



R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA MĂGURA
PRIMAR



E – mail: contact@primaria-magura.ro
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>
Tel./fax – 0234-212.406 Fax: 0234-212.623

Nr. 11175/ 02.12.2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Pentru modificarea Hotărârea Consiliului Local Măgura nr. 58/ 03.07.2018 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie “REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE SI EXTINDERE CU SALA DE SPORT SCOALA GIMNAZIALA “EMIL BRAESCU” MAGURA, SAT MAGURA, COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACĂU”

Consiliul Local al Măgura, Județul Bacău, întrunit în sesiunea extraordinară, convocată de îndată, din data de 03.12.2020.

Prin finanțare de la bugetul Uniunii Europene, prin Programul Operational Regional, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului

Luând în dezbatere:

- a) Referat de aprobare nr. 11174/ 02.12.2020 a d-lui Costrăș lordache - Primarului Comunei Măgura, județul Bacău;
- b) raportul de specialitate nr. 11176/ 02.12.2020 al d-nei Ciobanu Niculina – consilier superior în cadrul Compartimentului financiar contabil, evidența veniturilor și cheltuielilor, încasări buget și gestiune;
- c) Hotărârea Consiliului Local Măgura nr. 58/ 03.07.2018 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie “REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE SI EXTINDERE CU SALA DE SPORT SCOALA GIMNAZIALA “EMIL BRAESCU” MAGURA, SAT MAGURA, COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACĂU”;
- d) Solicitarea de clarificări a ADR Nord – Est nr. 41166/ OI/ 25.11.2020, înregistrată la UAT Comuna Măgura cu nr. 11049/ 25.11.2020 și Solicitarea de clarificări nr.27119/OI/14.08.2020 emisa de ADR Nord –Est, înregistrată la UAT Comuna Măgura cu nr. 7733/17.08.2020.

În baza temeiurilor juridice ale:

- a) art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și ale alin. (7) lit. "a", art. 154 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 44 - 46 și fără a se limita la acestea din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Ordinul nr. 3907/ 05.10.2020 pentru modificarea Ghidului solicitantului – Programul Operational Regional, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului;

d) Art. 71 din O.U.G. nr. 114/ 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

e) art.1 și următoarele din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții art. 7 lit. e).

Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Măgura.

În temeiul prevederilor art.133 alin. (2), art. 134 alin. (4) , art.136 alin.(1) și alin. (8), art.139 alin. (3) lit. d), art.140 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a), art.197 alin. (1) și art. 243 alin.(1) lit. a) și b) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al Comunei Măgura adoptă prezenta hotărâre:

Art 1. Se modifică anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Măgura nr. 58/ 03.07.2018 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie "REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE SI EXTINDERE CU SALA DE SPORT SCOALA GIMNAZIALA "EMIL BRAESCU" MAGURA, SAT MAGURA, COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACAU", conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Caracteristicile tehnice ale Proiectului, sunt cuprinse în anexă, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Celelalte prevederi ale Hotărârea Consiliului Local Măgura nr. 58/ 03.07.2018 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie "REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE SI EXTINDERE CU SALA DE SPORT SCOALA GIMNAZIALA "EMIL BRAESCU" MAGURA, SAT MAGURA, COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACAU" rămân neschimbate.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Magura, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Măgura, județul Bacau și Instituției Prefectului - județul Bacau, se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe pagina de web: <http://www.primaria-magura.ro>.

Inițiator,



PRIMAR – COSTRĂȘ IORDACHE

Avizat de legalitate:

SECRETARUL C O M U N Ă



Jr. ELENA IRINA APETROAEI

Nr.

Din: 03.12.2020

Nr. de consilieri prezenți din totalul de 15.

Hotărâre adoptată azi 03.12.2020, cu un număr de voturi „pentru” _____, voturi „abțineri” _____, voturi „împotriva” _____, din totalul de _____ consilieri prezenți.

1. **TITULAR:** Comuna MAGURA, judetul BACAU;
2. **AMPLASAMENT** – comuna MAGURA, judetul BACAU;
3. **Date tehnice ale investitiei**

INDICI PLANIMETRICI:

S.C. C1 Clădire Atelier = 173 mp

S.C. C2 Magazie = 65 mp

S.C. C3 WC = 39 mp

S.C. C5 Școală corp B = 182 mp

S.C. C6 Școală corp A = 541,00 mp

S.D. C6 Școală corp A = 541,00 mp

S. spații verzi = 7423 mp

S. alei/trotuare = 508 mp

POT existent - 11.19 %

CUT existent - 0.11

VARIANTA PROPUȘĂ

S.C. Școală corp A – C6= 541,00 mp

S.D. propus Școală corp A – C6 = 541,00 mp

S.C. Sală de sport - C7= 540,00 mp

S.D. Sala de sport – C7= 628,30 mp

S. spații verzi = 6719.36 mp

S. alei/trotuare: propus = 671.64 mp

POT propus - 17.24 %

CUT propus - 0.18

Valoarea totala a investitiei (lei): 4.561.643,61 lei (fara TVA) din care valoarea eligibila este de 4.517.629,27 lei (fara TVA) si valoarea neeligibila este de 44.014,34 lei (fara TVA).

Se aproba contribuția proprie in suma de 107,407.04 lei (inclusiv TVA), reprezentând 2% din valoarea eligibilă a proiectului "REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE SI EXTINDERE CU SALA DE SPORT SCOALA GIMNAZIALA "EMIL BRAESCU MAGURA", SAT MAGURA, COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACAU"

Asigurarea fondurilor necesare investitiei se face din bugetul local (cofinantare) pentru cheltuielile neeligibile si fonduri nerambursabile Programul Operational Regional, (pentru cheltuieli eligibile), in cazul acceptarii obiectivului in cadrul Axei prioritare 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și **învățământului obligatoriu**, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului astfel cum rezulta din bugetul indicativ al proiectului cererii de finantare.

Inițiator,



PRIMAR – COSTRĂȘ IORDACHE

Avizat de legalitate:
SECRETARUL C O M U N Ă



Jr. ELENA IRINA APETROAEI



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA MĂGURA
PRIMAR



E – mail: contact@primaria-magura.ro
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>
Tel./fax –0234-212406 Fax: 0234-212623

Nr. 11174/ 02.12.2020

DI. Costrăș Lordache, Primar al Comunei Măgura, jud. Bacău.

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui **"Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 58/ 03.07.2018** privind aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie "REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE SI EXTINDERE CU SALA DE SPORT SCOALA GIMNAZIALA "EMIL BRAESCU" MAGURA, SAT MAGURA, COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACĂU", în susținerea căruia formulez prezentul,

REFERAT DE APROBARE:

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit.b), alin.(7) lit. n), art.155 alin. (1) lit.c) și alin. (4) lit. a) și b) din O.U.G. nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ, propun aprobarea Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 58/ 03.07.2018 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie "REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE SI EXTINDERE CU SALA DE SPORT SCOALA GIMNAZIALA "EMIL BRAESCU" MAGURA, SAT MAGURA, COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACĂU, convoc ședința extraordinară convocată deîndată, motivat de faptul că în solicitarea de clarificări a OI Nord Est - POR pentru transmiterea horărârilor, în vederea încărcării în aplicația pentru MySMIS este 04.12.2020, iar această investiție se încadrează în prevederile art. 134 alin. (4) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare: „În caz de maximă urgență pentru rezolvarea intereselor locuitorilor comunei”.

Actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru lucrările aferente investitiei s-au făcut conform devizului care a fost actualizat, solicitării de clarificări nr. 11049/ 25.11.2020 a OI-POR, abrogării standardelor de cost și modificării manoperiei în baza prevederilor OUG nr. 114/ 2019, rezultând următoarele:

CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI ECONOMICI:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare totala (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
	TOTAL GENERAL:	4.561.643,61	857.472,30	5.419.115,91
	Din care C+M	3.802.867,32	722.544,79	4.525.412,11

CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI TEHNICI:

INDICI PLANIMETRICI

SITUAȚIE INIȚIALĂ

S.C. C1 Clădire Atelier = 173 mp

S.C. C2 Magazie = 65 mp

S.C. C3 WC = 39 mp

S.C. C5 Școală corp B = 182 mp

S.C. C6 Școală corp A = 541,00 mp

S.D. C6 Școală corp A = 541,00 mp

S. spații verzi = 7423 mp

S. alei/trotuare = 508 mp

POT existent - 11.19 %

CUT existent - 0.11

VARIANTA PROPUȘĂ

S.C. Școală corp A – C6= 541,00 mp

S.D. propus Școală corp A – C6 = 541,00 mp

S.C. Sală de sport - C7= 540,00 mp

S.D. Sala de sport – C7= 628,30 mp

S. spații verzi = 6719.36 mp

S. alei/trotuare: propus = 671.64 mp

POT propus - 17.24 %

CUT propus - 0.18

Reabilitarea și modernizarea școlii, va conduce la următoarele avantaje:

- crearea de condiții moderne și stimulative pentru desfășurarea activităților didactice și pentru învățare;
- la creșterea nivelului de școlarizare, mărirea numărului de copii integrați într-o formă de învățământ;
- la creșterea nivelului de sănătate la copiii integrați în sistemul de învățământ;
- la creșterea gradului de ocupare a părinților;
- la dezvoltarea durabilă a zonei prin reducerea depopulării și a exodului către alte zone sau către alte state din UE;
- se mențin în mediul rural cel puțin 20 locuri de muncă (cadre didactice, pers. aux.);
- se reduce consumul de carburanți pentru transportul copiilor către alte instituții mai îndepărtate;
- se reduce timpul de acces al copiilor și părinților la instituția de învățământ;
- se va realiza implicarea mai activă a comunității, ONG-urilor, autorităților locale în procesul de învățământ școlar putându-se atrage fonduri provenite de la entități private (sponsorizări, premii) și publice prin inițierea de programe și proiecte în domeniul educației.

Am hotărât convocarea consiliului local în ședință extraordinară convocată de îndată, motivat de faptul că data limită pentru încărcarea clarificărilor este 04.12.2020, iar hotărârea consiliului local de aprobarea indicatorilor trebuie să-și urmeze și cursul privind verificarea legalității și publicitatea, iar timpul este foarte scurt.

Văzând prevederile Codului administrativ, potrivit căreia consiliul local are inițiativă și hotărâște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local date în competența sa, asigurând dezvoltarea unității administrativ teritoriale supun aprobării dumneavoastră, proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Primar,
Iordache Costrăș



R O M Â N I A
JUDEȚUL BACAU
COMUNA MĂGURA CIF 4455080
E – mail: contabilitate@primaria-magura.ro
Pag. WEB: <http://www.primaria-magura.ro>
Tel./fax –0234-212406 Fax: 0234-212623



Nr.inreg. 11176 / 02.12.2020

Compartimentul financiar contabil, evidența veniturilor și cheltuielilor, încasări buget și gestiune

Raport de specialitate

Pentru Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 58/ 03.07.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție “REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ȘI EXTINDERE CU SALA DE SPORT ȘCOALA GIMNAZIALĂ “EMIL BRAESCU” MAGURA, SAT MAGURA, COMUNA MAGURA, JUDEȚUL BACAU”

Prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Magura nr.58 din 03.07.2018 s-a aprobat documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare, modernizare , dotare și extindere cu sala de sport Școala Gimnazială Emil Braescu Magura , comuna Magura , județul Bacău**” , în vederea finanțării acestuia prin Programul Operațional Regional , Axa prioritară -Îmbunătățirea infrastructurii educaționale Prioritate de investiții 10.1 Investiții în educație și formare , inclusiv în formare profesională , pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare .

În data de 06.07.2018 s-a depus cererea de finanțare la ADR Nord Est –organism intermediar pentru Programul Operațional Regional , urmând procesul de evaluare și selecție , în scopul obținerii finanțării.

S-a contractat servicii de proiectare , fazele DALI + SF +Audit energetic iar devizul proiectului a fost realizat în baza standardului de cost prevăzut de H.G. nr.363 / 2010 în vigoare la data întocmirii studiului de fezabilitate .

Limitările financiare și încadrările din standardele de cost au fost abrogate prin OUG nr.85 din 13 septembrie 2018.

Prin Adresa nr.27119/OI/14.08.2020 emisă de ADR Nord –Est , având în vedere și Ordinul MLPDA nr.3907/ 05.10.2020 pentru modificarea Ghidului solicitantului , la Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul POR 2014-2020 , s-a solicitat actualizarea bugetului proiectului ca urmare a aplicării prevederilor din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.114/28.123.2018 privind salariul minim brut pe țară garantat în plată, inclusiv cel în domeniul construcțiilor, a modificărilor fiscale , aplicării indicelui inflației, costurilor de producție, a preturilor materialelor de construcții .

Astfel s-a procedat la actualizarea documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiții,

Necesitatea actualizării indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, dotare și extindere cu sala de sport Școala Gimnazială Emil Braescu Magura, comuna Magura, județul Bacău”, **se datorează următoarelor cauze:**

1. Schimbări legislative cu impact în domeniul construcțiilor:

a. Abrogarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 363/2010, cu modificările și completările ulterioare, prin dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 85/2018, aprobată prin Legea nr. 11/2019, fapt ce a permis utilizarea, în determinarea valorilor din devizul general, a prețurilor materialelor de construcții actuale, la nivelul anului 2020.

b. Majorarea manoperei ca urmare a modificării salariului minim brut pe țară garantat în plată în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare, prin care salariului minim brut pe țară garantat în plată a fost stabilit la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând în medie 17,928 lei/oră, fără a include indemnizațiile, sporurile și alte adaosuri, pentru domeniul construcțiilor, în anul 2019, iar în perioada 1 ianuarie 2020-31 decembrie 2028, pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată va fi de minimum 3.000 lei lunar;

c. A intervenit creșterea costurilor de producție, a prețurilor materialelor de construcții produse în România, fapt confirmat și de indicii INS valabili pentru perioada 2018-2020);

e. Cursul de schimb mediu anual stabilit de BNR pentru anul 2018 a fost de 4,6535 lei/euro, iar cursul de schimb mediu lunar stabilit de BNR pentru luna noiembrie 2020 a fost de 4,8735 lei/euro.

Fundamentarea propunerii s-a realizat, luând în calcul următoarele:

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile OUG nr. 114/2018;
- HG 907/29.12.2016 - Hotărâre privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În contextul modificărilor economice, dictate de aplicarea prerogativelor legislative, în procesul de evaluare fază proiect tehnic, proiectantul a avut în vedere și etapele ulterioare acestei faze, și anume achiziția de lucrări, prin crearea unui buget astfel încât acestea să poată fi atribuite și implicit proiectul să fie implementat.

În conformitate cu H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, devizul general se actualizează prin grija beneficiarului investiției, ori de câte ori este necesar.

Având în vedere cele menționate consider oportun aprobarea în ședința de consiliu local a proiectului de hotărâre în forma prezentată, inițiat de domnul primar.

Consilier superior

Ciobanu Niculina