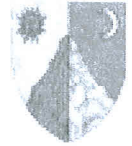




ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA MĂGURA
PRIMARUL



E – mail: primariamaqurabacau@yahoo.com
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>
Tel./fax –0234-212406 Fax: 0234-212623

Nr. 783/ 25.01.2018

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind însușirea situația bunurilor conf. art. 122 și 63 alin. (5) lit. d) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată al Comunei Măgura, județul Bacău

Consiliul Local al Măgura, Județul Bacău, întrunit în sesiunea ordinară din data de .01.2018.
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 782/ 25.01.2018 a d-lui Costrăș Iordache - Primarului Comunei Măgura, județul Bacău;
- raportul Secretarului Comunei – d-na Apetroaei Elena Irina, înregistrat sub nr. 784/ 25.01.2018, prin care se arată necesitatea aprobării inventarului Serviciului Public de alimentare cu apă și canalizare al Comunei Măgura, județul Bacău;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. "c" și "d", alin. (6) lit. "a" pct 14, art. 45 alin. (3) și (6), art. 122 și art. 123 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 3 alin. (4), art. 21 și cap. III pct. 4 al Anexei din Legea nr. 213 din 17.11.1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

Rapoartele de avizare a comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Măgura, județul Bacău.

În temeiul art. 45 alin. (1) coroborat cu art. 48 alin. (2) și art. 115 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1. Se însușește situația bunurilor conf. art. 122 și 63 alin. (5) lit. d) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată al Comunei Măgura, județul Bacău, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

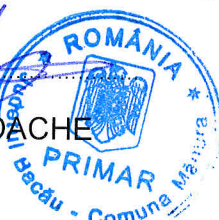
Art. 2. Primarul Comunei Măgura împreună cu aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Măgura, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Măgura, județul Bacău și Instituției Prefectului județului Bacău și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet <http://www.primaria-magura.ro>.

Inițiator,

.....

PRIMAR – COSTRĂȘ IORDACHE



Avizat de legalitate:

SECRETARUL C O M U N Ă

.....

Jr. ELENA IRINA APETROAEI

Nr.

Din .01.2018

Nr. de consilieri prezenți _____ din totalul de 15.

Hotărâre adoptată azi .01.2018, cu un număr de voturi „pentru” __, voturi „abțineri” __, voturi „împotriva” __, din totalul de consilieri prezenți.

Anexa - la proiectul de HCL nr. 783/ 25.01.2018

**SITUATIA BUNURILOR CONF. ART. 122 SI 63 ALIN. (5) LIT. D) DIN LEGEA NR. 215/2001
A ADMINISTRATIEI PUBLICE LOCALE, REPUBLICATA**

NR. CRT.	DENUMIRE	U.M.	SCRIPTIC	FAPTIC	VALOARE
1	POD BETON SIPOTE	BUC	1	1	85695
2	POD BETON CAMANARU GEORGETA	BUC	1	1	56343
3	POD BETON PLACINTA DJ 119 B	BUC	1	1	115224
4	POD BETON CROITORU GHEORGHE	BUC	1	1	29204
5	POD BETON FUNDU VAII MAGURA	BUC	1	1	79982
6	PODET BETON PUSCASU VASILE	BUC	1	1	33806
7	PODET BETON MANESCU VASILE	BUC	1	1	33806
8	PODET BETON CHELARO NECULAI COTON	BUC	1		33806
9	POD BETON CISMEA CRIHAN	BUC	1	1	118783
10	POD BETON DOBRIC CATINCA	BUC	1	1	33806
11	TEREN SEDIU PRIMARIE	MP	1678	1678	61918
12	TEREN CAMIN CULTURAL MAGURA	MP	900	900	33210
13	TEREN CAMIN CULTURAL SOHODOL	MP	400	400	6369
14	TEREN SCOALA NR. 1 MAGURA	MP	8931	8931	329554
15	TEREN SCOALA NR. 2 OSEBITI	MP	5000	5000	184500
16	TEREN SCOALA CRIHAN CORP A	MP	3500	3500	48305
17	TEREN SCOALA CRIHAN CORP B	MP	1100	1100	14760
18	TEREN SCOAL SOHODOL	MP	900	900	14331
19	TEREN MONUMENT ISTORIC	MP	30	30	1107
20	TEREN MONUMENT ISTORIC NOU	MP	9	9	332
21	TEREN AFERENT STADION CRIHAN	MP	15000	15000	201270
22	CLADIRE SEDIU PRIMARIE	MP	212	212	277651
23	ANEXA ARHIVA	MP	59	59	19618
24	CAMIN CULTURAL MAGURA	MP	390	390	154242
25	CAMINCULTURAL SOHODOL	MP	214	214	34571
26	SCOALA GENERALA NR. 1 CORP A	MP	489	489	462711
27	SCOALA GENERALA NR. 1 CORP B	MP	182	182	163703
28	ATELIER SCOALA CORP B	MP	173	173	20976
29	MAGAZIE SCOALA GENERALA NR. 1	MP	95	95	12888
30	WC SCOALA GENERALA NR. 1	MP	39	39	35243
31	SCOALA GENERALA NR. 2 MAGURA	MP	863	863	893105
32	MAGAZIE SCOALA GENERALA NR. 2	MP	29.93	29.93	17500
33	WC SCOAL GENERALA NR. 2	MP	nov.35	nov.35	9692
34	SCOALA GENERALA CRIHAN CORP A	MP	799	799	417525
35	MAGAZIA DE SUS CRIHAN	MP	39.9	39.9	21127
36	SCOALA GENERALA CRIHAN CORP B	MP	220	220	87378
37	MAGAZIA DE JOS CRIHAN	MP	56.58	56.58	23317
38	SCOALA GENERALA SOHODOL	MP	188	188	15185
39	DISPENSAR UMAN MAGURA	MP	169,4	169,4	232393
40	MONUMENT ISTORIC 1992	MP	0	0	2342
41	MONUMENT ISTORIC	MP	16.90	16.90	89152
42	AMENAJARE CURTE SCOAL NR. 2 MAGURA	MP	0	0	30506
43	GRUP SANTAR SCOALA NR. 1 MAGURA	MP	0	0	135654
44	STABILIZARE DRUM COMUNAL	MP	0	0	230417

45	CONDUCTE BRANSAMENTE GAZE	ML	8500	8500	620772
46	PUNTE PIETONALA	BUC	1	1	89036
47	STATII AUTOBUZ	BUC	10	10	47980
48	DC 199 IMBRACAMINTE BETON ASFALTIC	ML	3500	3500	3491820
49	DS IMBR. CIMENT POD CARTIER CFR- SC AGRIBAC	ML	1000	1000	339831
50	DS IMBR. BALAST SC AGRIBAC - NITA ION	ML	2500	2500	92922
51	DS IMBR. BALAST NITA ION - SNEL CONSTANTIN	ML	500	500	18584
52	DS IMBR. BALAST VASILCA TRAIAN - GRANATIR CTIN.	ML	500	500	18584
53	DS IMBR. BALAST GROZAVU CTIN. - DUMA CTIN.	ML	200	200	4956
54	DS IMBR. BALAST BOGDAN ION- LIESCU CATINCA	ML	200	200	7434
55	DS IMBR. BALAST CRISTEA GHE.-BIRGU AGLAIA	ML	300	300	6195
56	DS IMBR. BALAST NITA D. VASILE-COSTEA MARIA	ML	200	200	3304
57	DS IMBR. BALAST LAIU CTIN. - CIORCILA CTIN.	ML	1500	1500	55753
58	DS IMBR. BALAST BUNDUC CTIN. TABARA ELENA	ML	2500	2500	92922
59	DS IMBR. BALAST PRUTEANU DOMNICA - DUMA CTIN	ML	1000	1000	4130
60	DS IMBR. BALAST NITA VASILE-PARAU NEGEL	ML	500	500	12390
61	DS IMBR. BALAST APOSTU NECULAI-SIPOTE	ML	400	400	8260
62	DS IMBR. PAMANT SCORTANU ION - PRUTEANU ION	ML	200	200	649
63	DS IMBR. BALAST BUZDUGAN E. - SIPOTE	ML	100	100	3717
64	DS IMBR. BALAST CHIRITA ION - CAVALERU ION	ML	300	300	11151
65	DS IMBR. BALAST GRADINARU GHE. - DANIE ION	ML	200	200	3304
66	DS IMBR. BALAST DANIE ION - GRIGORAS VALERICA	ML	200	200	3304
67	DS IMBR. BALAST NEDEA ION - CIOBANU CTIN.	ML	200	200	865
68	DS IMBR. BALAST PLACINTA DUMITRU - ARAPU MAR	ML	250	250	6195
69	DS IMBR. BALAST ISAILA GHE. - ADAM IOJA	ML	150	150	3304
70	DS IMBR. BALAST CROITORU GHE. - MECHECI ION	ML	3000	3000	111507
71	DS IMBR. BALAST MOISA ION - VRABIE VASILE	ML	100	100	1652
72	DS IMBR. BALAST PETROVICI D. - MARIN NECULAI	ML	250	250	4130
73	DS IMBR. BALAST FERENT ION - DUMIOTRASCU CTIN	ML	100	100	1652
74	DS IMBR. BALAST MOISA NECULAI - VASILOIU IONEL	ML	5500	5500	204429
75	DS IMBR. BALAST MAG. SOHODOL - IFTIMIE GHE.	ML	3000	3000	148676
76	DS IMBR. BALAST COJOCARU NECULAI - PADURARU	ML	3500	3500	130091
77	DS IMBR. PAMANT PALADE ANA - PASULEA SOHODO	ML	350	350	17346
78	DS IMBR. PAMANT TRAISTARU PETRU - STANICA ANI	ML	500	500	4327
79	DS IMBR. BALAST PACURARU MARIA - MIHALACHE IO	ML	250	250	2163
80	DS IMBR. BALAST PEDA ALECU - ISLAZ SOHODOL	ML	1000	1000	37169
81	DS IMBR. BALAST MARCU VASILE - FECIORU ION	ML	100	100	2487
82	DS IMBR. BALAST MACIUCA VASILE - TOMA COSTICA	ML	400	400	1731
83	DS IMBR. BALAST PRICOP MARIA - NUTU DUMITRU	ML	800	800	13216
84	DS IMBR. BALAST FECIORU ION- SCORTANU CTIN.	ML	2500	2500	92922
85	DS IMBR. BALAST PALADE V.NECULAI - CNELARU N.	ML	350	350	17346
86	DS IMBR. BALAST SAVIN VASILE - HUIBAN PETRICA	ML	800	800	19823
87	DS IMBR. BALAST NUTU V.VASILE - CIMPOIESU ION	ML	600	600	9912
88	DS IMBR. BALAST PALADE STAN - CHIPER VASILE	ML	200	200	4956
89	DS IMBR. BALAST MIHAILA JENICA - PACURARU ELEN	ML	300	300	1622
90	DS IMBR. BALAST PACURARU ELENA - PALADE ION	ML	200	200	4956
91	DS IMBR. BALAST SC LEUCONI - CHIORCEA PETREA	ML	250	250	1622
92	DS IMBR. BALAST GHERMAN GHE. - MIOARCA GHE.	ML	3500	3500	130091
93	DS IMBR. BALAST COCOR VASILE - TANASE MARIA	ML	1000	1000	14779
94	DS IMBR. BALAST MIHAI GHE.- PALADE NECULAI	ML	100	100	1652

96	DS IMBR. BALAST NITA P. ELENA - CHIRITA ION	ML	4000	4000	99117
97	DR. VICINAL HURA NICOLAE - DRUGA D.C.	ML	450	450	4778
98	DR. VICINAL VASILOIU IONEL-IFTIMIE N.	ML	500	500	32175
99	DR. VICINAL BLAGA ION - CIMPOIASU D.	ML	70	70	4956
100	DR. VICINAL CIOSU ION - DJ 119	ML	100	100	4751
101	DR. VICINAL ENACHE DAN - TIBACU ELENA	ML	900	900	7260
102	DR. VICINAL CEAUNAS ION - FERENT VASILE	ML	380	380	13901
103	DR. VICINAL MACARIE VIOREL - MONDAN C.	ML	455	455	17126
104	DR. VICINAL BUSUIOC REMUS - GORGHIU N.	ML	100	100	3333
105	DR. VICINAL PLACINTA COSTEL - CIMPOIESU V.	ML	100	100	3659
106	DR. VICINAL DJ 119 - STATIA DE POMPARE	ML	490	490	1590
107	DR. VICINAL PADURARU ELENA - REZERVOR APA	ML	130	130	481
108	DR. VICINAL VILIMAN MARIA - NITA M.	ML	200	200	2132
109	DR. VICINAL POSTOLACHE CTIN. - PUSCASU CTIN.	ML	230	230	11460
110	DR. VICINAL CAMANARU B. - MONDAN DUMITRU	ML	65	65	1458
111	DR. VICINAL RUSU COSTACHE - DN 11	ML	370	370	17407
112	DR. VICINAL CHIRITA ION - OLARIU GABI	ML	300	300	4543
113	DR. VICINAL NITA VASILE - CAVALERU EMIL	ML	300	300	2271
114	CONTAINER MONOBLOC	BUC	1	1	10948
115	HINTA CU 2 SCUNE MAI SC.NR. 1 MAGURA	BUC	1	1	1297.6
116	COMPLEX JOACA SC. NR.1 MAGURA	BUC	1	1	8568
117	BANCA LEMN CU CADRU METALIC SC.NR.1 MAGURA	BUC	2	2	1308
118	TOBOGAN SPIRALA3 M SC. CRIHAN	BUC	1	1	4879
119	CARUSEL 4 PERS. SC. CRIHAN	BUC	1	1	2320
120	BALANSOAR 2 PERS. 3 M	BUC	1	1	1404.20
121	BANCA LEMN CU CADRU METALIC SC. CRIHAN	BUC	2	2	1308
122	BANCA LEMN CU CADRU METALIC SC SOHODOL	BUC	2	2	1308
123	BALANSOAR 2 PERS. 3 M SC. SOHODOL	BUC	1	1	1404.20
124	TOBOGAN SPIRALA3 M SC. SOHODOL	BUC	1	1	4879
125	CARUSEL 4 PERS. SC. SOHODOL	BUC	1	1	2320.5
126	CISMEA SAT CRIHAN	MP	19	19	0
127	ASFALTARE DC PE VALE	ML	1146	1146	1646933.25
128	CONSOLIDARE APE PLUVIALE DC 199	ML			1151417.73
129	SISTEM CUPRAV.VIDEO STRADAL	BUC	1	1	49526.05
130	TEREN INTRAV. SP. JOACA T41, P1575	MP	3350	3350	64842
131	TEREN INTRAV. PARCARE DISP. T47/5, P15/5	MP	370	370	13394
132	TEREN INTRAV SCOALA T19 , P678	MP	5260	5260	74625
133	DR. BALAST/PAMANT POPA C.-HORVAT	ML	700	700	3070
134	DR. PAMANT STEFANESCU.- NITA GHE.	ML	700	700	2577
135	DR. PAMANT BLANARIU - TOMA	ML	750	750	2648
136	DR. PAMANT DE1759 -TAMPU MIHAI	ML	750	750	1924
137	DR. PAMANT NITA MIHAELA - U.M.	ML	500	500	1547
138	DR. PAMANAT DE 1759 - U.M.	ML	380	380	1054
139	LOTURI CONCESIONATE - NR. 156 (CRIHAN 132 LOTURI, IN ALTE LOCATII - 24)	BUC.	156	156	2.320.595
140	DR. BALAST CIOSU GEORGETA BISERICA SF.IOAN	ML	100	100	1231

INIȚIATOR - PRIMAR

.....
COSTRAS IORDACHE

PRIMAR

Bacău - Comuna Măruța

AVIZ DE LEGALITATE
SECRETARUL COMUNA

.....
Jr. ELENA IRINA APETROAEI



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA MĂGURA
PRIMAR



E – mail: primariamagurabacau@yahoo.com

Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>

Tel./fax –0234-212406 Fax: 0234-212623

Nr. 782/ 25.01.2018

REFERAT DE APROBARE

DI. Costrăș Iordache , Primar al Comunei Măgura, jud. Bacău.

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (6) din Legea 215/ 2001, republicată și actualizată privind administrația publică locală, îmi exprim inițiativa de promovare a unui "Proiect de hotărâre privind însușirea situației bunurilor conf. art. 122 și 63 alin. (5) lit. d) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată al Comunei Măgura, județul Bacău", astfel:

În conformitate cu art. 3 alin. (4), art. 21 și cap. III pct. 4 al Anexei din Legea nr. 213 din 17.11.1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, se impune inventarierea și însușirea situației bunurilor conf. art. 122 și 63 alin. (5) lit. d) din Legea nr. 215/ 2001 al Comunei Măgura, județul Bacău, care este de utilitate publică.

Având în vedere cele mai sus prezentate, vă aducem la cunoștință, în conformitate cu Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înaintez spre dezbatere Proiectul de hotărâre.

PRIMAR
IORDACHE COSTRĂȘ



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA MAGURA
SECRETAR

Telefon: 0234/ 212.406; Fax: 0234/ 212.623
e-mail:secretarcomunamagura@yahoo.com



Nr. 784/ 25.01.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere prevederile:

- OMFP nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, actualizat, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. "c" și "d", alin. (6) lit. "a" pct 14, art. 45 alin. (3) și (6), art. 122 și art. 123 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 3 alin. (4), art. 21 și cap. III pct. 4 al Anexei din Legea nr. 213 din 17.11.1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

La art. 21 din Legea nr. 213/ 1998 se prevede:

"Art. 21.

(1) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ - teritoriale se întocmește și se modifică, după caz, de comisii special constituite, conduse de președinții consiliilor județene, de primarul general al municipiului București, de primarii unităților administrativ - teritoriale, precum și de persoanele delegate de către aceștia. *(alineat modificat prin art. unic pct. 5 din Legea nr. 224/2016, în vigoare de la 25 noiembrie 2016);*

(2) Inventarele întocmite potrivit prevederilor alin. (1) se însușesc, după caz, de consiliile județene, de Consiliul General al Municipiului București sau de consiliile locale.

(3) Inventarele astfel însușite se centralizează de consiliul județean, respectiv de Consiliul General al Municipiului București, și se trimit Guvernului, pentru ca, prin hotărâre, să se ateste apartenența bunurilor la domeniul public județean sau de interes local."

La art. 122 și 123 din Legea nr. 215/ 2001 se prevede:

" **Art. 122.** - **Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Consiliilor locale și județene li se prezintă anual de către primar, respectiv de președintele consiliului județean, un raport asupra situației gestionării bunurilor.**

Art. 123. - **(1) Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.**
(2) Vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii.

(3) Prin derogare de la prevederile alin. (2), în cazul în care consiliile locale sau județene hotărăsc vânzarea unui teren aflat în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale pe care sunt ridicate construcții, constructorii de bună-credință ai acestora beneficiază de un drept de preempțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor. Prețul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local sau județean, după caz.

(4) Proprietarii construcțiilor prevăzute la alin. (3) sunt notificați în termen de 15 zile asupra hotărârii consiliului local sau județean și își pot exprima opțiunea de cumpărare în termen de 15 zile de la primirea notificării."

Văzând prevederile Legii administrației publice locale, potrivit căreia consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local date în competența sa, asigurând funcționarea unității administrativ teritoriale supun aprobării dumneavoastră, proiectul de hotărâre în forma prezentată.

SECRETAR COMUNA
APETROAEI Elena Irina

