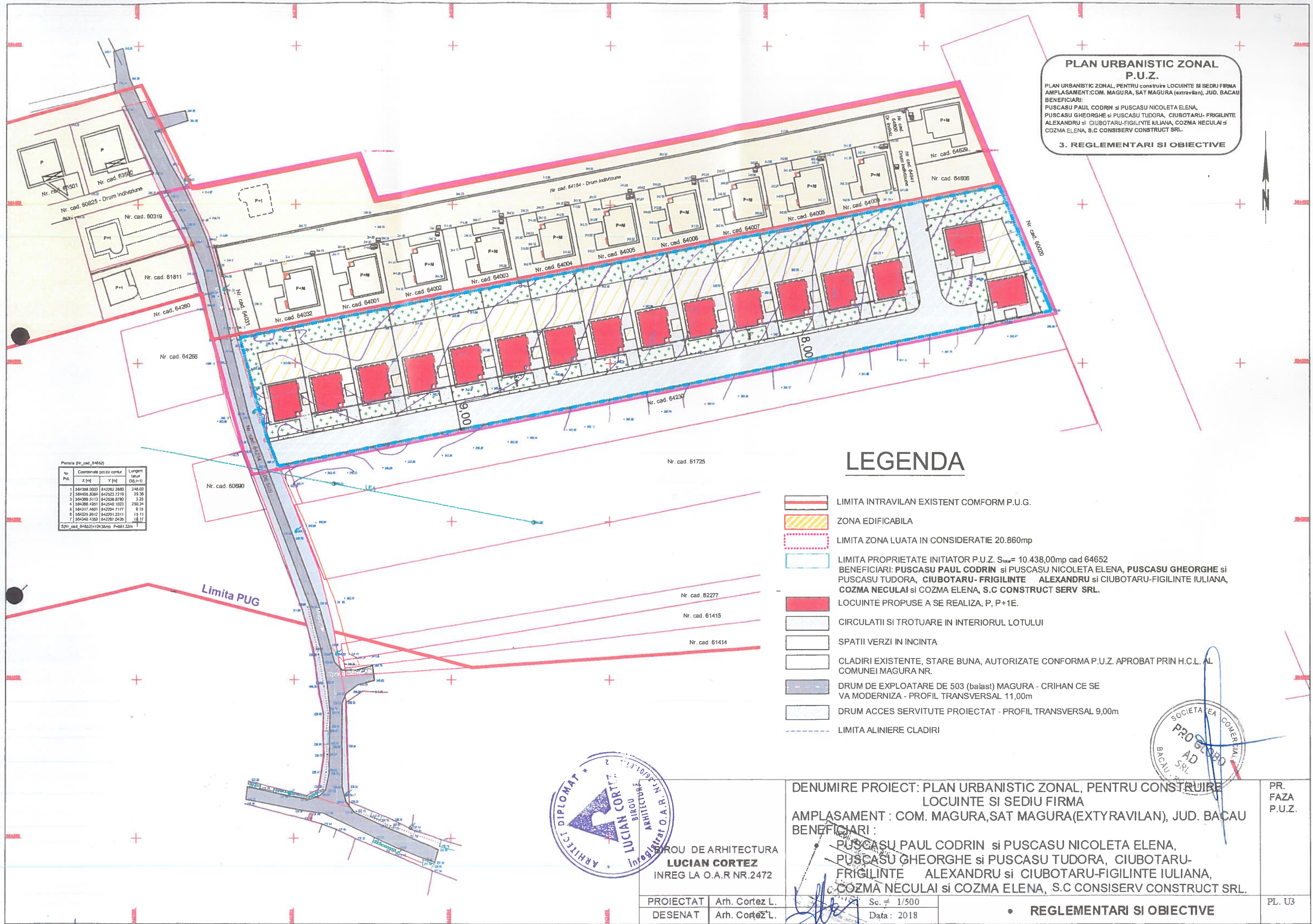


**PLAN URBANISTIC ZONAL
P.U.Z.**

PLAN URBANISTIC ZONAL, PENTRU construire LOCUINTE SI SEDIU FIRMA
AMPLASAMENT: COM. MAGURA, SAT MAGURA (extravilan), JUD. BACAU
BENEFICIARI:
PUSCASU PAUL CODRIN si PUSCASU NICOLETA ELENA,
PUSCASU GHEORGHE si PUSCASU TUDORA, CIUBOTARU- FRIGILINTE
ALEXANDRU si CIUBOTARU-FIGILINTE IULIANA, COZMA NECULAI si
COZMA ELENA, S.C CONISERV CONSTRUCT SRL.

3. REGLEMENTARI SI OBIECTIVE



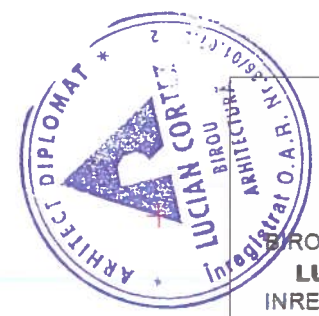
Punctele (Nr. cad. 64652)

Nr. Pct.	Coordonate pcd de contur X [m]	Y [m]	Lungimi loturi DL(±1)
1	584308.0200	642282.3880	218.03
2	584405.8384	642523.7219	39.36
3	584389.3113	642538.8780	3.35
4	584398.4891	642540.1823	230.34
5	584317.4621	642294.7177	9.19
6	584325.9512	642291.3311	15.11
7	584340.4353	642287.0436	14.17

Sf. Nr. cad. 64652=19428mp P=681.32m

LEGENDA

- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT CONFORM P.U.G.
- ZONA EDIFICABILA
- LIMITA ZONA LUATA IN CONSIDERATIE 20.860mp
- LIMITA PROPRIETATE INITIATOR P.U.Z. S_{total}= 10.438,00mp cad 64652
BENEFICIARI: PUSCASU PAUL CODRIN si PUSCASU NICOLETA ELENA, PUSCASU GHEORGHE si
PUSCASU TUDORA, CIUBOTARU- FRIGILINTE ALEXANDRU si CIUBOTARU-FIGILINTE IULIANA,
COZMA NECULAI si COZMA ELENA, S.C CONSTRUCT SERV SRL.
- LOCUINTE PROPUSE A SE REALIZA, P, P+1E.
- CIRCULATII SI TROTUARE IN INTERIORUL LOTULUI
- SPATII VERZI IN INCINTA
- CLADIRI EXISTENTE, STARE BUNA, AUTORIZATE CONFORMA P.U.Z. APROBAT PRIN H.C.L. AL
COMUNEI MAGURA NR.
- DRUM DE EXPLOATARE DE 503 (balast) MAGURA - CRIHAN CE SE
VA MODERNIZA - PROFIL TRANSVERSAL 11,00m
- DRUM ACCES SERVITUTE PROIECTAT - PROFIL TRANSVERSAL 9,00m
- LIMITA ALINIERE CLADIRI



BIROU DE ARHITECTURA
LUCIAN CORTEZ
INREG LA O.A.R NR.2472

DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL, PENTRU CONSTRUIRE
LOCUINTE SI SEDIU FIRMA
AMPLASAMENT : COM. MAGURA, SAT MAGURA (EXTYRIVILAN), JUD. BACAU
BENEFICIARI :
PUSCASU PAUL CODRIN si PUSCASU NICOLETA ELENA,
PUSCASU GHEORGHE si PUSCASU TUDORA, CIUBOTARU-
FRIGILINTE ALEXANDRU si CIUBOTARU-FIGILINTE IULIANA,
COZMA NECULAI si COZMA ELENA, S.C CONISERV CONSTRUCT SRL.



PROIECTAT	Arh. Cortez L.	Sc. = 1/500
DESENAT	Arh. Cortez L.	Data : 2018

REGLEMENTARI SI OBIECTIVE

PR.
FAZA
P.U.Z.

PL. U3