



ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA MĂGURA
PRIMAR

E - mail: contact@primaria-magura.ro
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>
Tel./fax -0234-212406 Fax: 0234-212623



Nr. 5434/ 29.05.2019

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea MUNICIPIULUI BACĂU, pentru suprafața de 1.250,00 m.p. din domeniul public al Comunei Măgura, județul Bacău, strada "Între Vii", pentru executare lucrări tronson de conductă pe strada "Între Vii" pentru investiția "Rezerva de apă a Municipiului Bacău"

Consiliul Local al Măgura, Județul Bacău, întrunit în sesiunea ordinară din data de 30.05.2019.
Văzând:
- referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei Măgura dl. Costrăș Iordache, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 5433/ 29.05.2019;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 5435/ 29.05.2019 întocmit de Secretar comună - Apetroaei Elena Irina;

- Cererea nr. 5565/ 28.05.2019 a Municipiului Bacău, înregistrată la UAT Comuna Măgura sub nr. 5371/ 28.05.2019, prin care solicită instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea MUNICIPIULUI BACĂU, pentru suprafața de 1.250,00 m.p. din domeniul public al Comunei Măgura, județul Bacău, strada "Între Vii", pentru executare lucrări tronson de conductă pe strada "Între Vii" pentru investiția "Rezerva de apă a Municipiului Bacău".
- Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:
- art. 36 alin. (2) lit. "d", alin. (6) lit. a) pct. 14, art. 45 alin. (3) și (6), art. 49, art. 123 alin. (1) și art. 124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău, Anexa nr. 49;
- art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213 din 17.11.1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.
- Văzând avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local.
- În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (1), coroborate cu art. 48 alin. (2), art. 115 alin. (1) lit. "b" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1. Se aprobă instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea UAT MUNICIPIULUI BACĂU, pentru suprafața de 1.250,00 m.p. din domeniul public al Comunei Măgura, județul Bacău, strada "Între Vii", pentru executare lucrări tronson de conductă apă pe strada "Între Vii" pentru investiția "Rezerva de apă a Municipiului Bacău", conform planșelor anexate, teren ce va fi ocupat astfel:
• 12 m.p. (2,20 m x 5,45 m) - strada "Între Vii" - Domeniu public al Comunei Măgura conform H.C.L. nr. /
• 1.238 m.p. (2,20 m x 562,73 m) - strada "Între Vii" CF 64226 - Domeniu public conform - HG nr. 1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău, Anexa nr. 49

Art.2. UAT MUNICIPIULUI BACĂU va aduce terenul la forma inițială, după executarea lucrărilor la tronson de conductă apă pe strada "Între Vii" pentru investiția "Rezerva de apă a Municipiului Bacău".
Art.3. Primarul comunei va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.
Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul Comunei Măgura în vederea ducerii sale la îndeplinire: Primarului Comunei Măgura - dl. Costrăș Iordache și MUNICIPIULUI BACĂU.
Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Bacău pentru verificarea legalității și se va publica pe pagina de internet a comunei www.primaria-magura.ro și se va afișa la sediul instituției.

Inițiator



PRIMAR - COSTRĂȘ IORDACHE

Avizat de legalitate:
SECRETARUL C O M U N Ă

Jr. ELENA IRINA APETROAEI

Nr. Din .05.2019

Nr. de consilieri prezenți ___ din totalul de 15.
Hotărâre adoptată azi .05.2019, cu un număr de voturi „pentru” __, voturi „abțineri” __, voturi „împotriva” __, din totalul de ___ consilieri prezenți.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA MĂGURA
PRIMAR



E - mail: contact@primaria-magura.ro
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>
Tel./fax -0234-212.406 Fax: 0234-212.623

Nr. 5433 din 29.05.2019

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea MUNICIPIULUI BACĂU, pentru suprafața de 1.250,00 m.p. din domeniul public al Comunei Măgura, județul Bacău, strada "Între Vii", pentru executare lucrări tronson de conductă pe strada "Între Vii" pentru investiția "Rezerva de apă a Municipiului Bacău"

Având în vedere Cererea nr. 5565/ 28.05.2019 a Municipiului Bacău, înregistrată la UAT Comuna Măgura sub nr. 5371/ 28.05.2019, în vederea executării lucrării „executare lucrări tronson de conductă pe strada "Între Vii" pentru investiția "Rezerva de apă a Municipiului Bacău", lucrare de investiții a UAT Municipiul Bacău, prin care solicita Municipiului Bacău", pentru executare lucrări tronson de conductă pe strada "Între Vii" pentru investiția "Rezerva de apă a Municipiului Bacău", din instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea executare lucrări tronson de conductă pe strada "Între Vii" pentru investiția "Rezerva de apă a Municipiului Bacău", pe perioada de executare lucrări tronson de conductă pe strada "Între Vii" pentru investiția "Rezerva de apă a Municipiului Bacău", conform planuri anexate, teren ce va fi ocupat astfel:

- 12 m.p. (2,20 m x 5,45 m) - strada "Între Vii" – Domeniu public al Comunei Măgura conform H.C.L. nr. / 30.05.2019.
- 1.238 m.p. (2,20 m x 562,73 m) - strada "Între Vii" CF 64226 – Domeniu public conform - HG nr. 1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău, Anexa nr. 49.

În temeiul prevederilor Legii nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și aprobare prezentul proiect de hotărâre privind instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea MUNICIPIULUI BACĂU, pentru suprafața de 1.250,00 m.p. din domeniul public al Comunei Măgura, județul Bacău, strada "Între Vii", pentru executare lucrări tronson de conductă pe strada "Între Vii" pentru investiția "Rezerva de apă a Municipiului Bacău", investiție de interes public.

PRIMAR,
Iordache Costras





ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA MAGURA

Telefon: 0234/ 212.406; Fax: 0234/ 212.623

e-mail: contact@primaria-magura.ro



Nr. 5434/ 29.05.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

La Proiectul de hotărâre privind instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea MUNICIPIULUI BACĂU, pentru suprafața de 1.250,00 m.p. din domeniul public al Comunei Măgura, județul Bacău, strada "Între Vii", pentru executare lucrări tronson de conductă pe strada "Între Vii" pentru investiția "Rezerva de apă a Municipiului Bacău"

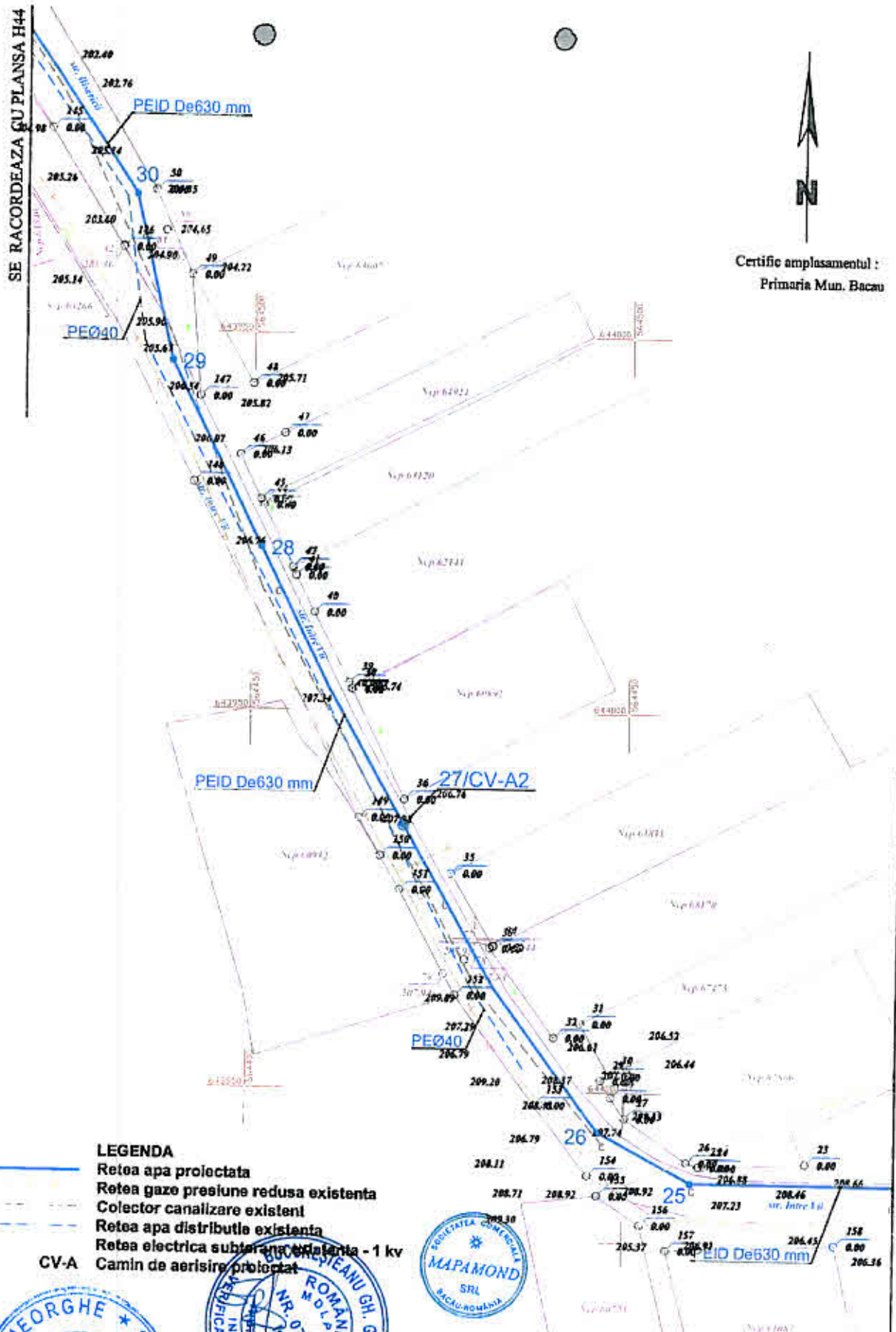
Subsemnata Apetroaei Elena Irina, secretarul comunei Magura, văzând "Proiect de hotărâre privind instituirea unui drept legal de uz și servitute în favoarea MUNICIPIULUI BACĂU, pentru suprafața de 1.250,00 m.p. din domeniul public al Comunei Măgura, județul Bacău, strada "Între Vii", pentru executare lucrări tronson de conductă pe strada "Între Vii" pentru investiția "Rezerva de apă a Municipiului Bacău" și Referatul de aprobare al primarului Comunei Măgura nr. 5433/ 29.05.2019, precum și în baza prevederilor:

- art. 36 alin. (2) lit. "d", alin. (6) lit. a) pct. 14, art. 45 alin. (3) și (6), art. 49, art. 123 alin. (1) și art. 124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău, Anexa nr. 49;
- art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213 din 17.11.1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, consider ca proiectul de hotărâre este de interes public.

Prin urmare propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Secretar comună,
Apetroaei Elena Irina



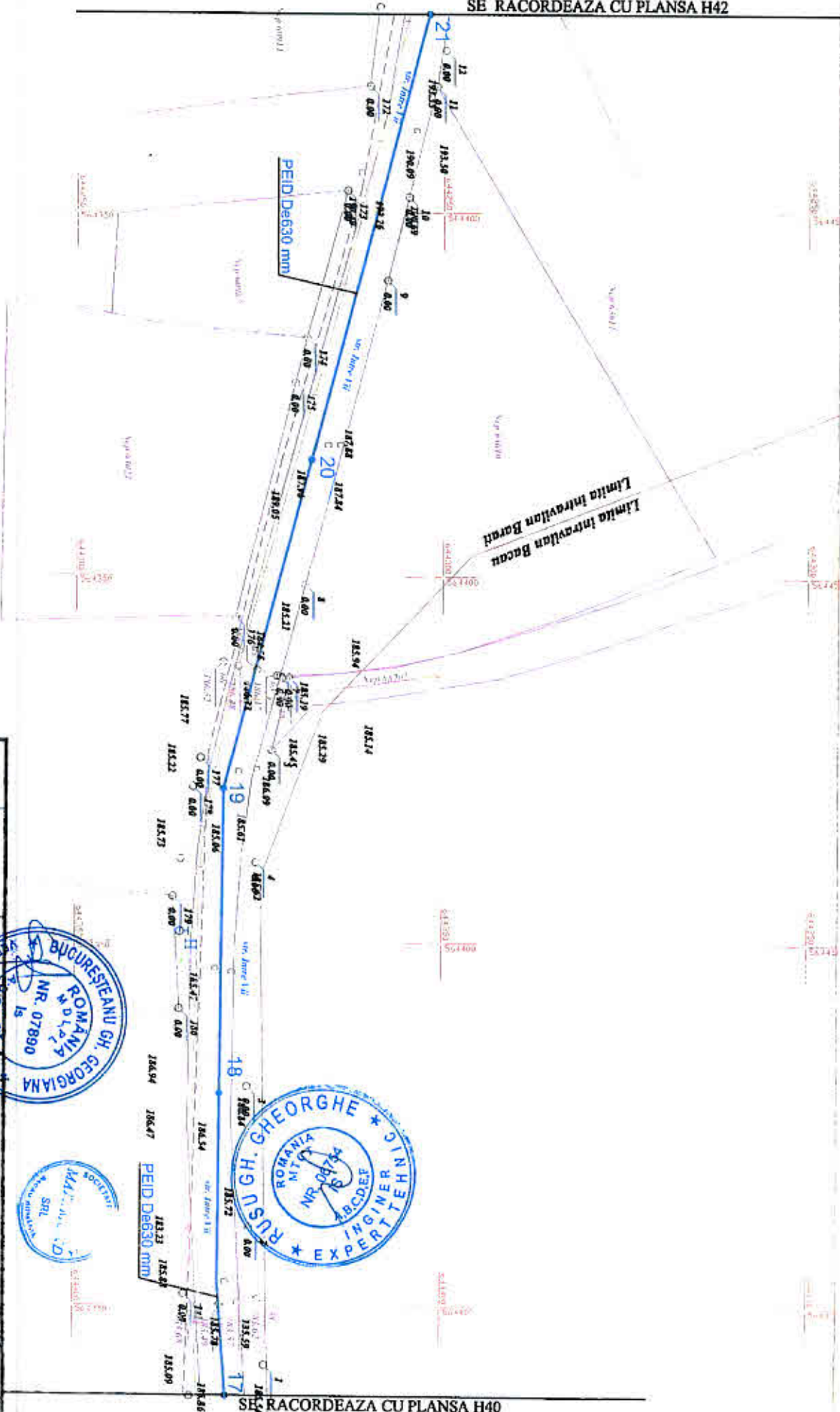


- LEGENDA**
- Retea apă proiectată
 - Retea gaze presiune redusă existentă
 - - - Colector canalizare existent
 - - - Retea apă distribuție existentă
 - - - Retea electrică subterană existentă - 1 kv
 - CV-A Camin de aerisire proiectat



Elaborator		Numele	Semnatura	Scara:	Referat / Expertiza:		Observații
Șef proiect		ing. Mihai Balaban	[Signature]	1:500	Beneficiar: MUNICIPIUL BACĂU Amplasament: MUNICIPIUL BACĂU ȘI COMUNILE MARGHINI ȘI MAGUR A		
Proiectant		ing. Adriana Gheorghișanu teh. Liviu Marghean	[Signature]		Titlu proiect:		Proiect nr. 82/2018
Dezvoltat		Iuliana Pavel	[Signature]		"REZERVA DE APĂ A MUNICIPIULUI BACĂU" ÎN MUNICIPIUL BACĂU ȘI ÎN COMUNILE MARGHINI ȘI MAGUR A, JUDEȚUL BACĂU		Faza: P.Tb. + D.D.E.
Director		ing. Mihai Balaban	[Signature]		Date: 12.2018		Planșă nr. H 43

SE RACORDEAZA CU PLANSA H42

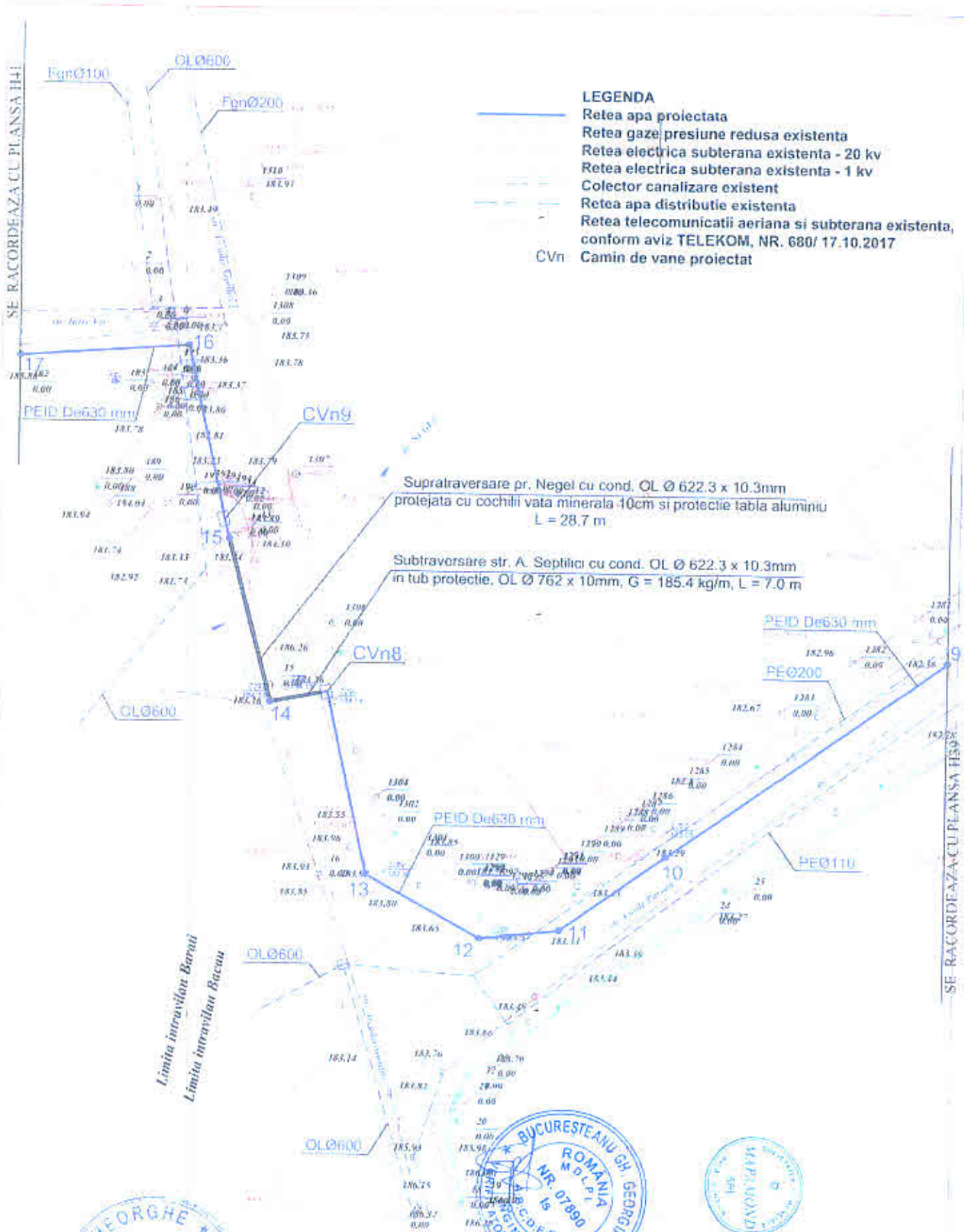


SE RACORDEAZA CU PLANSA H40

Verficator aspect	Numele si prenumele	Semnatura	Proiectat/Executat Nr. Duse	Observatii
S.C. M&P ANONIM S.R.L. BACAU J. IONESCU 192 BACAU, ROMANIA www.m-p.ro		SUCERT-RO L. 2005 Caramba Nr. 18/2001		
Executant	Numele	Semnatura	Scara:	
Str. proiect	ing. Mihail Babutan		1:500	
Proiectant	ing. Andreia Chiriac			
Desene	Andreea Poni			
Director	ing. Mihail Babutan			
Titlu proiect:		"REZERVA DE APA A MUNICIPIULUI BACAU" IN MUNICIPIUL BACAU SI COMUNELE MARCHISENI SI MADURA		
Str. proiect:		INTRAVILAN VAZAREA - STR. INTRE VII MUNICIPIUL BACAU		
Executat	Nr. /	Proiectat	Nr. /	
P. Th. + D.D.E.		Faza:		
		3/41		



SE RACORDEAZA CU PLANSĂ 141



- LEGENDA**
- Retea apa proiectata
 - Retea gaze presiune redusa existenta
 - Retea electrica subterana existenta - 20 kv
 - Retea electrica subterana existenta - 1 kv
 - Colector canalizare existent
 - Retea apa distributie existenta
 - Retea telecomunicatii aeriana si subterana existenta, conform aviz TELEKOM, NR. 680/ 17.10.2017
 - CVn: Camin de vane proiectat

Limita intravilan Barati
Limita intravilan Bacau

SE RACORDEAZA CU PLANSĂ 159



Versiune / expert	Nume si prenumele	Semnatura	Scara	Roborant / Expertiză Nr. / Data	Observații
 S.C. MAPAMONDU S.R.L. BACAU J 042833/1992 mapamondub@yahoo.com		 SUCERINO S.R.L. BACAU J 042833/1992		Beneficiar: MUNICIPIUL BACAU Amplasament: MUNICIPIUL BACAU SI COMUNELE MARGINENI SI MAGURA	Proiect nr. 82/2018 Faza P.Th. + D.D.E.
Elaborator:	Numele	Semnatura	Scara	Titlu proiect:	
Soluționat:	ing. Mihai Balaban		1 : 500	"REZERVA DE APA A MUNICIPIULUI BACAU" IN MUNICIPIUL BACAU SI IN COMUNELE MARGINENI SI MAGURA, JUDEȚUL BACAU	
Proiectat:	ing. Adriana Gheorgiana teb. Livia Margean		11m	STR. VASILE PARVAN SI STR. ARCADE SEPTILICI, MUNICIPIUL BACAU	
Desenat:	Iuliana Pavel		12.2018	11-30	
Director:	ing. Mihai Balaban				

29.05.2019

Roundcube Webmail :: Re: Planșe și tabel traseu conducte - Rezerva de apă a Municipiului Bacău

Subiect

Re: Planșe și tabel traseu conducte - Rezerva de apă a Municipiului Bacău

Expeditor

Camelia Rotaru <cami.rotaru@yahoo.com>

Destinatar

secretarcomuna@primaria-magura.ro <secretarcomuna@primaria-magura.ro>

Data

2019-05-29 13:17

- [Planșa nr. 40.pdf \(~847 KO\)](#)

Bună ziua

Atașat, aveți planșa nr. 40 aferentă proiectului Rezerva de apă a municipiului Bacău.

Vă rog să confirmați primirea.
Mulțumesc.

Cu stimă,

Camelia Rotaru

On Tuesday, May 28, 2019, 3:33:55 PM GMT+3, Camelia Rotaru <cami.rotaru@yahoo.com> wrote:

Aveți atașat documentele solicitate.

Mulțumesc pentru ajutor.

Vă rog să confirmați primirea.

Cu stimă,

Camelia Rotaru





ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL BACĂU



Str. Calea Mărășești nr. 6, Bacău, 600017

DIRECȚIA DRUMURI PUBLICE
SERVICIUL DRUMURI, REȚELE ȘI ILUMINAT

Nr. 534 / 28.05 2019



Către : PRIMĂRIA Comunei MĂGURA
Județul BACĂU
Fax: 0234 / 21 26 23

*Scrisoarea Comunei Măgura
pentru servitutea din 28.05.2019
a Secției CL din 28.05.2019*

În vederea completării documentației pentru obținerea Autorizației de Construire aferente obiectivului de investiții „Rezerva de apă a Municipiului Bacău”, la solicitarea Serviciului Urbanism din cadrul Consiliului Județean Bacău, vă rugăm să aprobați printr-o Hotărâre a Consiliului Local al Comunei Măgura dreptul de uz și dreptul de servitute asupra terenului, în suprafață de 1.250 mp, pentru executarea tronsonului de conductă proiectat, care este poziționat pe strada Între vii din comuna dumneavoastră.

Atașăm prezentei planurile de situație din proiect, modelul de contract de uz și modelul de contract de servitute subterană de trecere.

Vă mulțumim pentru colaborare.
Cu stimă,

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
COSMIN NECULA



Întocmit
Camelia ROTĂRU COLOMBO

Tabel centralizator cu suprafețele afectate de traseul conductei - REZERVA DE APĂ A MUNICIPIULUI BACĂU

Nr. crt.	Nr. cadastral	Nr. CF	AMPLASARE			Proprietar	Suprafata imobil		Suprafata afectata de santul conductei - latime de 2,20 m mp
			Localitatea	Tronsonul	Zona amplasamentului		din act	masurată	
1	în lucru		Măgura	VII	Str. Între vii - DC357/1	Comuna Măgura		62	12
2	64226	64226	Măgura	VII	Str. Între vii	Comuna Măgura	14471	14471	1238
TOTAL									1250

Întocmit
 DIRECTIA DRUMURI PUBLICE
 Ing. Camelia ROTARU COLOMBO