|   | 50,00%               |                        | Suma avansului nu depășește 50% din ajutorul public |      |              |





### HOTĂRÂREA

**privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de  
investiție „INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI  
2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COM. MAGURA JUD BACAU”**

*Consiliul Local al comunei MAGURA, județul BACĂU, legal constituit, întrunit în ședința  
extraordinară din data de 20.03.2017*

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei MAGURA înregistrată cu nr. 2137/ 15.03.2017, raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat cu nr. 2139/ 15.03.2017, prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul **„INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COM. MAGURA JUD BACAU”**.

Având în vedere ghidul solicitantului – sub-măsura 7.2 „Investiții în crearea și modernizarea infrastructurii de bază la scară mică” – Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin programul Național de Dezvoltare Rurală – P.N.D.R.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art.4 din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții art. 7 lit.e);

În temeiul art. 36 alin. (2) lit.b, alin.(4) lit.d, alin. (6) lit.a pct. 1, art. 39 alin. (2), art. 44 alin. (1), art. 45 lit. „e”, art. 48 alin. (2) și a art. 115 alin. (1) lit.”b” din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico - economici și documentația de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții **„INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COM. MAGURA JUD BACAU”** conform anexei nr.1.

**Art.2.** Se aproba documentatia de avizare a lucrarilor de interventii (DALI) pentru obiectivul de investiții **„INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COM. MAGURA JUD BACAU”**, elaborata de catre SC ECOMARY SRL, care constituie parte integrata din prezenta hotarare.

**Art. 3** - Se aprobă asigurarea cofinanțării pentru categoriile de cheltuieli care se vor finanța din bugetul local al comunei MAGURA, județul BACĂU, conform anexei nr.1.

**Anexa la Hotararea Consiliului Local Comuna MAGURA nr. 19/ 20.03.2017**

1. **TITULAR:** Comuna MAGURA, judetul BACĂU
2. **AMPLASAMENT** – Terenul pe care se va amplasa INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT se afla în intravilanul satului CRIHAN, comuna MAGURA, judetul BACĂU
3. **Numarul locuitorilor deserviti de proiect** este **4151** loc. conform Recensământului Populației din anul 2011.
4. **Date tehnice ale investitiei**
  - Suprafata teren = 2500 mp
  - SC Gradinita propusa=591,05 mp
    - o SC Terase=48,45 mp
    - o S.C. alei si trotuare = 297,55 mp
    - o S.C.parcare auto = 92,65 mp
    - o SC Platforma pavata-loc de joaca= 523,80mp
  - **SD Gradinita propusa= 1031,40 mp**
  - Spatii verzi=946,50 mp
  - Sp. Activitati in aer liber= 1200 mp

**POT propus** = 23,64 %

**CUT propus** = 0,41

**Valoarea totala a investitiei mii lei: 2.420,633lei/ 539,135 euro** (fara TVA), din care **C+M = 1.740,481lei/ 387,644 euro** (fara TVA), preturi intocmite la data de 07.02.2017, 1 Euro = 4,4899Lei.

Asigurarea fondurilor necesare investitiei se face din bugetul local ( pentru cheltuielile neeligibile) si fonduri nerambursabile FEADR (pentru cheltuieli eligibile), in cazul acceptarii obiectivului in cadrul **sub-masurii 7.2 „Investitii in crearea si modernizarea infrastructurii de baza la scara mica”**, astfel cum rezulta din bugetul indicativ al proiectului cererii de finantare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CIORCILĂ IONUȚ RĂZVAN



Avizat de legalitate:

SECRETARUL C O M U N Ă

Jr. ELENA IRINA APETROAEI



*[Signature]*  
Județul Bacău

Buget Indicativ - IIC: 28/2008, subprogram 0720 (valori EURO - fara TVA) - Anexa III-a Contractului de Finanțare  
Beneficiar: COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACĂU  
Cod unic de înregistrare: 4455060  
Titlu proiect: ÎNFIINȚARE ȘI DOTARE GRADINȚA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL ȘI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT  
CRIHAN, COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACĂU  
Contract de finanțare nr.: C0720EN00011710400049  
Schema 7.2 IIG28

| Denumirea capitolelor de cheltuieli   | Cheltuieli eligibile |                | Cheltuieli neeligibile | Total          |
|---|----------------------|----------------|------------------------|----------------|
|   | EURO                 | EURO           |                        |                |
| <b>Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - total, din care:</b> | <b>2</b>             | <b>3</b>       | <b>4</b>               | <b>5</b>       |
| 1.1 Cheltuieli pentru obținerea terenului   | 8.156                | 0              | 0                      | 8.156          |
| 1.2 Cheltuieli pentru amenajarea terenului  | 0                    | 0              | 0                      | 0              |
| 1.3 Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială      | 6.706                | 0              | 0                      | 6.706          |
| <b>Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilității (fără încalzire obiectivului)</b>  | <b>1.450</b>         | <b>0</b>       | <b>0</b>               | <b>1.450</b>   |
| <b>Capitolul 3 Cheltuieli pentru protecție și asistență tehnică - total, din care:</b>    | <b>14.983</b>        | <b>0</b>       | <b>0</b>               | <b>14.983</b>  |
| 3.1 Studii de teren   | 14.983               | 0              | 0                      | 14.983         |
| 3.2 Obținerea de avize, acorduri și autorizații   | 37.050               | 2.227          | 0                      | 39.277         |
| 3.3 Protecție și inginerie  | 802                  | 0              | 0                      | 802            |
| 3.4 Organizarea procedurilor de nobilitate  | 1.503                | 0              | 0                      | 1.503          |
| 3.5 Consultanță   | 14.700               | 0              | 0                      | 14.700         |
| 3.6 Asistență tehnică   | 0                    | 2.227          | 0                      | 2.227          |
| Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3   | 15.591               | 0              | 0                      | 15.591         |
| <b>Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază - total, din care:</b>                | <b>4.454</b>         | <b>0</b>       | <b>0</b>               | <b>4.454</b>   |
| <b>Construcții, din care:</b>   | <b>435.597</b>       | <b>31.562</b>  | <b>0</b>               | <b>467.159</b> |
| 4.1 Construcții și instalații   | 356.762              | 0              | 0                      | 356.762        |
| 4.2 Montaj utilaj tehnologic  | 6.323                | 0              | 0                      | 6.323          |
| 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj (procurare)                 | 52.024               | 0              | 0                      | 52.024         |
| 4.4 Utilaje și echipamente fără montaj, mijloace de transport, alte achiziții specifice   | 0                    | 0              | 0                      | 0              |
| 4.5 Dotări  | 20.488               | 31.562         | 0                      | 52.050         |
| 4.6 Active necorporale  | 0                    | 0              | 0                      | 0              |
| <b>Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:</b>                                     | <b>0</b>             | <b>0</b>       | <b>0</b>               | <b>0</b>       |
| 5.1 Organizare de șantier   | 3.745                | 5.814          | 0                      | 9.559          |
| 5.1.1 lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                | 1.419                | 0              | 0                      | 1.419          |
| 5.1.2 cheltuieli conex organizării șantierului  | 1.419                | 0              | 0                      | 1.419          |
| 5.2 Comisioane, taxe, costul creditului   | 0                    | 0              | 0                      | 0              |
| 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute   | 0                    | 0              | 0                      | 0              |
| <b>Capitolul 6 Cheltuieli pentru dotarea în exploatare - total, din care:</b>             | <b>2.326</b>         | <b>1.938</b>   | <b>0</b>               | <b>4.264</b>   |
| 6.1 Pregătirea personalului de exploatare   | 0                    | 3.876          | 0                      | 3.876          |
| 6.2 Probe tehnologice și teste  | 0                    | 0              | 0                      | 0              |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  | <b>0</b>             | <b>0</b>       | <b>0</b>               | <b>0</b>       |
| Verificare actualizare  | 0                    | 0              | 0                      | 0              |
| <b>ACTUALIZARE Cheltuieli Eligibile (max 5%)</b>  | <b>0</b>             | <b>0</b>       | <b>0</b>               | <b>0</b>       |
| <b>TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE</b>   | <b>499.531</b>       | <b>39.603</b>  | <b>0</b>               | <b>539.134</b> |
| Valoare TVA   | 0                    | 101.189        | 0                      | 101.189        |
| <b>TOTAL GENERAL inclusiv TVA</b>   | <b>499.531</b>       | <b>140.792</b> | <b>0</b>               | <b>640.323</b> |
| <b>VALOAREA PROIECTULUI</b>   | <b>499.531</b>       | <b>140.792</b> | <b>0</b>               | <b>640.323</b> |
| <b>VALOARE TOTALĂ</b>   | <b>499.531</b>       | <b>140.792</b> | <b>0</b>               | <b>640.323</b> |
| <b>VALOARE ELIGIBILĂ</b>  | <b>499.531</b>       | <b>140.792</b> | <b>0</b>               | <b>640.323</b> |
| <b>VALOARE NEELIGIBILĂ</b>  | <b>0</b>             | <b>0</b>       | <b>0</b>               | <b>0</b>       |

| Plan financiar  |                            |                        |  |
|---|----------------------------|------------------------|--|
| Ajutor public nerambursabil (contribuție UE și cofinanțare națională) | Total Cheltuieli Eligibile | Cheltuieli Neeligibile | Total  |
| Cofinanțare privată, din care:  | EURO                       | EURO                   | EURO   |
| - autofinanțare   | 0                          | 0                      | 0  |
| - împrumuturi   | 0                          | 0                      | 0  |
| Buget local   | 0                          | 0                      | 0  |
| <b>TOTAL PROIECT</b>  | <b>0</b>                   | <b>0</b>               | <b>0</b>                                       |
| Procent contribuție Publică   | 0                          | 140.792                | 140.792  |
| Avans solicitat   | 499.531                    | 140.792                | 640.323  |
| Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil  | 249.765                    | 140.792                | 390.557  |
|   | 50,00%                     |                        | Suma avans mai mică de 50% din ajutorul public |



### Formularul C7 - Lista cuprinzand consumurile cu mana de lucru

| Nr | Simbol        | Denumirea meseriei                                    | Cantitatea | Pretul unitar (Lei) | Pretul total (Lei) |
|----|---------------|---|------------|---------------------|--------------------|
| 1  | 10130         | Asfaltator 3  |            |                     |                    |
| 2  | 10141         | Asfaltator categoria a IV-a                           | 4,08       | 10,00               | 40,80              |
| 3  | 20000141      | Betonist  | 19,65      | 10,00               | 196,48             |
| 4  | 10212         | Betonist 12   | 5,30       | 10,00               | 53,00              |
| 5  | 10222         | Betonist 22   | 0,16       | 15,44               | 2,48               |
| 6  | 10252         | Betonist 52   | 0,16       | 15,44               | 2,48               |
| 7  | 10221         | Betonist categoria a II-a                             | 0,16       | 15,44               | 2,48               |
| 8  | 10231         | Betonist categoria a III-a                            | 224,16     | 10,00               | 2 241,55           |
| 9  | 10241         | Betonist categoria a IV-a                             | 189,38     | 10,00               | 1 893,78           |
| 10 | 10251         | Betonist categoria a V-a                              | 115,84     | 10,00               | 1 158,42           |
| 11 | 10211         | Betonist categoria I                                  | 46,08      | 10,00               | 460,76             |
| 12 | 10631         | Drenor canalist categoria a III-a                     | 297,99     | 10,00               | 2 979,94           |
| 13 | 7124010010700 | Dulgher constructii                                   | 1,64       | 10,00               | 16,40              |
| 14 | 10711         | Dulgher constructii 11                                | 825,20     | 10,00               | 8 252,00           |
| 15 | 10721         | Dulgher constructii categoria a II-a                  | 30,64      | 10,00               | 306,40             |
| 16 | 10731         | Dulgher constructii categoria a III-a                 | 1 163,46   | 10,00               | 11 634,63          |
| 17 | 10741         | Dulgher constructii categoria a IV- a                 | 1 061,50   | 10,00               | 10 615,01          |
| 18 | 10711         | Dulgher constructii categoria I                       | 2 080,17   | 10,00               | 20 801,66          |
| 19 | 20531         | Electrician automatizare categoria a III-a            | 842,67     | 10,00               | 8 426,68           |
| 20 | 20531         | Electrician automatizare categoria a III-a            | 0,93       | 10,00               | 9,30               |
| 21 | 20521         | Electrician automatizare categoria a II-a             | 3,29       | 36,78               | 121,18             |
| 22 | 20521         | Electrician automatizare categoria a II-a             | 4,24       | 10,00               | 42,40              |
| 23 | 20541         | Electrician automatizare categoria a IV-a             | 1,10       | 36,78               | 40,45              |
| 24 | 20541         | Electrician automatizare categoria a IV-a             | 3,75       | 10,00               | 37,50              |
| 25 | 20551         | Electrician automatizare categoria a V-a              | 0,63       | 36,78               | 22,99              |
| 26 | 20571         | Electrician automatizare categoria a VII-a            | 0,04       | 10,00               | 0,40               |
| 27 | 20511         | Electrician automatizare categoria I                  | 13,00      | 10,00               | 130,00             |
| 28 | 20511         | Electrician automatizare categoria I                  | 4,68       | 10,00               | 46,80              |
| 29 | 20591         | Electrician automatizare categoria Speciala           | 4,32       | 36,78               | 158,73             |
| 30 | 20231         | Electrician cabluri subterane categoria a III-a       | 13,00      | 10,00               | 130,00             |
| 31 | 320556        | Electrician categoria a V-a                           | 85,00      | 18,10               | 1 538,45           |
| 32 | 20121         | Electrician linii electrice aeriene categoria a II-a  | 218,80     | 10,00               | 2 188,00           |
| 33 | 20131         | Electrician linii electrice aeriene categoria a III-a | 1,60       | 10,00               | 16,00              |
| 34 | 20141         | Electrician linii electrice aeriene categoria a IV-a  | 40,96      | 10,00               | 409,60             |
| 35 | 20151         | Electrician linii electrice aeriene categoria a V-a   | 11,60      | 10,00               | 116,00             |
| 36 | 20161         | Electrician linii electrice aeriene categoria a VI-a  | 4,00       | 10,00               | 40,00              |
| 37 | 20321         | Electrician post trafo categoria a II-a               | 4,00       | 10,00               | 40,00              |
| 38 | 20351         | Electrician post trafo categoria a V-a                | 5,16       | 10,00               | 51,57              |
| 39 | 20351         | Electrician post trafo categoria a V-a                | 0,60       | 10,00               | 6,00               |
| 40 | 20331         | Electrician post trafo categoria a III-a              | 20,00      | 36,78               | 735,53             |
| 41 | 20341         | Electrician post trafo categoria a IV-a               | 18,44      | 10,00               | 184,38             |
| 42 | 20311         | Electrician post trafo categoria I                    | 6,36       | 10,00               | 63,57              |
| 43 | 20731         | Electromecanic telecomunicatii categoria a III-a      | 59,27      | 10,00               | 592,75             |
| 44 | 10931         | Faiantar categoria a III-a                            | 300,00     | 36,78               | 11 032,93          |
| 45 | 11111         | Fierar beton 11                                       | 559,48     | 10,00               | 5 594,80           |
| 46 | 11112         | Fierar beton 12                                       | 0,13       | 15,44               | 2,04               |
| 47 | 11121         | Fierar beton 21                                       | 0,12       | 15,44               | 1,85               |
| 48 | 11132         | Fierar beton 32                                       | 0,14       | 15,44               | 2,22               |
| 49 | 11121         | Fierar beton categoria a II-a                         | 0,24       | 15,44               | 3,71               |
| 50 | 11131         | Fierar beton categoria a III-a                        | 530,70     | 10,00               | 5 307,01           |
| 51 | 11111         | Fierar beton categoria I                              | 867,75     | 10,00               | 8 677,49           |
| 52 | 11251         | Finisor mase plastice 51                              | 1 212,90   | 10,00               | 12 128,97          |
| 53 | 11321         | Finisor terasamente 21                                | 93,80      | 10,00               | 937,95             |
| 54 | 11321         | Finisor terasamente categoria a II-a                  | 8,31       | 15,44               | 128,28             |
|    |               |   | 103,56     | 10,00               | 1 035,59           |

|     |                   |  |          |       |           |
|-----|-------------------|--|----------|-------|-----------|
| 55  | 11421             | Geamgiu categoria a II-a                         | 0,54     | 10,00 | 5,40      |
| 56  | 20000115          | Inginer sisteme de securitate                    | 29,34    | 36,78 | 1 079,02  |
| 57  | 12031             | Instalator alimentare apa categoria a III-a      | 2,64     | 10,00 | 26,40     |
| 58  | 20000167          | Instalator alimentare cu apa                     | 5,60     | 10,00 | 56,00     |
| 59  | 12021             | Instalator alimentare cu apa categoria a II-a    | 3,96     | 10,00 | 39,60     |
| 60  | 12011             | Instalator alimentare cu apa categoria I-a       | 30,31    | 10,00 | 303,07    |
| 61  | 12051             | Instalator alimentare cu apa categoria a V-a     | 5,52     | 10,00 | 55,20     |
| 62  | 320548            | Instalator categoria a IV-a                      | 3,20     | 10,00 | 32,00     |
| 63  | 20000140          | Instalator electrician                           | 3,60     | 10,00 | 36,00     |
| 64  | 20000150          | Instalator electrician                           | 0,40     | 36,78 | 14,71     |
| 65  | 20000140          | Instalator electrician                           | 0,40     | 36,78 | 14,71     |
| 66  | 11521             | Instalator electrician categoria a II-a          | 289,03   | 10,00 | 2 890,30  |
| 67  | 11531             | Instalator electrician categoria a III-a         | 601,46   | 10,00 | 6 014,62  |
| 68  | 11541             | Instalator electrician categoria a IV-a          | 423,53   | 10,00 | 4 235,30  |
| 69  | 11541             | Instalator electrician categoria a IV-a          | 0,54     | 36,78 | 19,86     |
| 70  | 11551             | Instalator electrician categoria a V-a           | 19,60    | 10,00 | 196,00    |
| 71  | 11511             | Instalator electrician categoria I               | 2 340,67 | 10,00 | 23 406,67 |
| 72  | 11821             | Instalator frigotehnist categoria a II-a         | 3,00     | 10,00 | 30,00     |
| 73  | 11831             | Instalator frigotehnist categoria a III-a        | 3,00     | 10,00 | 30,00     |
| 74  | 11851             | Instalator frigotehnist categoria a V-a          | 3,00     | 10,00 | 30,00     |
| 75  | 11811             | Instalator frigotehnist categoria I              | 3,00     | 10,00 | 30,00     |
| 76  | 71360400117<br>00 | Instalator incalzire                             | 1,70     | 10,00 | 17,00     |
| 77  | 11721             | Instalator incalzire categoria a II-a            | 278,32   | 10,00 | 2 783,18  |
| 78  | 11731             | Instalator incalzire categoria a III-a           | 110,16   | 10,00 | 1 101,60  |
| 79  | 11741             | Instalator incalzire categoria a IV-a            | 29,30    | 10,00 | 293,00    |
| 80  | 11751             | Instalator incalzire categoria a V-a             | 14,70    | 10,00 | 147,00    |
| 81  | 11751             | Instalator incalzire categoria a V-a             | 16,60    | 36,78 | 610,49    |
| 82  | 11711             | Instalator incalzire categoria I                 | 125,14   | 10,00 | 1 251,40  |
| 83  | 11749             | Instalator incalzire si gaze                     | 827,68   | 10,00 | 8 276,80  |
| 84  | 11749             | Instalator incalzire si gaze                     | 36,40    | 36,78 | 1 338,66  |
| 85  | 11621             | Instalator sanitar categoria a II-a              | 208,88   | 10,00 | 2 088,80  |
| 86  | 11631             | Instalator sanitar categoria a III-a             | 497,08   | 10,00 | 4 970,76  |
| 87  | 11641             | Instalator sanitar categoria a IV-a              | 585,51   | 10,00 | 5 855,10  |
| 88  | 11641             | Instalator sanitar categoria a IV-a              | 46,00    | 36,78 | 1 691,72  |
| 89  | 11611             | Instalator sanitar categoria I                   | 1 142,22 | 10,00 | 11 422,19 |
| 90  | 11921             | Instalator ventilatorist categoria a II-a        | 15,42    | 10,00 | 154,17    |
| 91  | 11921             | Instalator ventilatorist categoria a II-a        | 0,63     | 36,78 | 22,99     |
| 92  | 11931             | Instalator ventilatorist categoria a III-a       | 1,60     | 10,00 | 16,00     |
| 93  | 11941             | Instalator ventilatorist categoria a IV-a        | 0,50     | 36,78 | 18,39     |
| 94  | 11951             | Instalator ventilatorist categoria a V-a         | 60,35    | 36,78 | 2 219,46  |
| 95  | 11911             | Instalator ventilatorist categoria I             | 16,42    | 10,00 | 164,17    |
| 96  | 11911             | Instalator ventilatorist categoria I             | 3,95     | 36,78 | 145,21    |
| 97  | 12141             | Ipsosar categoria a IV-a                         | 1 029,84 | 10,00 | 10 298,40 |
| 98  | 20000121          | Izolator hidrofug                                | 49,00    | 10,00 | 490,00    |
| 99  | 12221             | Izolator hidrofug categoria a II-a               | 16,44    | 10,00 | 164,42    |
| 100 | 12231             | Izolator hidrofug categoria a III-a              | 22,85    | 10,00 | 228,45    |
| 101 | 12241             | Izolator hidrofug categoria a IV-a               | 173,26   | 10,00 | 1 732,60  |
| 102 | 12211             | Izolator hidrofug categoria I                    | 100,86   | 10,00 | 1 008,59  |
| 103 | 12391             | Izolator lucrari speciale                        | 779,74   | 10,00 | 7 797,41  |
| 104 | 71340500123<br>00 | Izolator termic                                  | 124,19   | 10,00 | 1 241,94  |
| 105 | 320512            | Lacatus categoria I                              | 2,41     | 10,00 | 24,10     |
| 106 | 221421            | Lacatus constr. metal-b categoria a II-a         | 0,40     | 10,00 | 4,00      |
| 107 | 21451             | Lacatus constructii metalice categoria a V-a     | 93,23    | 10,00 | 932,26    |
| 108 | 72140700214<br>00 | LACATUS CONSTRUCTII METALICE                     | 209,00   | 10,00 | 2 090,00  |
| 109 | 21431             | Lacatus constructii metalice categoria a III-a   | 201,18   | 10,00 | 2 011,80  |
| 110 | 21441             | Lacatus constructii metalice categoria a IV-a    | 22,10    | 10,00 | 221,00    |
| 111 | 221441            | Lacatus constructii metalice categoria a IV-a    | 47,40    | 10,00 | 474,00    |
| 112 | 221431            | Lacatus constructii metalice-b categoria a III-a | 47,40    | 10,00 | 474,00    |
| 113 | 221422            | Lacatus ctii.met-b 22                            | 0,91     | 15,44 | 14,06     |

|     |                   |   |          |       |           |
|-----|-------------------|---|----------|-------|-----------|
| 114 | 221442            | Lacatus ctii.met-b 42                                     | 0,46     | 15,44 | 7,03      |
| 115 | 21841             | Lacatus mecanic intretinere-reparatii categoria a IV-a    | 0,27     | 10,00 | 2,70      |
| 116 | 21811             | Lacatus mecanic intretinere-reparatii categoria I         | 0,75     | 10,00 | 7,50      |
| 117 | 21821             | Lacatus mecanic intretinere-reparatii categoria a II-a    | 8,40     | 10,00 | 84,00     |
| 118 | 21831             | Lacatus mecanic intretinere-reparatii categoria a III-a   | 2,15     | 10,00 | 21,50     |
| 119 | 221531            | Lacatus utilaj CM categoria a III-a                       | 0,30     | 10,00 | 3,00      |
| 120 | 999911            | Manopera montare cos fum                                  | 40,00    | 36,78 | 1 471,06  |
| 121 | 22531             | Montator aparataj electric categoria a III-a              | 0,68     | 36,78 | 25,01     |
| 122 | 22541             | Montator aparataj electric categoria a IV-a               | 0,68     | 36,78 | 25,01     |
| 123 | 26821             | Montator c-tii metalice categoria a II-a                  | 337,25   | 10,00 | 3 372,50  |
| 124 | 26831             | Montator constructii metalice categoria a III-a           | 122,95   | 10,00 | 1 229,50  |
| 125 | 26841             | Montator constructii metalice categoria a IV-a            | 20,15    | 10,00 | 201,48    |
| 126 | 26851             | Montator constructii metalice categoria a V-a             | 51,85    | 10,00 | 518,50    |
| 127 | 26811             | Montator constructii metalice categoria I-a               | 8,90     | 10,00 | 89,00     |
| 128 | 26800             | Montator ctii.metalice                                    | 96,60    | 10,00 | 966,00    |
| 129 | 26822             | Montator ctii.metalice 22                                 | 1,85     | 15,44 | 28,63     |
| 130 | 26832             | Montator ctii.metalice 32                                 | 0,39     | 15,44 | 5,97      |
| 131 | 26842             | Montator ctii.metalice 42                                 | 0,66     | 15,44 | 10,23     |
| 132 | 20000010          | Montator placaje interioare si exterioare                 | 80,12    | 10,00 | 801,24    |
| 133 | 12512             | Montator pref.beton 12                                    | 9,80     | 15,44 | 151,39    |
| 134 | 12522             | Montator pref.beton 22                                    | 10,00    | 15,44 | 154,42    |
| 135 | 12542             | Montator pref.beton 42                                    | 10,00    | 15,44 | 154,42    |
| 136 | 12552             | Montator pref.beton 52                                    | 10,00    | 15,44 | 154,42    |
| 137 | 12521             | Montator prefabricate beton categoria a II-a              | 18,72    | 10,00 | 187,20    |
| 138 | 12531             | Montator prefabricate beton categoria a III-a             | 10,54    | 10,00 | 105,40    |
| 139 | 12541             | Montator prefabricate beton categoria a IV-a              | 20,04    | 10,00 | 200,40    |
| 140 | 12551             | Montator prefabricate beton categoria a V-a               | 9,50     | 10,00 | 95,00     |
| 141 | 12511             | Montator prefabricate beton categoria I                   | 49,30    | 10,00 | 493,00    |
| 142 | 12621             | Mozaicar categoria a II-a                                 | 419,54   | 10,00 | 4 195,41  |
| 143 | 12641             | Mozaicar categoria a IV-a                                 | 392,53   | 10,00 | 3 925,28  |
| 144 | 12611             | Mozaicar categoria I                                      | 173,01   | 10,00 | 1 730,06  |
| 145 | 100               | Muncitor calificat  | 182,28   | 10,00 | 1 822,80  |
| 146 | 20000333          | Muncitor de deservire                                     | 41,40    | 10,00 | 413,98    |
| 147 | 29932             | Muncitor deserv.ctii masini 32                            | 0,00     | 15,44 | 0,01      |
| 148 | 19900             | Muncitor deserv.ctii montj.                               | 33,60    | 10,00 | 336,00    |
| 149 | 19920             | Muncitor deserv.ctii montj. 2                             | 8,68     | 10,00 | 86,80     |
| 150 | 19921             | Muncitor deserv.ctii montj. 21                            | 286,46   | 10,00 | 2 864,55  |
| 151 | 19921             | Muncitor deserv.ctii montj. 21                            | 17,27    | 15,44 | 266,66    |
| 152 | 19931             | Muncitor deserv.ctii montj. 31                            | 2,65     | 15,44 | 40,92     |
| 153 | 20000002          | Muncitor deservire  | 490,32   | 10,00 | 4 903,24  |
| 154 | 19911             | Muncitor deservire c-tii.montaj categoria I               | 144,07   | 10,00 | 1 440,70  |
| 155 | 39921             | Muncitor deservire categoria a II-a                       | 25,25    | 10,00 | 252,54    |
| 156 | 29931             | Muncitor deservire constructii masini categoria I         | 0,25     | 10,00 | 2,53      |
| 157 | 29931             | Muncitor deservire constructii masini categoria I         | 2,28     | 36,78 | 83,85     |
| 158 | 29911             | Muncitor deservire constructii masini categoria I         | 0,48     | 36,78 | 17,65     |
| 159 | 93100600199<br>22 | Muncitor deservire constructii montaj                     | 343,20   | 10,00 | 3 432,00  |
| 160 | 19931             | Muncitor deservire constructii montaj categoria a III-a   | 911,60   | 10,00 | 9 115,99  |
| 161 | 19921             | Muncitor deservire constructii-montaj categoria a II-a    | 2 908,20 | 10,00 | 29 082,05 |
| 162 | 19921             | Muncitor deservire constructii-montaj categoria a II-a    | 84,15    | 20,08 | 1 689,71  |
| 163 | 99921             | Muncitor deservire gospodarie comunale categoria a II-a   | 1,48     | 20,08 | 29,72     |
| 164 | 99931             | Muncitor deservire gospodarie comunale categoria a III-a  | 1,48     | 20,08 | 29,72     |
| 165 | 319711            | Muncitor inc/desc.mat. 11                                 | 7,70     | 15,44 | 118,90    |
| 166 | 319731            | Muncitor incarcare-descarcare materiale categoria a III-a | 4,17     | 10,00 | 41,75     |
| 167 | 20000168          | Muncitor necalificat                                      | 1,20     | 10,00 | 12,00     |
| 168 | 320550            | Muncitor necalificat categoria I                          | 5,43     | 10,00 | 54,30     |
| 169 | 12711             | Parchetar 11  | 23,01    | 10,00 | 230,13    |
| 170 | 12721             | Parchetar 21  | 174,90   | 10,00 | 1 748,95  |
| 171 | 12731             | Parchetar 31  | 23,01    | 10,00 | 230,13    |
| 172 | 12741             | Parchetar 41  | 308,37   | 10,00 | 3 083,68  |
| 173 | 12811             | Pavator 11  | 8,31     | 15,44 | 128,27    |
| 174 | 12812             | Pavator 12  | 0,93     | 15,44 | 14,36     |

|                            |          |   |                  |       |                   |
|----------------------------|----------|---|------------------|-------|-------------------|
| 175                        | 12821    | Pavator 21  |                  |       |                   |
| 176                        | 12822    | Pavator 22  | 2,77             | 15,44 | 42,76             |
| 177                        | 12821    | Pavator categoria a II-a  | 0,84             | 15,44 | 12,97             |
| 178                        | 12831    | Pavator categoria a III-a   | 86,75            | 10,00 | 867,53            |
| 179                        | 12841    | Pavator categoria a IV-a  | 70,79            | 10,00 | 707,95            |
| 180                        | 12811    | Pavator categoria I   | 37,88            | 10,00 | 378,81            |
| 181                        | 90321    | Peisagist categoria a II-a  | 204,15           | 10,00 | 2 041,50          |
| 182                        | 90331    | Peisagist categoria a III-a   | 67,31            | 20,08 | 1 351,64          |
| 183                        | 90311    | Peisagist categoria I   | 2,52             | 20,08 | 50,60             |
| 184                        | 19621    | Sapator 21  | 14,68            | 20,08 | 294,78            |
| 185                        | 19621    | Sapator categoria a II-a  | 28,22            | 15,44 | 435,76            |
| 186                        | 19621    | Sapator categoria a II-a  | 893,60           | 10,00 | 8 935,98          |
| 187                        | 19631    | Sapator categoria a III-a   | 31,22            | 20,08 | 626,99            |
| 188                        | 59       | Sondor  | 24,10            | 10,00 | 240,95            |
| 189                        | 20000001 | Specialist montare gips carton  | 25,20            | 10,00 | 252,00            |
| 190                        | 22722    | Sudor electric 22   | 637,30           | 10,00 | 6 373,00          |
| 191                        | 22721    | Sudor electric categoria a II-a   | 0,36             | 15,44 | 5,54              |
| 192                        | 22731    | Sudor electric categoria a III-a  | 24,31            | 10,00 | 243,10            |
| 193                        | 22741    | Sudor electric categoria a IV-a   | 0,50             | 10,00 | 5,00              |
| 194                        | 22751    | Sudor electric categoria a V-a  | 8,90             | 10,00 | 89,00             |
| 195                        | 22711    | Sudor electric categoria I  | 16,56            | 10,00 | 165,60            |
| 196                        | 222722   | Sudor electric-b 22   | 0,66             | 10,00 | 6,57              |
| 197                        | 22812    | Sudor gaze 12   | 0,46             | 15,44 | 7,03              |
| 198                        | 22832    | Sudor gaze 32   | 0,96             | 15,44 | 14,77             |
| 199                        | 222812   | Sudor gaze-b 12   | 0,96             | 15,44 | 14,77             |
| 200                        | 222832   | Sudor gaze-b 32   | 0,30             | 15,44 | 4,62              |
| 201                        | 222831   | Sudor gaze-b categoria a III-a  | 0,30             | 15,44 | 4,62              |
| 202                        | 60141    | Tamplar categoria a IV-a  | 1,60             | 10,00 | 16,00             |
| 203                        | 60111    | Tamplar categoria I   | 36,89            | 10,00 | 368,90            |
| 204                        | 60191    | Tamplar categoria Speciala  | 360,82           | 10,00 | 3 608,24          |
| 205                        | 20000114 | Tehnician pentru sisteme de detectie  | 71,30            | 10,00 | 713,04            |
| 206                        | 20000114 | Tehnician pentru sisteme de detectie  | 27,40            | 10,00 | 274,00            |
| 207                        | 20000151 | Tehnician pentru sisteme de detectie, supraveghere video si de monitorizare control acces | 13,19            | 36,78 | 485,08            |
| 208                        | 20000153 | Tehnician pentru sisteme de detectie, supraveghere video si de monitorizare control acces | 0,35             | 36,78 | 12,87             |
| 209                        | 13142    | Tinichigiu sant 42  | 0,40             | 36,78 | 14,71             |
| 210                        | 13111    | Tinichigiu sant. categoria I  | 3,60             | 10,00 | 36,00             |
| 211                        | 13121    | Tinichigiu santier categoria a II-a   | 216,63           | 10,00 | 2 166,34          |
| 212                        | 13131    | Tinichigiu santier categoria a III-a  | 56,68            | 10,00 | 566,84            |
| 213                        | 13141    | Tinichigiu santier categoria a IV-a   | 187,72           | 10,00 | 1 877,21          |
| 214                        | 13151    | Tinichigiu santier categoria a V-a  | 19,60            | 10,00 | 196,00            |
| 215                        | 20000130 | Zidar   | 39,50            | 10,00 | 395,00            |
| 216                        | 13412    | Zidar 12  | 448,23           | 10,00 | 4 482,33          |
| 217                        | 13422    | Zidar 22  | 30,64            | 10,00 | 306,40            |
| 218                        | 13432    | Zidar 32  | 76,60            | 10,00 | 766,00            |
| 219                        | 13442    | Zidar 42  | 919,20           | 10,00 | 9 192,00          |
| 220                        | 13452    | Zidar 52  | 91,92            | 10,00 | 919,20            |
| 221                        | 13421    | Zidar categoria a II-a  | 15,32            | 10,00 | 153,20            |
| 222                        | 13431    | Zidar categoria a III-a   | 66,52            | 10,00 | 665,18            |
| 223                        | 13441    | Zidar categoria a IV-a  | 12,98            | 10,00 | 129,85            |
| 224                        | 13411    | Zidar categoria I   | 9,66             | 10,00 | 96,55             |
| 225                        | 20000117 | Zidar tencuitor   | 63,68            | 10,00 | 636,78            |
| 226                        | 13300    | Zugrav vopsitor   | 111,91           | 10,00 | 1 119,05          |
| 227                        | 13321    | Zugrav vopsitor categoria a II-a  | 4,20             | 10,00 | 42,00             |
| 228                        | 13331    | Zugrav vopsitor categoria a III-a   | 124,18           | 10,00 | 1 241,80          |
| 229                        | 13341    | Zugrav vopsitor categoria a IV-a  | 900,72           | 10,00 | 9 007,20          |
| 230                        | 13311    | Zugrav vopsitor categoria I   | 176,85           | 10,00 | 1 768,50          |
|                            |          |   | 219,40           | 10,00 | 2 194,00          |
| <b>Total ore manopera:</b> |          |   | <b>36 260,02</b> |       |                   |
| <b>TOTAL Lei:</b>          |          |   |                  |       | <b>381 613,53</b> |



29 aprilie 2019

## Clarificări privind aplicarea OUG 114/2018 în cazul investițiilor finanțate prin PNDR 2014-2020

Conducerea Agenției pentru Finanțarea Investițiilor Rurale a luat o serie de decizii referitoare la situația generată de aplicarea prevederilor OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene și la impactul pe care aplicarea acestui act normativ îl are asupra proiectelor finanțate prin Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014 - 2020.

În acest sens, pentru deblocarea situațiilor apărute în implementarea proiectelor, AFIR a demarat demersurile de actualizare și de modificare a procedurilor de lucru privind dezangajarea și, după caz, reangajarea sumelor, conform legislației în vigoare.

*„La nivelul Agenției pentru Finanțarea Investițiilor Rurale au fost înregistrate numeroase solicitări ale beneficiarilor publici care au susținut că sumele prevăzute în bugetul indicativ în cadrul subcapitolului “actualizare” – în limita a 5% din valoarea proiectului nu sunt suficiente pentru a acoperi creșterile de preț rezultate ca urmare a modificărilor legislative. Pentru a preveni apariția unor impedimente de natură financiară în implementarea proiectelor, am luat decizia să acceptăm utilizarea tuturor economiilor identificate în cazul proiectelor nefinalizate. Totodată pentru proiectele în cadrul cărora au fost dezangajate sume ca urmare a unor economii, după lansarea ultimei sesiuni de primire a proiectelor, se va permite acceptarea utilizării valorii totale a proiectului, așa cum apare în raportul de selecție. În acest caz, beneficiarii PNDR 2014-2020 vor încheia acte adiționale pentru suplimentarea angajamentelor financiare actuale până la valoarea prevăzută în raportul de selecție, în conformitate cu prevederile legale în momentul întocmirii actului adițional, măsura ce se va aplica după realizarea modificărilor procedurale specifice ale AFIR. Aceste prevederi se aplică pentru toate proiectele beneficiarilor PNDR 2014-2020, cu excepția celor aferente submăsurilor 4.2 și 4.2a din cadrul Schemei de ajutor de stat GBER. Subliniez faptul că valoarea maximă eligibilă a contractului de finanțare nu poate fi însă majorată.”*, a declarat Adrian Chesnoiu, directorul general al AFIR.

Se acceptă ca cheltuielă eligibilă din FEADR doar costurile suplimentare generate de actualizarea elementelor de manoperă oferite inițial, până la nivelul salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, stabilit pentru domeniile de activitate prevăzute la art. 66, pct. 1 din OUG nr. 114/2018, costurile suplimentare situate peste acest nivel, acceptate de beneficiari, reprezentând cheltuieli neeligibile.

Astfel, în coloana cheltuielilor eligibile din bugetul proiectului pot fi acceptate doar costurile suplimentare generate de actualizarea elementelor de manoperă oferite, conform prevederilor art. 71, alin 1. din OUG nr. 114/2018, „în perioada 1 ianuarie 2019 - 31 decembrie 2019, pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include sporuri și alte adaosuri, la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând 17,928 lei/oră.”

Decontarea valorii suplimentare aferente actelor adiționale la contractele de achiziție de lucrări, având ca obiect modificarea prețului contractului prin actualizarea elementelor de manoperă, poate fi realizată din capitolele de lucrări ale devizului general, respectiv bugetului indicativ, în

Nr. 1090  
.....24.07.2018

39  
24.07.2018

**PROCES-VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE**


*Elaborare proiect tehnic, detalii de executie, caiete de sarcini, documentatii pentru obtinere avize si autorizatii si asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul derularii investitiei pentru obiectivul „INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COMUNA MAGURA, JUDETUL BACAU”*

**ELABORAT IN BAZA CONTRACTULUI nr. 6089/43 din 22.06.2018**

Incheiat astazi, 24.07.2018, intre COMUNA MAGURA, JUDETUL BACAU in calitate de beneficiar, reprezentata prin primar – COSTRAȘ IORDACHE si S.C. COMPASSARCH S.R.L.in calitate de prestator, reprezentata legal prin arh. Mihai Grajdeanu constand in predarea, respectiv primirea documentatiei tehnice elaborate la comanda achizitorului, in termenul si conditiile stabilite prin contract.

Documentatia care s-a predat beneficiarului reprezinta PROIECT TEHNIC, DETALII DE EXECUTIE, CAIETE DE SARCINI, DOCUMENTATII PENTRU OBTINERE AVIZE - 4 (patru) exemplare original, intocmit pentru realizarea obiectivului: „INFIINTARE SI DOTARE GRADINITA 2 GRUPE CU PROGRAM NORMAL SI 2 GRUPE CU PROGRAM PRELUNGIT, SAT CRIHAN, COMUNA MAGURA, JUDETUL BACAU”.

Beneficiar  
COMUNA MAGURA  
Primar  
COSTRAȘ IORDACHE



Prestator  
S.C. COMPASSARCH S.R.L.  
Administrator  
arh. Mihai Grajdeanu

