



100071472283

Incheiere Nr. 61219 / 29-07-2019

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bacau

Dosarul nr. 61219 / 29-07-2019

INCHEIERE Nr. 61219**Registrator:** CONSTANTIN POPESCU**Asistent:** IRINA POPA

Asupra cererii introduse de COMUNA MAGURA domiciliat in Loc. Magura, Jud. Bacau privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Normativ nr.Hotarare nr. 1347/27-12-2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Administrativ nr.Hotarare nr. 45/27-06-2019 emis de Consiliul Local al Comunei Magura;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 65066
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea COMUNA MAGURA, DOMENIUL PUBLIC, sub B.1 din cartea funciara 65066 UAT Măgura;

Prezenta se va comunica părților:COMUNA MAGURA
MARIN SILVIU GHEORGHE

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bacau, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

30-07-2019

Registrator,

CONSTANTIN POPESCU

(parafa si semnătura)

Asistent Registrator,

IRINA POPA

(parafa si semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

Poligonului

Nr. cerere	61219
Ziua	29
Luna	07
Anul	2019

Cod verificare



100071472283

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 65066 Măgura

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Magura, Jud. Bacau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65066	5.768	Teren neimprejmuit; Str. Poligonului



B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
61219 / 29/07/2019	
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 45, din 27/06/2019 emis de Consiliul Local al Comunei Magura; Act Normativ nr. Hotarare nr. 1347, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA MAGURA , CIF:4455080, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

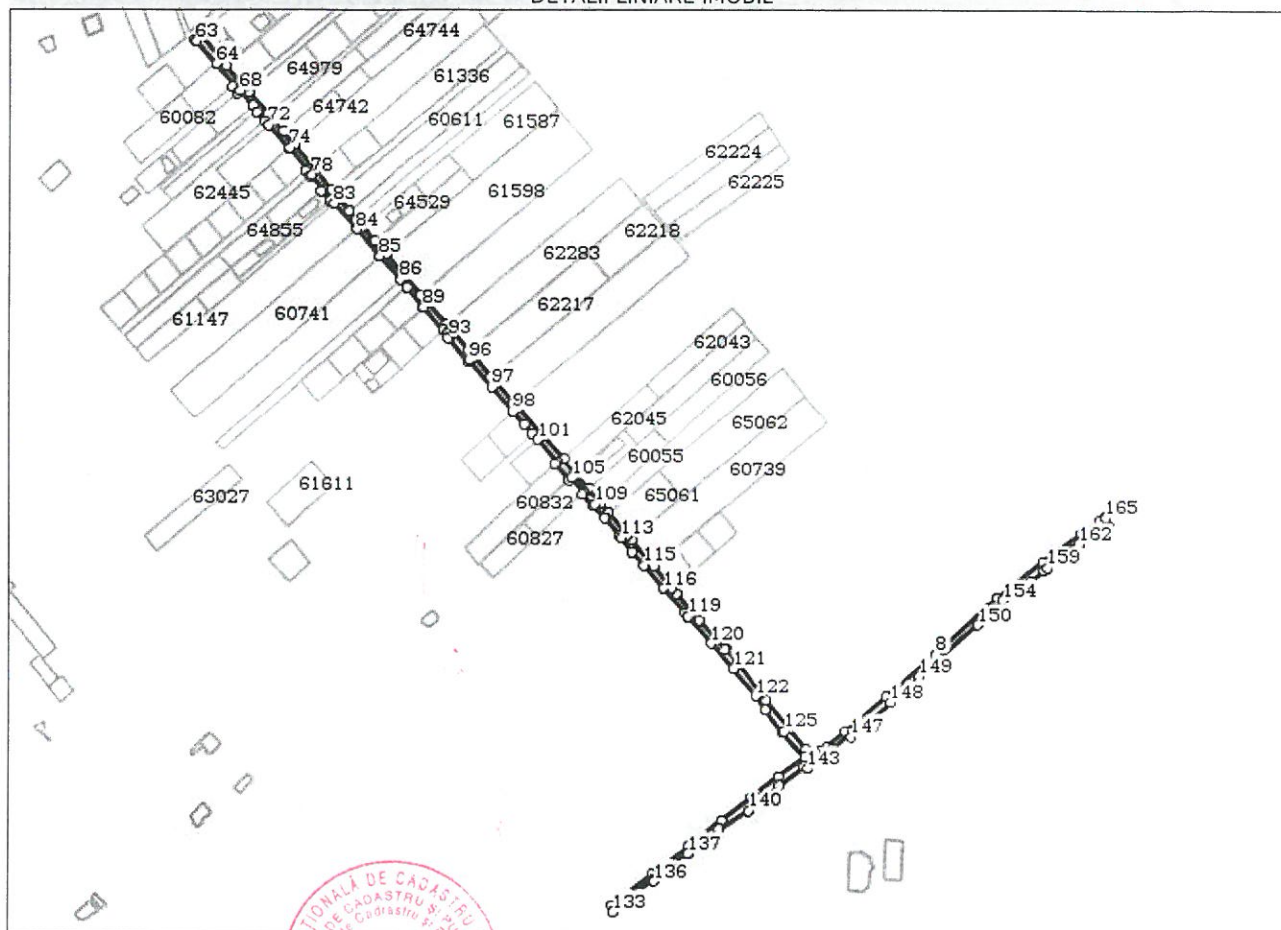
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65066	5.768	Str. Poligonului

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.626	-	-	-	
2	drum	NU	1.142	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	4.491	2	3	17.902	3	4	35.737
4	5	29.504	5	6	13.51	6	7	12.083
7	8	50.216	8	9	48.838	9	10	40.52
10	11	17.695	11	12	5.471	12	13	4.368
13	14	3.472	14	15	4.357	15	16	20.28
16	17	26.909	17	18	35.186	18	19	14.601

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
30-07-2019

Asistent Registrator,
IRINA POPA

Referent,

Data eliberării,

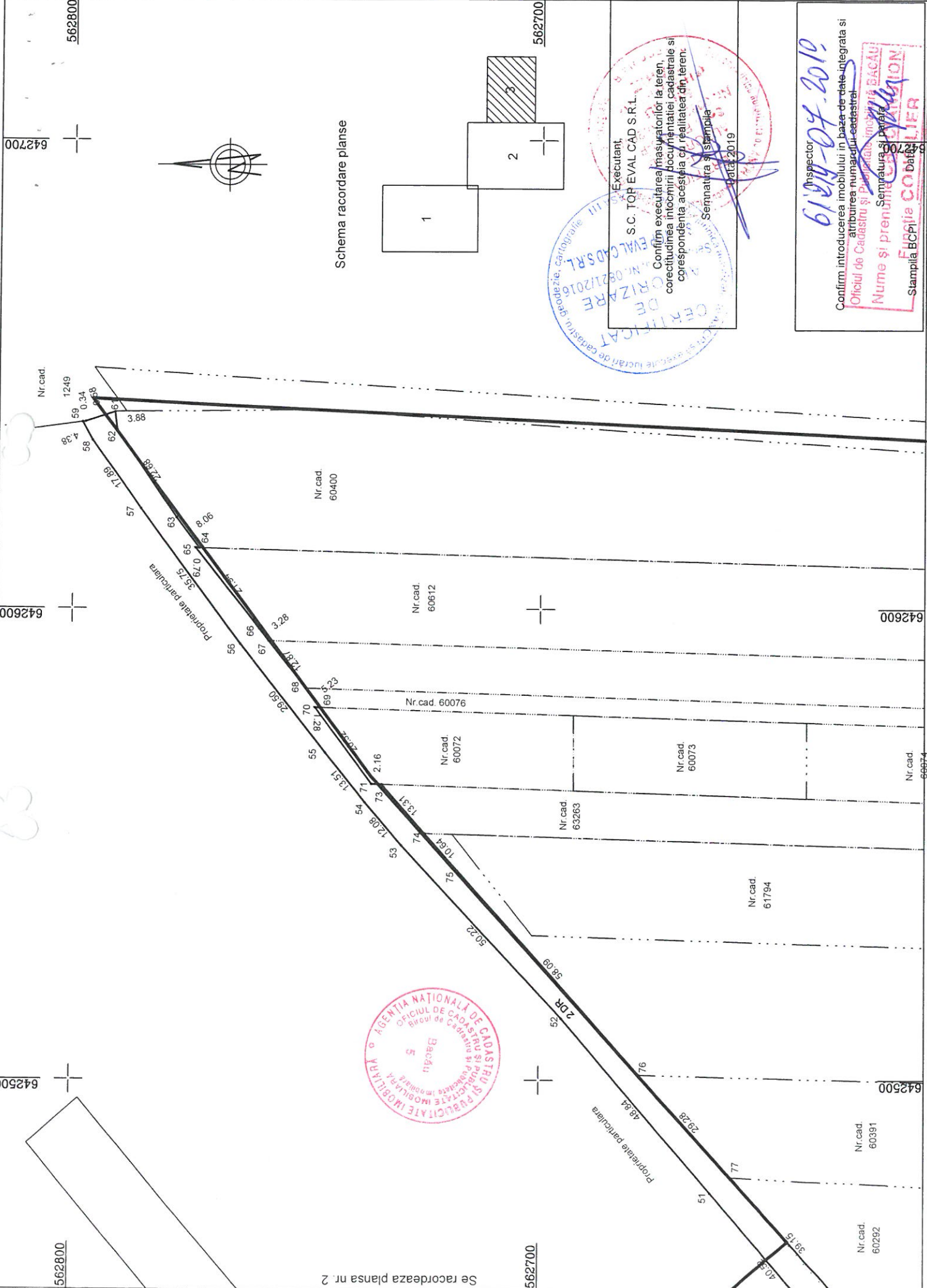
31-07-2019

(parafa și semnătura)

IRINA POPA
**POPĂ IRINA
VASILICA
ASISTENT REGISTRATOR**

(parafa și semnătura)

[Signature]
**AGENCIATIA NATIONALA DE PUBLISITATE IMOBILIARA
BUCURESTI
CASA DE CALDAS BUCURESTI**



562800

642700

642600

642500

562800

562700

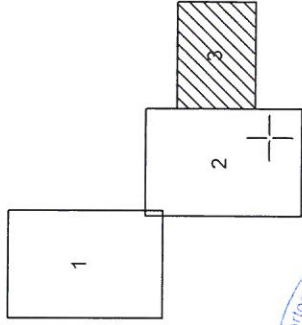
642600

642500

562700



Schema racordare planse



Nr. cad. 1249
59 0,34
38 4
58 3,88
62 0,6
63 3,88

Nr. cad. 60400

Nr. cad. 60612

Nr. cad. 60076

Nr. cad. 60072

Nr. cad. 60073

Nr. cad. 63293

Nr. cad. 61794

Nr. cad. 60391

Nr. cad. 60292

Nr. cad. 60674

Se racordeaza planșa nr. 2

CERTIFICAT DE
CORIZARE
Nr. 08212016
EVALCAD SRL
geodezie, Cartografie

Executant,
S.C. TOP EVAL CAD S.R.L.

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura și ștampila

Data: 2019

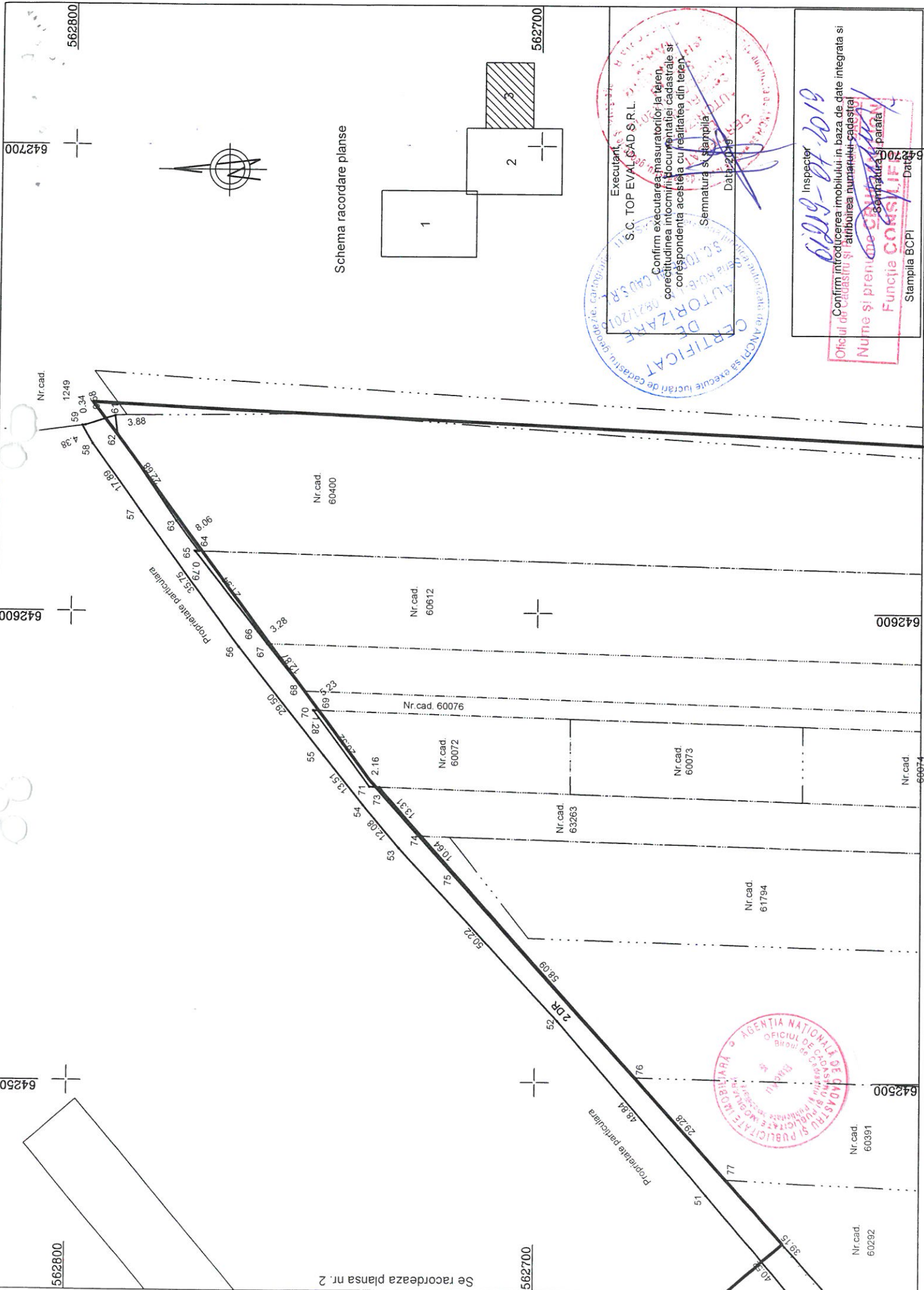
Inspector
6124-04-2019

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACĂU

Nume și prenume
Semnatura și ștampila

Ștampila BCP
Data

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
Bacău



562800

642700

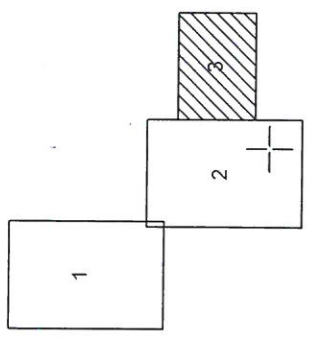
642600

642500

562800



Schema racordare planse



562700

562700

Se racordeaza planșa nr. 2

Executant
S.C. TOP EVAL CAD S.R.L.
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren.
Semnatura și ștampila
Data: 22/10/19



Inspector
6192-07-2019
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
Oficiul de Cadastru și Atribuirea Numarului Cadastral
Nume și prenume
Funcție CONSILIER
Ștampila BCP
Data: 22/10/19



Nr. cad. 60391

Nr. cad. 60292

Nr. cad. 63263

Nr. cad. 61794

Nr. cad. 60076

Nr. cad. 60072

Nr. cad. 60073

Nr. cad. 60400

Nr. cad. 60612

Nr. cad. 60074

Nr. cad. 60391

Nr. cad. 60292

642600

642500

18