



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA MĂGURA
PRIMARUL



E – mail: primariamagurabacau@yahoo.com
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>
Tel./fax –0234-212406 Fax: 0234-212623

Nr. 7889/ 22.08.2

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind dezmembrarea corpului de proprietate cu nr. cadastral 62927

Consiliul Local al Comunei Măgura, Județul Bacău, întrunit în sesiunea ordinară din data 30.08.2018, conform art. 39 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare:

- Referatul de aprobare nr. 7888/ 22.08.2018 a d-lui Costrăș Iordache - Primarului Comunei Măgura, Județul Bacău;

- raportul Compartimentului amenajarea teritoriului, cadastru - funciar, lucrări publice, disciplină construcții întocmit de dl. Mustea Iulian – consilier asistent, înregistrat sub nr. 7890/ 22.08.2018 privind dezmembrare pentru corpul de proprietate cu numărul cadastral 62927;

Văzând:

- Documentația cadastrală de dezmembrare pentru corpul de proprietate cu numărul cadastral 62927;
- cererile nr. 7680/ 14.08.2018 și nr. 7681/ 14.08.2018 a d-rei Sîrghi Ionela și d-lui Sîrghi Pavel;
- Contractul de concesiune nr. 67/ 20.03.2004 încheiat între Primăria Comunei Măgura, județul Bacău și dl. Sîrghi Pavel.
- H.C.L. nr. 39/ 26.04.2018 privind aprobarea modificării capitolului I – Părțile Contractante din Contractul de concesiune nr. 67/ 20.03.2004.

Având în vedere temeiurile juridice ale:

- art. 36 alin. (2) lit."c" din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 213 din 17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

Rapoartele de avizare a comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Măgura.

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (3), art. 48 alin. (2), art.115 alin.(1) lit."b" și ale art.117, lit."a" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

ART 1. Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate cu numărul cadastral 62927 care face obiectul Contractului de concesiune nr. 67/ 20.03.2004, proprietatea privată a Comunei Măgura, județul Bacău, în două loturi, astfel:

- LOT 1 – 542 m.p.;
- LOT 2 – 459 m.p.

ART 2. Se împuternicește Primarul Comunei Măgura – dl. Costrăș Iordache să semneze actul de dezmembrare și toate documentele necesare finalizării dezmembrării, prin act notarial de dezmembrare conform art. 1 din prezenta hotărâre, costurile fiind suportate de concesiionari.

ART 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Comunei Măgura, Instituției Județului Bacău și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet <http://www.primaria-magura.ro>.

Inițiator
.....
PRIMAR – COSTRĂȘ IORDACHE

Avizat de legalitate:
SECRETARUL C O M U N Ă
.....
Jr. ELENA IRINA APETROAEI

Nr.
Din .08.2018

Nr. de consilieri prezenți _____ din totalul de 15.

Hotărâre adoptată azi .08.2018, cu un număr de voturi „pentru” ____, voturi „abțineri” ____, voturi „împotriva” ____, din totalul de ____ consilieri prezenți.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA MĂGURA
PRIMARUL



E - mail: primariamagurabacau@yahoo.com
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>
Tel./fax -0234-212406 Fax: 0234-212623

Nr. 7888/ 22.08.2018

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotarare privind dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral
62927, aflat in Domeniul privat al comunei Măgura , judetul Bacau

In calitate de primar al comunei Măgura, judetul Bacau, avand in vedere prevederile art. 45, alin. (6) din legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, am initiat acest proiect de hotarare in vederea dezmembrarii terenului în suprafată de 1001 m.p. – lot nr. 32 concesionat numiților Sîrghi Pavel și Sîrghi Ionela, conform Contractului de concesiune nr. 67/ 20.03.2004 și H.C.L. nr. 39/ 26.04.2018 privind aprobarea modificării capitolul I – Părțile Contractante din Contractul de concesiune nr. 67/ 20.03.2004 și a cererilor nr. 7680 și 7681/ 14.08.2018.

Terenul în suprafată de 1001 m.p. este intabulat cu nr. de CF 62927 si se propune dezmembrarea acestuia in 2 loturi, astfel: 542 m.p. – Lot. 1 și 459 m.p. – lot. 2, în vederea construirii unei locuințe.

Fata de cele aratate mai sus, va supun spre analiza si adoptare proiectul de hotarare la care m-am referit mai sus.

PRIMAR,

Costrăș Iordache





Nr. 7890/ 22.08.2018

RAPORT de specialitate

**la proiectul de hotarare privind dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 62927,
aflat in Domeniul privat al comunei Măgura , judetul Bacau**

Compartimentul urbanism-cadastru-agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului reprezentat prin: dl. Mustea Iulian – consilier asistent, a studiat situatia necesitatii dezmembrării terenului în suprafață de 1001 m.p., intabulat cu nr. de CF 62927, în vederea construirii unei locuințe.

Propunerea de dezmembrare in 2 loturi: 542 m.p. – Lot. 1 și 459 m.p. – lot. 2, în vederea construirii unei locuințe.

In incheiere, propunem dezmembrarea imobilelor cu nr. **dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 62927**, in vederea amenajarii unui loc de joacă pentru copii.

CONSILIER ASISTENT

MUSTEA IULIAN

1
Domnule Primar



~~14.08.2018~~
Subsemnatul Sighet Pavel, domiciliat
în Com. Măgura, sat Crihova Ju
Bacău, posesor c.i.

C.N.I.?

Rog a binevoii ca-mi expozita
cunoscand ca propunere de
deslignire a lotului nr 32 contine
de concordanta cu Gt din 20-03-2018
conform ghidului anexate cererii

14-08-2018

Ju
Sighet Pavel

ROMANIA
JUDETUL BACAU
MEDIATIA CORONA BACI
nr. 7680 din 14.08.2018

~~14.08.2018~~ ~~14.08.2018~~ Domnule Primar,

Subsemnatul Sighi Ionelo, domiciliat în
jud. Bacău, com. Măguro, sat Cihom Nou, posesor
c.1 seria

rog a bunevoi a-mi aproba propunerea de
deslipire a lotului cu NR 52, având contractul
de concesiune NR 67, din 20.05.2004 conform
schitei anexate cererii.

Dato
14.08.2018

Vă mulțumesc
Sf
Sighi Ionelo

